1) **25.05.2019 ശനിയാഴ്ച രാവിലെ 10.30 മണിക്ക് ബഹു: ജിസിഡിഎ ചെയർമാൻ അഡ്വ.വി. സലീം അവർകളുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ കൂടിയ 507–ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ നടപടികൾ.**

ഹാജർ

1) അഡ്വ. വി.സലീം, ചെയർമാൻ, ജിസിഡിഎ.
2) ശ്രീ. എം. സ്വരാജ്, ബഹു. എം.എൽ.എ.
3) ശ്രീ. കെ.ജെ. മാക്സി, ബഹു. എം.എൽ.എ., കൊച്ചി.
4) ശ്രീമതി. ജെബി ജോൺ, സെക്രട്ടറി (i/c), ജിസിഡിഎ.

1. തീരുമാനം നമ്പർ 12/2019–20

30.04.2019 ൽ കൂടിയ 506–ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനങ്ങൾ.

30.04.2019–ൽ കൂടിയ 506–ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനങ്ങൾ വായിച്ച് അംഗീകരിച്ചു.

2. തീരുമാനം നമ്പർ 13/2019–20

30.03.2019–ൽ കൂടിയ 505–ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗതീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർ നടപടിക്കുറിപ്പ്.

30.03.2019–ൽ കൂടിയ 505–ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗതീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർ നടപടികുറിപ്പ് വായിച്ച് റെക്കോഡ് ചെയ്തു.

3. തീരുമാനം നമ്പർ 14/2019–20

ജി.സി.ഡി.എ. – ജീവനക്കാര്യം – അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർമാരായ ശ്രീ. ഡേവിഡ് വൈ., ശ്രീമതി. ആതിര എസ്., ശ്രീ. ജയചന്ദ്രൻ സി. എന്നിവർക്ക് അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ (സിവിൽ) തസ്തികയിലേയ്ക്ക് ഉദ്യോഗക്കയറ്റം നൽകിയത് – സാധൂകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നത് – സംബന്ധിച്ച്.
(5245/എസ്റ്റാ.1/2017/ജിസിഡിഎ)

ബഹു. കേരള ഹൈക്കോടതി WP(C) No. 21270/2015, 22172/2015, 6538/2016, 11393/2016 എന്നീ നമ്പർ കേസുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട 20.07.2018–ലെ വിധിന്യായം, ആകെ ഒഴിവുള്ള നാല് അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ തസ്തികകളിൽ ഒരെണ്ണം ഒഴിച്ചിടേ□ താണെന്ന 07.03.2019–ലെ ഇടക്കാല വിധി എന്നിവ പ്രകാരം ജിസിഡിഎയിൽ ഒഴിവുള്ള അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ (സിവിൽ) തസ്തികകളിലേയ്ക്ക് ശ്രീ. ഡേവിഡ് വൈ., ശ്രീമതി. ആതിര എസ്., ശ്രീ. ജയചന്ദ്രൻ സി., എന്നീ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർമാർക്ക് ഉദ്യോഗക്കയറ്റം നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

4. തീരുമാനം നമ്പർ 15/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ വിഭാഗം - മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം - കടമുറി നമ്പർ എസ്-43 - മൊബൈൽ ഫോൺ ബിസിനസ്സ് കൂടി നടത്തുന്നതിനുള്ള അനുമതി - സംബന്ധിച്ച്.
(3560/സി.15/എസ്-43/സിഎംഡിഎസ്/ജിസിഡിഎ)

മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ എസ്-43 കടമുറിയിൽ നിലവിലുള്ള ടെക്സ്റ്റൈൽ ബിനിനസ്സിനോടൊപ്പം മൊബൈൽ ഫോൺ സെയിൽസ് ആന്റ് സർവ്വീസ് കൂടി നടത്തുന്നതിനുള്ള അനുമതി നൽകുന്നതിനും ആയതിന് 10% അധിക വാടക നിശ്ചയിക്കുന്നതിനും സെക്യൂരിറ്റി തുക വാടകയുടെ 59 ഇരട്ടി നിലവിലുള്ളതിനാൽ അധിക സെക്യൂരിറ്റി തുക ഈടാക്കേ□ തില്ലെന്നും തീരുമാനിച്ചു.

5. തീരുമാനം നമ്പർ 16/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ സി.സി. വിഭാഗം - പ്ലോട്ട് നമ്പർ 81, കിസ്സാൻ കോളനി, തമ്മനം - കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് NOC അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(സി.11/റവന്യൂ (സി.സി.)/ടി.കെ.സി./പ്ലോട്ട് നമ്പർ-81/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനിയിലെ പ്ലോട്ട് നമ്പർ-81, ശ്രീ. കെ.എ. അബ്ദുൾ സലാം, S/o. അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ, ഹൗസ് നമ്പർ-81, കിസാൻ കോളനി, പാലാരിവട്ടം എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് ടി പ്ലോട്ട് കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് NOC നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

6. തീരുമാനം നമ്പർ 17/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം - ജെ.എൻ.ഐ. സ്റ്റേഡിയം കലൂർ - എക്സ്പാൻഷൻ ജോയിന്റിന്റെയും +110 Level ഉള്ള റെയിൽ വാട്ടർ ഗട്ടറിൽ ലീക്ക് പ്രൂഫ് പ്രവർത്തി - നിരക്ക് അംഗീകരിക്കുന്നത് സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(ഇ.2/7710/2016/ജിസിഡിഎ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം കലൂർ ജവഹർലാൽ നെഹ്റു സ്റ്റേഡിയത്തിലെ എക്സ്പാൻഷൻ ജോയിന്റിന്റെയും +110 ലെവൽ ഉള്ള റെയിൻ വാട്ടർ ഗട്ടറിന്റെയും ലീക്ക് പ്രൂഫ് പ്രവർത്തി ചെയ്യുന്നതിന് ടെ□ ർ നടത്തിയതനുസരിച്ച് കുറഞ്ഞ നിരക്ക് ക്വാട്ട് ചെയ്ത M/s. High Tech Bitguard ന്റെ നിരക്ക് അംഗീകരിച്ച് വർക്ക് ഓർഡർ നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

7. തീരുമാനം നമ്പർ 18/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - അതോറിറ്റി വക മൈതാനങ്ങൾ (കലൂർ സ്റ്റേഡിയം മൈതാനം & മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഹെലിപാഡ് മൈതാനം - മുസ്ലീം പെരുന്നാൾ നമസ്കാരം നടത്തുന്നതിന് സൗജന്യമായി അനുവദിച്ചു നൽകിയത് - സംബന്ധിച്ച്. (4647/എസ്റ്റേറ്റ്/എ.3/2013/ജിസിഡിഎ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം പ്രത്യേക സാഹചര്യം കണക്കിലെടുത്ത് സ്ഥല ലഭ്യതക്കനുസൃതമായി അതോറിറ്റി വക മൈതാനം (മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഹെലിപാഡ് മൈതാനം & കലൂർ സ്റ്റേഡിയം മൈതാനം കിഴക്കുഭാഗം 1 ഏക്കർ) പെരുന്നാൾ നമസ്കാരം നടത്തുന്നതിന് ഗ്രേറ്റർ കൊച്ചിൻ ഈദ് ഗാഹ് കമ്മിറ്റിക്കും കലൂർ ഈദ് ഗാഹ് കമ്മിറ്റിക്കും സൗജന്യമായി അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

8. തീരുമാനം നമ്പർ 19/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ വിഭാഗം - ജിസിഡിഎയുടെ രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് സംയോജിത പാർപ്പിട പദ്ധതിയിലെ ഡി-40 ഫ്ളാറ്റിന്റെ കൂടുതലായി അടവാക്കിയ തുക മുതലിലേക്ക് വരവ് വയ്ക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (10498/റവന്യൂ-1/സി6/18/RWCHS/D-40/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയുടെ രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് സംയോജിത പാർപ്പിട പദ്ധതിയിലെ ഡി-40 ഫ്ളാറ്റിന്റെ കൂടുതലായി അടവാക്കിയ തുക മുതലിലേയ്ക്ക് വരവ് വച്ച് റീഫിക്സ് ചെയ്ത് നൽകുന്നതിനും കൂടാതെ ഡി-30 ഫ്ളാറ്റിന്റെ കൂടുതലായി അടവാക്കിയ തുക മുതലിലേയ്ക്ക് വരവ് വച്ച് റീഫിക്സ് ചെയ്ത് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

9. തീരുമാനം നമ്പർ 20/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഹെലിപാഡ് മൈതാനം - ഹോക്കി ടൂർണമെന്റ് നടത്തുന്നതിന് വാടകയിൽ ഇളവ് അനുവദിച്ചത് - സംബന്ധിച്ച്. (2180/എസ്റ്റേറ്റ്/എ.3/2019/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഹെലിപാഡ് മൈതാനം 26.04.2019 മുതൽ 28.04.2019 വരെ ഹോക്കി ടൂർണമെന്റ് നടത്തുന്നതിന് 'Add Hockey Avoid Drugs' എന്ന തലക്കെട്ടുമായി നടത്തപ്പെടുന്നത് പരിഗണിച്ചും ടി ടൂർണമെന്റ് ഹോക്കി എന്ന ദേശീയ ഗെയിമിനെ വളർത്തുന്നതിന്റെ ഭാഗമായും ലഹരിക്കെതിരെ കുട്ടികളിലേയ്ക്ക് ആകർഷിക്കുന്നതിനുമായാണ് നടത്തുന്നതെന്നത് പരിഗണിച്ചും എറണാകുളം ഹോക്കി ലൗവേഴ്സിന്റെ അപേക്ഷ പ്രകാരം മൈതാനത്തിന്റെ വാടകയിൽ 25% ഇളവ് നൽകി ടൂർണമെന്റ് നടത്തുന്നതിന് അനുമതി നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>10. തീരുമാനം നമ്പർ 21/2019–20</u>

ജി.സി.ഡി.എ. – ലോൺ വിഭാഗം – എം.ഐ.ജി. ലോൺ നമ്പർ 28956 – വായ്പയുടെ പലിശയിൽ ഇളവ് നൽകുന്നത് – സംബന്ധിച്ച്.
(28956/എം.ഐ.ജി./എൽ–11/ലോൺ/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയുടെ വായ്പ വിഭാഗത്തിൽ നിന്നും എം.ഐ.ജി. 28956–ാം നമ്പരായി ശ്രീ. ടി.എൻ. യാക്കൂബ് ഭവന വായ്പയായി എടുത്ത തുക അടവാക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയതിനാൽ റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ പിഴ പലിശ ഒഴിവാക്കി ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കുന്ന വിഷയത്തിൽ ബഹു. സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കി തുടർ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>11. തീരുമാനം നമ്പർ 22/2019–20</u>

ജി.സി.ഡി.എ. – റവന്യൂ വിഭാഗം – കലൂർ അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയത്തിൽ ഐ.എച്ച്.ആർ.ഡി.യ്ക്ക് വാടകയ്ക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ബി–3101 – 3104 നമ്പർ കടമുറികളുടെ വാടക കുടിശ്ശികയിൽ പിഴപലിശ ഒഴിവാക്കി, തവണ വ്യവസ്ഥയിൽ വാടക കുടിശ്ശിക തീർപ്പാക്കുന്നത് – സംബന്ധിച്ച്.
(സി–17/6092/ബി. 3101–3104/ജിസിഡിഎ)

ബഹു. സർക്കാര് അംഗീകരിക്കുന്ന പക്ഷം കലൂർ അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയത്തിൽ ഐ.എച്ച്.ആർ.ഡി.യ്ക്ക് വാടകയ്ക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ബി 3101–3104 നമ്പർ കടമുറികളുടെ വാടക കുടിശ്ശികയിൽ പിഴപലിശ ഒഴിവാക്കി തവണ വ്യവസ്ഥയിൽ വാടക കുടിശ്ശിക തീർപ്പാക്കുന്നതിന് ജിസിഡിഎയ്ക്ക് സമ്മതമാണെന്ന് ബഹു. സർക്കാരിനെ അറിയിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>12. തീരുമാനം നമ്പർ 23/2019–20</u>

ജി.സി.ഡി.എ. – റവന്യൂ I വിഭാഗം – കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. ബസ് സ്റ്റാന്റിന് സമീപമുള്ള ബങ്ക് ബസ്സാറിലെ ബങ്ക് 8–ന്റെ വാടക കുടിശ്ശികയും മറ്റ് ബാദ്ധ്യതകളും – സംബന്ധിച്ച്.
(14002/സി–16/1998/ജിസിഡിഎ)

ശ്രീ. പി.കെ. കൊച്ചുണ്ണി, ത□ ശ്ശേരിപറമ്പ്, കോംപാറ, എറണാകുളം എന്നയാൾക്ക് അനുവദിച്ചിരുന്ന കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. ബസ് സ്റ്റാന്റിന് സമീപമുള്ള ബങ്ക് ബസ്സാറിലെ ബങ്ക് 8–ന്റെ വാടക കുടിശ്ശികയും മറ്റ് ബാദ്ധ്യതകളും പൂർണ്ണമായി ഒഴിവാക്കുന്നതിന് ടിയാന്റെ ജീവിത സാഹചര്യങ്ങൾ ബഹു. സർക്കാരിനെ അറിയിച്ച് ബഹു. സർക്കാർ അനുമതി ലഭ്യമാക്കി കുടിശ്ശിക പൂർണ്ണമായും ഒഴിവാക്കി നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

13. തീരുമാനം നമ്പർ 24/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ വിഭാഗം - മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം - എസ്-79 കടമുറിയിൽ പ്രിൻസി എഡ്യൂക്കേഷൻ എൽ.എൽ.പി.യുടെ രജിസ്റ്റേർഡ് ഓഫീസായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന് അധിക വാടക ഈടാക്കി അനുവദിച്ചത് - സംബന്ധിച്ച്.
(5115/സി.15/എസ്-79/സിഎംഡിഎസ്/ജിസിഡിഎ)

മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ എസ്-79 കടമുറിയുടെ അലോട്ടിയായ ശ്രീ. ഇ.എക്സ്. ബേബി തോമസിന് വാടക കരാറിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം 10% അധിക വാടക ഈടാക്കിയും നിലവിലെ സെക്യൂരിറ്റിത്തുക വർദ്ധിപ്പിച്ച വാടകയുടെ 12 മടങ്ങിൽ അധികം ഉള്ളതിനാൽ വീ□ ും സെക്യൂരിറ്റി തുക ഈടാക്കാതെയും ടി കടമുറിയിൽ പ്രിൻസി എഡ്യുക്കേഷൻ എൽ.എൽ.പി.യുടെ രജിസ്റ്റേർഡ് ഓഫീസായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിനുള്ള ബിസിനസ്സ് മാറ്റം അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

14. തീരുമാനം നമ്പർ 25/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - ബഹു. സർക്കാർ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം വാടക കരാർ പ്രകാരമുള്ള വാടക അടവാക്കേ□ അവസാന തീയതിയിൽ വരുത്തിയ തിരുത്തൽ, സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(1525/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-2/2017/ജിസിഡിഎ)

ജസ്റ്റിസ് പി.എസ്. ഗോപിനാഥൻ എൻക്വയറി കമ്മീഷൻ, ജസ്റ്റിസ് പി.എ. മൊഹമ്മദ് എൻക്വയറി കമ്മീഷൻ എന്നിവർക്ക് അതോറിറ്റി വക മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിൽ അനുവദിച്ച് നൽകിയിട്ടുള്ള ഓഫീസ് മുറികൾ ഒ.എസ്.-27, ഒ.എസ്.-62 എന്നിവയുടെ വാടക അടവാക്കേ□ അവസാന തീയതി ക□ ിജന്റ് ബില്ലുകൾ പത്താം തീയതിക്ക് ശേഷം മാത്രമേ ട്രഷറി സ്വീകരിക്കൂ എന്നതിനാൽ ബഹു. സർക്കാർ നിർദ്ദേശ പ്രകാരം വാടക പിഴ പലിശയില്ലാതെ അതോറിറ്റിയിൽ അടവാക്കുന്നതിനുള്ള തീയതി എല്ലാ മാസവും 25-ാം തീയതി ആയി നിശ്ചയിച്ച് വാടക കരാറിൽ തിരുത്തൽ വരുത്തി നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

15. തീരുമാനം നമ്പർ 26/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - കലൂർ സ്റ്റേഡിയം പരിസരം (ജെ.എൻ.ഐ.എസ്. റിംഗ് റോഡ്) - മിനി മാരത്തോൺ നടത്തുന്നതിന് ഇന്ത്യൻ മെഡിക്കൽ അസ്സോസിയേഷന് സൗജന്യമായി അനുവദിച്ചത് - സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(1386/എസ്റ്റേറ്റ്/എ-3/2019/ജിസിഡിഎ)

മിനി മാരത്തോൺ നടത്തുന്നതിന് കലൂർ സ്റ്റേഡിയം പരിസരം (ജെ.എൻ.ഐ.എസ്. റിംഗ് റോഡ്) ഇന്ത്യൻ മെഡിക്കൽ അസ്സോസിയേഷൻ കൊച്ചിൻ ബ്രാഞ്ച് പ്രസിഡന്റിന്റെ

അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് സൗജന്യമായി അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

16. തീരുമാനം നമ്പർ 27/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ (സി.സി.) വിഭാഗം - സ്ലം വീട് നമ്പർ-7, ഉദയാ കോളനി, ഗാന്ധിനഗർ - കൈമാറ്റം അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(സി.11/റവന്യൂ.സി.സി./സ്ലം-7/ഉദയ/ജി.എൻ./ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയുടെ ഗാന്ധിനഗർ ഭവന പദ്ധതിയിൽ ഉദയകോളനി, സ്ലം വീട് നമ്പർ 7-ന്റെ അലോട്ടിയായ ശ്രീ. സിഡി. ജോസഫ് ആധാര നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് മുമ്പ് മരണപ്പെട്ടതിനാല് ടിയാന്റെ അനന്തരാവകാശികളിൽ ഒരാളായ ശ്രീമതി. ബീന ലൂയിസ് എന്ന ബീന ജോസഫിന്റെ പേരിലേയ്ക്ക് ടി വീട് കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് അനന്തരാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, അവകാശികളുടെ സമ്മതപത്രം എന്നിവ ഹാജരാക്കുകയും കൂടിക്കാഴ്ചയിൽ അനന്തരാവകാശികൾ പൂർണ്ണസമ്മതം അറിയിക്കുകയും വീട് അനുവദിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച എല്ലാ നിബന്ധനകളും നടപടി ക്രമങ്ങളും പാലിച്ചുകൊള്ളാമെന്ന് ശ്രീമതി. ബീന ജോസഫ് സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഉദയ കോളനിയിലെ വീട് നമ്പർ-7 ശ്രീമതി. ബീന ജോസഫിന്റെ പേരിലേയ്ക്ക് കൈമാറ്റം ചെയ്ത് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

17. തീരുമാനം നമ്പർ 28/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് കടമുറി എസ്-4 അനുവദിച്ച് നൽകിയത് സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(8585/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-4/2018/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ എസ്-4 കടമുറിയ്ക്ക് വേ□ 1 നടത്തിയ ടെ□ റിൽ നിന്നും ഒന്നാം ബിഡ്ഡർ പിൻമാറിയ സാഹചര്യത്തിൽ ര□ ാം ബിഡർ ച.അടിക്ക് വാഗ്ദാനം ചെയ്ത 40.50/- രൂപ അതോറിറ്റി നിശ്ചയിച്ച ച.അടിക്ക് 38/- രൂപ എന്നതിലും കൂടുതൽ ആണ് എന്നത് പരിഗണിച്ച് ടി കടമുറി മെ. ആൽഫാ ടൈം സർവ്വീസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡിന് അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

18. തീരുമാനം നമ്പർ 29/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ വിഭാഗം - കതൃക്കടവ് റെയിൽവെ ഓവർ ബ്രിഡ്ജിനു സമീപമുള്ള ബങ്ക് 'ബി' യുടെ അലോട്ടിയായ ശ്രീ. ജോസഫ് റോയ്ക്ക് വാടക കുറച്ചു നൽകുന്നതിനു വേ□ 1 നൽകിയ അപേക്ഷയിൽ തീരുമാനമെടുക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(C-12/2003/Bunk B/GCDA)

കതൃക്കടവ് റെയിൽവെ ഓവർ ബ്രിഡ്ജിന് സമീപമുള്ള ബങ്ക് ബി–യുടെ അലോട്ടിയായ ശ്രീ. ജോസഫ് റോയ് കലൂർ കതൃക്കടവ് റോഡിന് വേ□ ി സ്ഥലം വിട്ടുനൽകിയ ആളെന്ന പരിഗണനവച്ചും ബങ്ക് സ്പേസിൽ ടി അലോട്ടി തന്നെയാണ് ബങ്ക് നിർമ്മിച്ചത് എന്നുള്ളതുകൊ□ ും എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനം നമ്പർ 38/2018–19 പ്രകാരമുള്ള ടി ബങ്കിന്റെ പുതിയ നിരക്കിലുള്ള വാടകയുടെ 20% വാടകയിളവ് കരാർ കാലാവധി തീരുന്നത് വരെ നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

19. തീരുമാനം നമ്പർ 30/2019–20

ജി.സി.ഡി.എ. – എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം – അതോറിറ്റി വക മു□ ംവേലി കൂട് മത്സ്യകൃഷി പദ്ധതി പ്രദേശം നടത്തിപ്പിനായി ടെ□ ർ/ലേലം ചെയ്ത് നൽകുന്നതിനുള്ള അനുമതി – സംബന്ധിച്ച്. (6764/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി–4/2018/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക മു□ ംവേലി കൂട് മത്സ്യകൃഷി നടത്തിപ്പുകാരന്റെ സഹകരണക്കുറവ് മൂലം തുടർന്ന് നടത്താതിരിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ അതോറിറ്റിക്ക് സാമ്പത്തിക നഷ്ടം ഉ□ ായിക്കൊ□ ിരിക്കുന്നതും യന്ത്ര സാമഗ്രികൾ പരിപാലനമില്ലാതെ കേടുപാടുകൾ സംഭവിച്ചുകൊ□ ിരിക്കുന്ന അവസ്ഥിയിലുമാണ്. ആയതിനാൽ ടി പദ്ധതി നിലവിൽ ഉള്ള അവസ്ഥയിൽ തന്നെ ടെ□ ർ/ലേലം ചെയ്ത് നൽകുന്നത് അതോറിറ്റിയ്ക്ക് വരുമാനം ഉ□ ാക്കുന്നതും കെട്ടിടം, സ്ഥലം, യന്ത്ര സാമഗ്രികൾ എന്നിവ സംരക്ഷിക്കപ്പെടുന്നതിനും ഉപകരിക്കും എന്നത് പരിഗണിച്ച് കെട്ടിടം, സ്ഥലം, കുളം, യന്ത്ര സാമഗ്രികൾ ഉൾപ്പെടെ ടെ□ ർ/ലേലം ചെയ്ത് നൽകുന്നതിനുള്ള ബഹു. സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

20. തീരുമാനം നമ്പർ 31/2019–20

ജി.സി.ഡി.എ. – റവന്യൂ വിഭാഗം – ജെ.എൻ.ഐ.എസ്. പാർക്കിംഗ് ഏരിയ ഫീസ് പിരിവ് കുടിശ്ശികയിൻമേൽ – എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മറ്റി തീരുമാനം – ബഹു. സർക്കാരിനെ അറിയിക്കേ□ ത് – സംബന്ധിച്ച്.
(4333/C.19/Rev/JNIS/Parking/2013/GCDA)

വിഷയം വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്തു. അതോറിറ്റി വക ജെ.എൻ.ഐ.എസ്.–ന്റെ പരിസരം പാർക്കിംഗ് ഏരിയയിൽ നിന്നും പാർക്കിംഗ് ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം 07.05.2013–ലെ കരാർ പ്രകാരം ശ്രീ. സി.എ. ജലീൽ–ന് നൽകിയിരുന്നതും എന്നാൽ കരാർ പ്രകാരം അടയ്ക്കേ□ ിയിരുന്ന ഫീസ് അടവിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയതിനാൽ കരാർ റദ്ദ് ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമാണ്.

ടെ□ ർ/ലേലം അപേക്ഷയിലും കരാറിലും ഏതെങ്കിലും ഗഡു നിശ്ചിത തീയതിക്കകം അടയ്ക്കുവാൻ വീഴ്ച വരുത്തുന്ന പക്ഷം നോട്ടീസ് കൂടാതെ തന്നെ ഫീസ് പിരിവിനുള്ള അവകാശം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതിനും കുത്തകക്കാരന്റെ നഷ്ട ഉത്തരവാദിത്വത്തിൽ ഫീസ്

പിരിക്കുന്നതിന് യുക്തമായ നടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ ജിസിഡിഎ സെക്രട്ടറിക്ക് അധികാരം ഉ□ ായിരിക്കുന്നതാണ് എന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളതിനാൽ ടി വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ള നഷ്ടതുകയായ 3,87,473/- രൂപയും 01.04.2014 മുതലുള്ള പലിശയും നികുതികളുമാണ് ശ്രീ. സി.എ. ജലീൽ അതോറിറ്റിയിൽ അടവാക്കേ□ തുക എന്ന വിവരം ബഹു. സർക്കാരിനെ അറിയിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

21. തീരുമാനം നമ്പർ 32/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ വിഭാഗം - കാക്കനാട് IX-390-ാം നമ്പർ കടമുറിയുടെ കൈമാറ്റം സാധൂകരിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(6289/സി.19/IX-390/KKD/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക കാക്കനാട് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ IX-390 നമ്പർ കടമുറി ശ്രീ. കെ.എ. കരീമിന്റെ പേരിൽ നിന്നും ശ്രീ. പി.എ. സുബൈറിന്റെ പേരിലേയ്ക്ക് കൈമാറ്റ നടപടിക്രമങ്ങൾ പാലിച്ചുകൊ□ ് കൈമാറ്റം ചെയ്തു നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

22. തീരുമാനം നമ്പർ 33/2019-20

ജി.സി.ഡി.എ. - ധനകാര്യ വിഭാഗം - 2015-16 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് മറുപടി അംഗീകരിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(7151/എഫ്.സി.3/2017/ജിസിഡിഎ)

2015-16 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിന്റെ മറുപടിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് മു□ ംവേലി ഫിഷ് ഫാം, ലേസർഷോ എന്നിവ വിജിലൻസ് അന്വേഷണത്തിലായതിനാൽ ആയവ തൽക്കാലം മാറ്റി വയ്ക്കുന്നതിനും ബാക്കി മറുപടികൾ അംഗീകരിക്കുന്നതിനും അംഗീകരിച്ച മറുപടി ബഹു. സർക്കാരിനും ലോക്കൽ ഫ□ ് ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിന് നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

യോഗം 11.00 മണിക്ക് അവസാനിച്ചു.

(ഒപ്പ്)
ചെയർമാൻ
വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി