



# വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി

പി.ബി. നമ്പർ 2012 ഫോൺ 2204261, 2206122 ഫാക്സ് : 91 484 2206230 കൊച്ചി-682 020

Website:- [www.gcd.a.kerala.gov.in](http://www.gcd.a.kerala.gov.in). E-mail id:- [gcd.aonline@gmail.com](mailto:gcd.aonline@gmail.com)

നം.2427/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-4/2023/ജിസിഡിഎ

തീയതി, 31.03.2023

## ടെണ്ടർ/ലേലം നോട്ടീസ്

വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി വക വിവിധ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലെ കടമുറി/ഓഫീസ് മുറികൾ എന്നിവ 13.04.2023 തീയതിയിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം മുഖേന വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

താൽപര്യമുള്ളവർ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യത്തോടൊപ്പം നിർദ്ദിഷ്ട അപേക്ഷ ഫോറത്തിൽ ഒരു ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലത്തിന് വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന വാടക രേഖപ്പെടുത്തിയ ടെണ്ടർ മുദ്രവെച്ച കവറുകളിൽ 13.04.2023 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1.00 മണി വരെ ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ എസ്റ്റേറ്റ് വകുപ്പിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറം നൽകുന്ന അവസാന തീയതി 13.04.2023 ഉച്ചയ്ക്ക് 12.00 മണിവരെയാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറത്തിന്റെ വില 560/- രൂപയാണ്.

നിരതദ്രവ്യ തുക 50,000/- രൂപയുടെ “സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ കൊച്ചി” പേരിൽ ഡി.ഡി. ആയി അപേക്ഷാഫോറത്തോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

അന്നേ ദിവസം പകൽ 3.00 മണിക്ക് ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യലേലം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ നിരസിക്കുന്നതിനോ സെക്രട്ടറിക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേല ദിവസം അവധിയാണെങ്കിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിനത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ്.

നോട്ടീസ് ബോർഡ്,  
കൊച്ചി നഗരസഭ  
അതോറിറ്റി വക എല്ലാ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലും

(ഒപ്പ്)  
സെക്രട്ടറി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സുപ്രണ്ട്

13.04.2023 തീയതിയിലെ ടെണ്ടർ/ലേലത്തിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന കടമുറികൾ/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ

വാണിജ്യ സമുച്ചയം	നിരതദ്ര വ്യതുക	കടമുറി/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ	കുറഞ്ഞ വാടക ച.അടികൾ		വിസ്തീർണ്ണം	
				ഹോട്ടൽ/ റസ്റ്റോറന്റ്	ച.മീ	ച.അടി
മനൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	എ-12	30	കുടിവെള്ള കണക്ഷൻ ലഭ്യമല്ല	7.64	82.24
		എ-15	30	”	8.30	89.34
		എ-16	30	”	4.22	45.42
		എ-17	30	”	9.29	100
		എ-31	30	”	8.69	93.54
		ബി-9	30	”	9.5	102.22
		ബി-10	30	”	8.73	93.97
		ബി-17	30	”	12.93	139.18
		ബി-36	30	”	4	43.06
		ഒ.എസ്-51	17		156.31	1682.52
		ഒ.എസ്-55	17		156.31	1682.52
		ഒ.എസ്.-57	17		50.72	545.95
		ഒ.എസ്.-61	17		50.70	545.75
		ജവഹർലാൽ നെഹ്റു ഇന്റർ നാഷണൽ സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	സി-1208	25	ഹോട്ടൽ/ റസ്റ്റോറന്റ് അനുവദനീയമല്ല
സി-1301	22			”	30.47	327.98
ജി-1201	25			”	39.72	427.55
ജി-1202	25			”	34.83	374.91
ജി-1302	22			”	57.14	615.05
ബി-1208	25			”	54.13	582.66
ബി-1209	25			”	33.63	362.00
ഡി-1201	25			”	38.65	416.03
ബി-1301	22			”	32.51	349.94
ഡി-1301	22			”	41.60	447.78
സി-1308	22			”	62.64	674.26
എഫ്-1208	25			”	37.98	408.82
ബി-1204	25			”	24.89	267.92
ബി-1401	17			”	52.78	568.00
ഡി-1402	17			”	48.14	518.18
എഫ്.-1206	25			”	55.09	592.99

കലൂർ മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്, ശാസ്താ ട്രെയിൻ റോഡ്	50,000/-	സി-1	30		39.18	421.73
		സി	30		21.16	227.77
വർക്കിംഗ് ജേർണലിസ്റ്റ് കോളനി കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്-1	20		38.46	413.98
		ഒ.എസ്-2എ	20		22.30	240.04
ഗാന്ധിനഗർ ജിസിഡിഎ ഓഫീസിന് സമീപമുള്ള വാണിജ്യ സമുച്ചയം	50,000/-	ഒ.എസ്.-1	25	50	227.2	2445.58
സലിംരാജൻ റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്.	25	40	81.80	880.50
അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം പുനരധിവാസ വാണിജ്യ സമുച്ചയം	50,000/-	കടമുറി നമ്പർ-4	30	കുടിവെള്ള കണക്ഷൻ ലഭ്യമല്ല	20.475	220.39
		കടമുറി നമ്പർ-5	30	”	20.475	220.39
		കടമുറി നമ്പർ-8	30	”	20.475	220.39
		കടമുറി നമ്പർ-10	30	”	20.475	220.39