



# വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി

പി.ബി. നമ്പർ 2012 ഫോൺ 2204261, 2206122 ഫാക്സ് : 91 484 2206230 കൊച്ചി-682 020

Website:- [www.gcda.kerala.gov.in](http://www.gcda.kerala.gov.in). E-mail id:- [gcdaonline@gmail.com](mailto:gcdaonline@gmail.com)

നം.10924/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-4/2023/ജിസിഡിഎ

തീയതി, 04.01.2024

## ടെണ്ടർ/ലേലം നോട്ടീസ്

വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി വക വിവിധ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലെ കടമുറി/ഓഫീസ് മുറികൾ എന്നിവ 11.01.2024 തീയതിയിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം മുഖേന വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

താൽപര്യമുള്ളവർ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യത്തോടൊപ്പം നിർദ്ദിഷ്ട അപേക്ഷ ഫോറത്തിൽ ഒരു ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലത്തിന് വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന വാടക രേഖപ്പെടുത്തിയ ടെണ്ടർ മുദ്രവെച്ച കവറുകളിൽ 11.01.2024 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1.00 മണി വരെ ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ എസ്റ്റേറ്റ് വകുപ്പിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറം നൽകുന്ന അവസാന തീയതി 11.01.2024 ഉച്ചയ്ക്ക് 12.00 മണിവരെയാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറത്തിന്റെ വില 560/- രൂപയാണ്.

നിരതദ്രവ്യ തുക 50,000/- രൂപയുടെ “സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ കൊച്ചി” പേരിൽ ഡി.ഡി. ആയി അപേക്ഷാഫോറത്തോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

അന്നേ ദിവസം പകൽ 3.00 മണിക്ക് ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യലേലം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ നിരസിക്കുന്നതിനോ സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേല ദിവസം അവധിയാണെങ്കിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിനത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ്.

നോട്ടീസ് ബോർഡ്,  
അതോറിറ്റി വക എല്ലാ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലും

(ഒപ്പ്)  
സെക്രട്ടറി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സുപ്രണ്ട്

ടെണ്ടർ/ലേലത്തിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന കടമുറികൾ/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ

വാണിജ്യ സമുച്ചയം	നിരതദ്ര വ്യത്യക	കടമുറി/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ	കുറഞ്ഞ വാടക ച.അടികൾ		വിസ്തീർണ്ണം	
				ഹോട്ടൽ/ റസ്റ്റോറന്റ്	ച.മീ	ച.അടി
മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	എ-7	30	കുടിവെള്ള കണക്ഷൻ ലഭ്യമല്ല	5.40	58.23
		എ-14	30	”	5.41	58.34
		എ-15	30	”	8.30	89.34
		എ-30	30	”	8.69	93.54
		എ-32	30	”	8.65	93.11
		എ-34	30	”	8.70	93.75
		എ-35	30	”	8.62	92.79
		ബി-9	30	”	9.5	102.22
		ബി-10	30	”	8.73	93.97
		ബി-11	30	”	12.16	130.89
		ബി-17	30	”	12.93	139.18
		ബി-46	30	”	29.29	315.28
		ഒ.എസ്-11	20	”	54.47	586.64
		ഒ.എസ്-25	20	”	63.66	685.24
		ഒ.എസ്-51	17	”	156.31	1682.52
		ഒ.എസ്-55	17	”	156.31	1682.52
ഒ.എസ്.-61	17	”	50.70	545.75		
ഒ.എസ്-63	17	”	205.66	2215.00		
ജവഹർലാൽ നെഹ്റു ഇന്റർ നാഷണൽ സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ബി-1201	25	ഹോട്ടൽ/ റസ്റ്റോറന്റ് അനുവദനീയമല്ല	35.21	379.10
		ബി-1202	25	”	59.70	642.61
		ബി-1203	25	”	41.60	447.78
		ബി-1401	17	”	52.78	568.00
		സി-1208	25	”	51.45	553.81
		ഡി-1201	25	”	38.65	416.03
		ഡി-2105	25	”	47.29	509.31
		ഇ-സെക്ടർ കല്യാണ മണ്ഡപം	25	”	79.48	856.00
കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയത്തിന് എതിർവശം	50,000/-	ഒ.എസ്.-2	25	”	47.97	516.70
കലൂർ മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്,	50,000/-	എ-2	50	”	14.47	155.84

ശാസ്താ ട്രെയിൻ റോഡ്		സി-1	30	”	39.18	421.73
		സി	30	”	21.16	227.77
സലിംരാജൻ റോഡ് കോമ്പൗണ്ട്	50,000/-	ഒ.എസ്.	25	40	81.80	880.50