



# വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി

പി.ബി. നമ്പർ 2012 ഫോൺ 2204261, 2203378 കൊച്ചി - 682 020

Website:- [www.gcda.kerala.gov.in](http://www.gcda.kerala.gov.in). E-mail id:- [gcdaonline@gmail.com](mailto:gcdaonline@gmail.com)

നം:1080238/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി4/2026/ജിസിഡിഎ

തീയതി. 12.06.2026

## ടെണ്ടർ/ലേലം നോട്ടീസ്

വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി വക വിവിധ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലെ കടമുറി/ഓഫീസ് മുറികൾ എന്നിവ 18.06.2206-ാം തീയതിയിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം മുഖേന വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

താൽപര്യമുള്ളവർ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യത്തോടൊപ്പം നിർദ്ദിഷ്ട അപേക്ഷ ഫോറത്തിൽ ഒരു ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലത്തിന് വാടാനം ചെയ്യുന്ന വാടക രേഖപ്പെടുത്തിയ ടെണ്ടർ മുദ്രവെച്ച കവറുകളിൽ 18.06.2206-ാം തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1.00 മണി വരെ ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ എസ്റ്റേറ്റ് വകുപ്പിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറം നൽകുന്ന അവസാന തീയതി 18.06.2026 ഉച്ചയ്ക്ക് 12.00 മണിവരെയാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറത്തിന്റെ വില 590/- രൂപയാണ്.

നിരതദ്രവ്യ തുക 50,000/- രൂപയുടെ “സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ കൊച്ചി” പേരിൽ ഡി.ഡി. ആയി അപേക്ഷാഫോറത്തോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

അന്നേ ദിവസം പകൽ 3.00 മണിക്ക് ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യലേലം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ നിരസിക്കുന്നതിനോ സെക്രട്ടറിക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം ദിവസം അവധിയാണെങ്കിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിനത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ്.

പ്പേര്/-  
സെക്രട്ടറി

നോട്ടീസ് ബോർഡ്,  
അതോറിറ്റി വക എല്ലാ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലും

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം,

സുപ്രണ്ട്

**ടെണ്ടർ/ലേലത്തിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന കടമുറികൾ/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ**

വാണിജ്യ സമുച്ചയം	നിരതദ്ര വ്യത്യക	കടമുറി/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ	കുറഞ്ഞ വാടക ച.അടിക്കട്		വിസ്തീർണ്ണം	
				ഹോട്ടൽ/ റസ്റ്റോറന്റ് അനുവദനീ യമല്ല, കുടിവെള്ള കണക്ഷൻ ലഭ്യമല്ല	ച.മീ	ച.അടി
മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	എ-1	30		13.78	148.33
		എ-11	30	“	10.82	116.47
		എ-14	30	“	5.41	58.34
		ബി-10	30	”	8.73	93.97
		ബി-12	30	”	12.12	130.46
		ബി-13	30	”	8.9	95.80
		ബി-17	30	”	12.93	139.18
		ബി-28	30	”	29.34	315.82
		ബി-47	30	”	8.67	93.32
		ബി-55	30	”	10.98	118.19
		ഒ.എസ്.-15	20		61.67	663.82
		ഒ.എസ്.-19	20		61.44	661.34
		ഒ.എസ്.-51	17		156.26	1682.00
		ഒ.എസ്.-58	17		82.01	882.76
ഒ.എസ്.-58എ	17		127.66	1374.13		
കലൂർ മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്, ശാന്താ ടെമ്പിൾ റോഡ്	50,000/-	ബി	35		21.162	227.79
		സി	30		21.16	227.77
		സി-1	30		39.18	421.73
കടവത്ര വെസ്റ്റ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്.-1 & 2	25		78.96	849.92
കലൂർ ആർ.ബി.ഐ.സ്ക്രീം സമീപമുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്.-I	25		62.75	675.441
പനമ്പിള്ളി നഗർ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്.-I & II	25		167.69	1805
കടവത്ര കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയത്തിന് എതിർവശത്തുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഷോപ്പ് നമ്പർ 15 & 16	30		34.00	365.98
ജെ.എൻ.ഐ.എസ്. കലൂർ	50,000/-	ജി-1202	25	ഹോട്ടൽ/ റസ്റ്റോറന്റ്	34.83	374.91

				അനുവദനീ യമല്ല		
		DEF Sector Ground Floor	25	"	2018.77	21730.04
		E & F Sector Second Floor	25	"	387.75	4173.74

RPR-09.06.2026