



# വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി

പി.ബി. നമ്പർ 2012 ഫോൺ 2205061 ഫാക്സ് : 91 464 2205226 കൊച്ചി-602 020  
Website:- [www.gcoa.kerala.gov.in](http://www.gcoa.kerala.gov.in) E-mail id:- [gcoaonline@gmail.com](mailto:gcoaonline@gmail.com)

നം.5480/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-4/2019/ജിസിഡിഎ

തീയതി, 12/10/2020

## ടെണ്ടർ/ലേലം നോട്ടീസ്

വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി വക വിവിധ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലെ കടമുറി/ഓഫീസ് മുറികൾ എന്നിവ 22/10/2020 തീയതിയിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം മുഖേന നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

താൽപര്യമുള്ളവർ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യത്തോടൊപ്പം നിർദ്ദിഷ്ട അപേക്ഷ ഫോറത്തിൽ ഒരു ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലത്തിന് വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന വാടക രേഖപ്പെടുത്തിയ ടെണ്ടർ മുദ്രവെച്ച കവറുകളിൽ 22/10/2020 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1.00 മണി വരെ ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ എസ്റ്റേറ്റ് വകുപ്പിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറം നൽകുന്ന അവസാന തീയതി 22/10/2020 ഉച്ചയ്ക്ക് 12.00 മണിവരെയാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറത്തിന്റെ വില 565/- രൂപയാണ്.

നിരതദ്രവ്യ തുക സി.എം.ഡി.എസ്. - 2 ലക്ഷം, വർക്കിംഗ് അർണലിസ്റ്റ് കോളനി കോംപ്ലക്സ് കലുർ - 50,000/-, കലുർ ജവഹർലാൽ നെഹ്റു സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സ് - 50,000/-, കടവന്ത വെസ്റ്റ് കോംപ്ലക്സ് - 50,000/-, കലുർ മണപ്പാട്ടിപറമ്പ് - 50,000/- രൂപയുടെ "സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ കൊച്ചി" പേരിൽ ഡി.ഡി. ആയി അപേക്ഷാഫോറം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

അന്നേ ദിവസം പകൽ 2.00 മണിക്ക് ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യലേലം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ മാറ്റിവെയ്ക്കുന്നതിനോ നിരസിക്കുന്നതിനോ സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം ദിവസം അവധിയാണെങ്കിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിനത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ്.

നോട്ടീസ് ബോർഡ്,  
കൊച്ചി നഗരസഭ  
അതോറിറ്റി വക എല്ലാ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലും

(ഒപ്പ്)  
സെക്രട്ടറിക്കുവേണ്ടി,  
എസ്റ്റേറ്റ് ഓഫീസർ (i/c)

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

*Preethy*  
സുപ്രണ്ട്

22.10.2020 തീയതിയിലെ ടെണ്ടർ/ലേലത്തിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന കടമുറികൾ/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ

വാണിജ്യ സമുച്ചയം	നിരതവ്യക്തക	കടമുറി/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ	കുറഞ്ഞ വാടക ച.അടികൾ	വിസ്തീർണ്ണം	
				ച.മീ	ച.അടി
മനൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	2,00,000/-	എ-15	30	4.2	45.21
		എ-29	30	8.60	92.57
		എ-33	30	9.5	102.26
		ബി-10	30	8.73	93.97
		ബി-18	30	14.12	152.02
		ബി-20	40	6.33	68.14
		ബി-28	30	29.34	315.82
		ബി-36	30	4	43.06
		ബി-47	30	8.67	93.32
		ബി-49	30	6	64.58
		ഒ.എസ്.-1	20	64.48	694.06
		ഒ.എസ്.-11	20	54.47	586.31
		ഒ.എസ്.-40	17	43.3	466.08
		ഒ.എസ്.-55	17	156.3	1682.52
		ഒ.എസ്.-57	17	50.72	545.95
		ഒ.എസ്.-58എ	17	127.66	1374.13
		ഒ.എസ്.-63	17	205.78	2215
ജവഹർലാൽ നെഹ്റു ഇന്റർ നാഷണൽ സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	സി-1209	25	34.52	369.42
		എഫ്-1207	25	34.87	375.34
		ജി-1201	25	39.72	427.55
		ജി-1202	25	34.83	374.91
		ജി-1302	22	57.14	615.05
		ബി-1402	17	87.34	940.00
		എഫ്-1205	25	55.49	597.30
		ഡി-1201	25	38.65	416
		ബി-1310	22	28.13	302.79
		സി-1306	22	42.50	457.47
		ബി-1301	22	32.51	349.94
		ഡി-1301	22	41.60	447.83
		സി-1305	22	49.05	527.97
		സി-1308	22	62.64	674.26
		ഡി-2101	25	43.38	466.94
		ഡി-2113	25	44.26	476.42
കലൂർ മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്, ശാസ്താ ടെമ്പിൾ റോഡ്	50,000/-	സി-1	30	39.18	421.68
		കടമുറി എ-3		12.14	130.67

വർക്കിംഗ് ജേർണലിസ്റ്റ് കോളനി കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്-3	20	125.9	1355
		ഒ.എസ്-2 (പാർട്ട്)	20	73.5	791.26
കടവന്ത വെസ്റ്റ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം	50,000/-	കടമുറി നമ്പർ-2	30	17.75	191.061
		ഒ.എസ്.- I & II	25	78.96	850.00
ആർ.ബി.ഐ.യ്ക്ക് അടുത്ത് മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്	50,000/-	കടമുറി നമ്പർ-9	50	11.02	118.62