1) **<u>24.12.2018 ബുധനാഴ്ച രാവിലെ 10.00 മണിക്ക് ബഹു: ജിസിഡിഎ ചെയർമാൻ അഡ്വ.വി. സലീം അവർകളുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ കൂടിയ 501-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ നടപടികൾ.</u>**

<u>ഹാജർ</u>

1) അഡ്വ. വി.സലീം, ചെയർമാൻ, ജിസിഡിഎ.
2) ശ്രീ. എം. സ്വരാജ്, ബഹു. എം.എൽ.എ., തൃപ്പൂണിത്തുറ.
3) ശ്രീ. കെ.ജെ. മാക്സി, ബഹു. എം.എൽ.എ., കൊച്ചി.
4) ശ്രീമതി. പി.ആർ. ഉഷാകുമാരി, ജില്ലാ ടൗൺ പ്ലാനർ & സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ.

<u>1. തീരുമാനം നമ്പർ 172/2018-19</u>

30.11.2018 ൽ കൂടിയ 500-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനങ്ങൾ.

30.11.2018-ൽ കൂടിയ 500-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ നടപടികൾ വായിച്ച് അംഗീകരിച്ചു.

<u>2. തീരുമാനം നമ്പർ 173/2018-19</u>

31.10.2018-ൽ കൂടിയ 499-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗതീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർ നടപടിക്കുറിപ്പ്.

31.10.2018-ൽ കൂടിയ 499-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗതീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർ നടപടികുറിപ്പ് വായിച്ച് റെക്കോഡ് ചെയ്തു.

<u>3. തീരുമാനം നമ്പർ 174/2018-19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - മറൈൻ ഡ്രൈവ് അതോറിറ്റി വക വാണിജ്യ സമുച്ചയം റാംപിനടത്തുള്ള 66m^2 (710 ച.അടി) സ്ഥലം വാടകയ്ക്ക് അനുവദിച്ച് നൽകിയത് സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(6039/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-2/2016/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ റാംപിനടുത്തുള്ള 66m^2 (710 ച.അടി) സ്ഥലം 28.10.2016-ൽ നടന്ന ടെ□റിൽ പങ്കെടുത്ത ശ്രീ. പി.ജെ. ജെയിംസിന് ച.അടിക്ക് 9/- രൂപ നിരക്കിൽ മൂന്ന് വർഷത്തേയ്ക്ക് വാടകയ്ക്ക് അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടിയിൽ കരാർ വയ്ക്കുന്നതിന് കാലതാമസം ഉ□ായത് സംബന്ധിച്ച് റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കിയ ശേഷം സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

4. തീരുമാനം നമ്പർ 175/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ സി.സി. വിഭാഗം - സ്ലം നമ്പർ 2 കൂത്താപ്പിള്ളി ഗാന്ധിനഗർ, കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് NOC അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(C.11/Rev CC/Slum-2/Koothappilly/GN/ജിസിഡിഎ)

ജിസിഡിഎയുടെ ഗാന്ധിനഗർ ഭവന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട കൂത്താപ്പിള്ളിപ്പറമ്പ് സ്ലം നമ്പർ 2-ന്റെ അലോട്ടികളായ ശ്രീമതി. പുഷ്പദേവി ബാലൻ & ശ്രീമതി. മായാദേവി എന്നിവരുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് ടി പ്ലോട്ട് അന്യകൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് എൻ.ഒ.സി. നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

5. തീരുമാനം നമ്പർ 176/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - അതോറിറ്റി വക ചേംമ്പർ ഓഫ് കൊമേഴ്സ് - പാർക്കിംഗ് ഏരിയ - പാർക്കിംഗ് ഫീസ് - 28.11.2018 തീയതിയിലെ ടെ□ർ/ലേലം അലോട്ട്മെന്റ് ഉത്തരവ് നൽകിയ നടപടി - സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(9015/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-3/2018/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക മറൈൻ ഡ്രൈവ് ചേംമ്പർ ഓഫ് കൊമേഴ്സിന് മുൻവശത്തെ പാർക്കിംഗ് ഏരിയയിൽ നിന്നും പാർക്കിംഗ് ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിനായി 28.11.2018-ൽ നടത്തിയ ടെ□ ർ/ലേലം നടപടികളിൽ ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക ക്വോട്ട് ചെയ്ത ശ്രീ. സി.സി. അഖിലിന് 01.01.2019 – 31.12.2019 വരെ പാർക്കിംഗ് ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിന് അലോട്ട്മെന്റ് ഉത്തരവ് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

6. തീരുമാനം നമ്പർ 177/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് ഓഫീസ് സ്പേസ് ഒ.എസ്.-43 അനുവദിച്ച് നൽകിയത് സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(5354/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-4/2018/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ ഒ.എസ്.-43 ന് വേ□ ി 28.06.2018-ൽ നടത്തിയ ടെ□ റിൽ പങ്കെടുത്ത മെ. പി.എ.ബി. ആന്റ് അസ്സോസിയേറ്റ്സിന് വേ□ ി ടി സ്ഥാപനത്തിന്റെ പങ്കാളിയായ ശ്രീമതി. ബ്രൈനി റോസ് ജേക്കബിന് ച.അടിക്ക് 17.10/- രൂപ നിരക്കിൽ വാടകയ്ക്ക് അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

7. തീരുമാനം നമ്പർ 178/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ (സി.സി.) വിഭാഗം - പ്ലോട്ട് നമ്പർ-4 - എളംകുളം വെസ്റ്റ് റീഹാബിലിറ്റേഷൻ സ്കീം - അനന്തരാവകാശികൾക്ക് കൈമാറ്റം ചെയ്ത് നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(സി.11/ റവന്യൂ സി.സി./പ്ലോട്ട് നമ്പർ-4/EWERS/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക എളംകുളം വെസ്റ്റ് പുനരധിവാസ പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട പ്ലോട്ട് നമ്പർ 4-ന്റെ അലോട്ടിയായിരുന്ന പരേതനായ കെ.സി. വിജയന്റെ മക്കളും അനന്തരാവകാശികളുമായ ശ്രീ. കെ.വി. ബാബു, ശ്രീ. കെ.വി. മോഹനൻ, ശ്രീ. കെ.വി. സജീവൻ, ശ്രീമതി. കെ.വി. ശാലിനി എന്നിവരുടെ പേരിലേയ്ക്ക് ടി പ്ലോട്ട് നമ്പർ 4 കൈമാറ്റം ചെയ്ത് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

8. തീരുമാനം നമ്പർ 179/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് ഓഫീസ് സ്പേസ് ഒ.എസ്.-48 അലോട്ട്മെന്റ് സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(8799/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-4/2018/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ ഓഫീസ് സ്പേസ് 48-ന് വേ□ി 26.07.2018-ൽ നടത്തിയ റീ-ടെ□റിൽ ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക ക്വാട്ട് ചെയ്ത ശ്രീ. ലെനിമോൻ പി.എ.യുമായി നെഗോഷ്യേറ്റ് ചെയ്തതിൽ ച.അടിക്ക് 18/- രൂപ എന്ന നിരക്ക് അതോറിറ്റി നിശ്ചയിച്ച കുറഞ്ഞ വാടകയേക്കാൾ കൂടുതലാണെന്നത് പരിഗണിച്ചും ഒന്നാമത്തെ ടെ□റിൽ ആരും പങ്കെടുക്കാതിരുന്നതിനുള്ള റീ-ടെ□ർ ആയതിനാലും ഒരു ടെ□റർ മാത്രമാണ് വന്നത് എന്നതും കണക്കിലെടുത്ത് ടിയാന് ഒ.എസ്.-48 അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

9. തീരുമാനം നമ്പർ 180/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - ആസൂത്രണ വിഭാഗം - കുന്നത്തുനാട് താലൂക്ക് പെരുമ്പാവൂർ വില്ലേജ് ബ്ലോക്ക് 101 സർവ്വേ 45 പാർട്ടിൽപ്പെട്ട 1.81 ആർ വസ്തു ശ്രീമതി. ബിന്ദു മോഹനന് പതിച്ചു നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(8183/പി.എൽ.1/2018/ജിസിഡിഎ)

കുന്നത്തുനാട് താലൂക്ക് പെരുമ്പാവൂർ വില്ലേജ് ബ്ലോക്ക് 101 സർവ്വേ 45 പാർട്ടിൽപ്പെട്ട 1.81 ആർ സ്ഥലം പരിശോധന നടത്തിയതിൽ പൊതുവഴിയുടെ അഭാവംകൊ□ും നിലവിൽ ജിസിഡിഎയുടെ വികസന പദ്ധതികളിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്തിനാലും പൊതു ആവശ്യത്തിനായുള്ള വലിയ പദ്ധതിക്ക് ഉതകും വിധം സ്ഥല വിസ്തൃതി ലഭ്യമല്ലാത്തതിനാലും ടി സ്ഥലം ശ്രീമതി. ബിന്ദു മോഹനൻ പേരിൽ കൈവശ രേഖ കൊടുക്കുന്നതിന് എൻ.ഒ.സി. നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

10. തീരുമാനം നമ്പർ 181/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ I വിഭാഗം - കടവന്ത്ര മാർക്കറ്റ് കച്ചവടം ലാഭകരമാക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(4466/സി.16/വി.ബി.-23/കെ.എം./ജിസിഡിഎ)

കടവന്ത്ര മാർക്കറ്റിലെ വെജിറ്റബിൾ ബ്ലോക്കിലെ വി.ബി.–23 നമ്പർ കടമുറിയുടെ അലോട്ടി ശ്രീമതി. എ.എൻ. ദ്രൗപതിയുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ചും ടിയാരിയുടെ പ്രായം, സാഹചര്യം എന്നിവ പരിഗണിച്ചും ബിസിനസ് മാറ്റത്തിന് അധിക സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റ്, വാടക എന്നിവ ഒഴിവാക്കി അനുവദിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>11. തീരുമാനം നമ്പർ 182/2018–19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. – റവന്യൂ വിഭാഗം – മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം ഒ.എസ്.–58 – ബിസിനസ്സ് മാറ്റം അനുവദിയ്ക്കുന്നത് – സംബന്ധിച്ച്.
(സി.5/3366/ഒ.എസ്.–58/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ ഒ.എസ്.–58 എന്ന ഓഫീസ് മുറിയുടെ അലോട്ടി ശ്രീ. നിഷിജിത്ത് കെ.ജോണിന്റെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് സെക്യൂരിററി ഡെപ്പോസിറ്റിൽ വർദ്ധനവ് വരുത്തേ□ തില്ലെന്നും നിലവിലെ വാടകയുടെ 10% വാടക വർദ്ധിപ്പിച്ച് ബിസിനസ്സ് മാറ്റം അനുവദിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

<u>12. തീരുമാനം നമ്പർ 183/2018–19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. – എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം – കലൂർ ജെ.എൻ.ഐ. സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സിലെ കടമുറി നമ്പർ സി–2108 ന്റെ അലോട്ട്മെന്റ് സാധൂകരണം – സംബന്ധിച്ച്.
(5358/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി–2/2018/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക ജെ.എൻ.ഐ.എസ്.–ലെ കടമുറി നമ്പർ സി–2108 ന് വേ□ ി 28.06.2018–ൽ നടന്ന ടെ□ റിൽ പങ്കെടുത്ത കുമാരി. ജയശ്രീ എം. ക്വോട്ട് ചെയ്ത ച.അടിക്ക് 26/– രൂപ എന്നത് അതോറിറ്റി നിശ്ചയിച്ച കുറഞ്ഞ വാടകയിലും കൂടുതൽ ആണെന്നത് പരിഗണിച്ചും ഒന്നിലധികം തവണ ടെ□ ർ നടത്തിയിട്ട് പോകാത്തതിനാലും കൂടാതെ അതോറിറ്റി നിശ്ചയിച്ച് ഉറപ്പിച്ച വർദ്ധിപ്പിച്ച നിരക്ക് വച്ച് നടത്തിയ ടെ□ റിൽ പങ്കെടുക്കുകയും സിംഗിൾ ടെ□ ർ ആണെങ്കിലും ടി വർദ്ധിപ്പിച്ച നിരക്ക് നൽകുവാൻ ടിയാരി തയ്യാറാവുകയും ചെയ്തത് പരിഗണിച്ചും ടി കടമുറി കുമാരി. ജയശ്രീ എം.–ന് അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>13. തീരുമാനം നമ്പർ 184/2018–19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. – പൊതുഭരണ വിഭാഗം – അഡ്വ. അനിയൻ പി.–യെ അതോറിറ്റിയുടെ അഡ്വക്കേറ്റ് പാനലിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ നടപടി സാധൂകരണം – സംബന്ധിച്ച്.
(3741/ജി.3/2007/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിക്കെതിരെ ധാരാളം പുതിയ കേസുകൾ വരുന്ന സാഹചര്യം പരിഗണിച്ച് അഡ്വ. അനിയൻ പി., ഡോർ നമ്പർ. LIX/736, രാജാജി റോഡ്, കൊച്ചി–35 എന്നയാളെക്കൂടി 04.04.2017–ലെ 3741/ജി.3/2007/ജിസിഡിഎ നമ്പർ ഉത്തരവിലെ നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി അതോറിറ്റിയുടെ അഡ്വക്കേറ്റ് പാനലിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>14. തീരുമാനം നമ്പർ 185/2018–19</u>

ജിസിഡിഎ – എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം – കെ.കെ.റോഡ് കടവന്ത്ര മുതൽ കലൂർ വരെ കിഴക്ക് വശത്തും ആർ.ഒ.ബി മുതൽ കലൂർ വരെ പടിഞ്ഞാറ് വശത്ത് ഫുട്പാത്ത് നവീകരണം, ഡ്രെയിൻ ഉയർത്തൽ തുടങ്ങി പ്രവർത്തികൾ – സംബന്ധിച്ച്. (നം.ഇ1/9384/2017/ജിസിഡിഎ)

അജ□ കുറിപ്പില് വിവരിച്ചത് പ്രകാരം കെ.കെ. റോഡ്–കടവന്ത്ര മുതൽ കലൂർ വരെ കിഴക്ക് വശത്തും ആർ.ഒ.ബി. മുതൽ കലൂർ വരെ പടിഞ്ഞാറ് വശത്ത് ഫുട്പാത്ത് നവീകരണം, ഡ്രെയിൻ ഉയർത്തൽ തുടങ്ങിയ പ്രവൃത്തികൾക്കായി 30.07.2018–ലെ ജി.ഒ.(ആർ.ടി.) 2100/2018/എൽ.എസ്.ജി.ഡി. നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഭരണാനുമതി ലഭിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ 23.10.2018–ൽ ഇ–ടെ□ ർ ക്ഷണിക്കുകയും ര□ ് ദർഘാസ് ലഭിച്ചതിൽ ഒരു ടെ□ ർ മാത്രം വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചതിനാൽ വീ□ ും ടെ□ ർ ക്ഷണിക്കാൻ ഉത്തരവാക്കുകയും 16.11.2018–ന് വീ□ ും ടെ□ ർ ക്ഷണിച്ചതിൽ ലഭ്യമായ മൂന്ന് ടെ□ റുകളിൽ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ നിരക്ക് ക്വോട്ട് ചെയ്ത M.D. Mahfoose–ന് നിരക്ക് അംഗീകരിച്ച് വർക്ക് ഓർഡർ നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>15. തീരുമാനം നമ്പർ 186/2018–19</u>

ജിസിഡിഎ – റവന്യൂ III വിഭാഗം – പനമ്പിള്ളി നഗർ ബങ്ക് 2 – ബിസിനസ് മാറ്റുന്നതിന് അഡീഷണൽ വാടകയും സെക്യൂരിറ്റി തുകയും ഈടാക്കുന്നത് – സംബന്ധിച്ച്. (നം.5613/സി 14/90/ജിസിഡിഎ)

പനമ്പിള്ളിനഗറിലുള്ള അതോറിറ്റി വക ബങ്ക് നമ്പർ 2–ന്റെ അലോട്ടി ശ്രീമതി. എൻ.എസ്. ലതയ്ക്ക് 31.05.2017–ലെ 28/2017–18 നമ്പർ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാന പ്രകാരം പർപ്പസ് മാറ്റുന്നതിന് നിലവിലെ വാടകയിൽ നിന്നും 10% അഡീഷണൽ ചാർജ്ജ് വാടകയിലും സെക്യൂരിറ്റി തുകയിലും വർദ്ധിപ്പിച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു. കൂടാതെ ബിസിനസ് മാറ്റം ആവശ്യപ്പെടുന്ന എല്ലാ കടമുറികൾക്കും 10% അഡീഷണൽ ചാർജ്ജ് വാടകയിൽ നിന്നും സെക്യൂരിറ്റി തുകയിലും ഈടാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് വിശദമായ റിപ്പോർട്ട് എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗത്തിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കിയ ശേഷം തീരുമാനമെടുക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

16. തീരുമാനം നമ്പർ 187/2018–19

ജിസിഡിഎ – റവന്യൂ വിഭാഗം – രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് സംയോജിത പാർപ്പിട പദ്ധതിയിലെ ഫ്ളാറ്റുകളുടെ തീറാധാരം നടത്തുന്നത് – സംബന്ധിച്ച്. (നം.877/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി 1/2010/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയുടെ വിവിധ പദ്ധതികളിലെ വിവിധ വിഭാഗങ്ങളിൽപ്പെട്ട വീടുകളിൽ മുഴുവൻ വിലയും അടച്ചു തീർത്തിട്ടുള്ള വീടുകൾ/ഫ്ളാറ്റുകൾ 10 വർഷത്തിനുള്ളിൽ കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്ന അവസരത്തിൽ അതോറിറ്റിയുടെ രേഖാമൂലമുള്ള അനുമതി വാങ്ങേ□ താണെന്നും വീടുകളുടെ/ഫ്ളാറ്റുകളുടെ തീറാധാരത്തിൽ ഇത് സംബന്ധിച്ച വ്യവസ്ഥ കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തേ□ താണെന്നും ഉള്ള 22.11.2008–ലെ 28/2008–09 ജനറൽ കൗൺസിൽ തീരുമാനം രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് സംയോജിത പാർപ്പിട പദ്ധതിയിലെ ഫ്ളാറ്റുകൾക്ക് ബാധകമാക്കുന്നതിനും മേൽ വ്യവസ്ഥ തീറാധാരത്തിൽ ചേർക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

17. തീരുമാനം നമ്പർ 188/2018–19

ജിസിഡിഎ – എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം – രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് സംയോജിത പാർപ്പിട പദ്ധതിയിൽ ഡി വിഭാഗം ഫ്ളാറ്റുകൾ അനുവദിച്ച് നൽകിയത് – സംബന്ധിച്ച്. (നം.877/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി 1/10/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയുടെ രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് സംയോജിത പാർപ്പിട പദ്ധതിയിലെ ഡി വിഭാഗം ഫ്ളാറ്റുകളുടെ ടെ□ ർ/ലേലം 26.05.2014–ൽ നടത്തിയെങ്കിലും ആരും പങ്കെടുക്കുകയു□ ായില്ല. തുടർന്ന് 14.08.2015–ൽ കൂടിയ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി 141/2014–15 നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം ടി ഫ്ളാറ്റുകൾ വാങ്ങുവാൻ താൽപ്പര്യപ്പെട്ട് നേരിട്ട് വരുന്ന അപേക്ഷകർക്ക് ഫ്ളാറ്റുകൾ വിൽക്കാമെന്ന് തീരുമാനിച്ചിരുന്നു. അതനുസരിച്ച് ആദ്യഘട്ടത്തിൽ അലോട്ട് ചെയ്ത 10 ഫ്ളാറ്റുകൾക്ക് 13.01.2014–ലെ 313/2013–14 നമ്പർ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാന പ്രകാരം സാധൂകരണം നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. ഇതേ തുടർന്ന് താഴെ പറയും പ്രകാരം 35 പേർക്ക് അപേക്ഷകൾ സ്വീകരിച്ചുകൊ□ ് അലോട്ട്മെന്റ് ഉത്തരവുകൾ നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

ക്രമ നം.	പേര്	ഫ്ളാറ്റ് നം.	അലോട്ട്മെന്റ് തീയതി	നിലവിലെ സ്ഥിതി
1	വിനോദ് കുമാർ സിംഗ് & വിനയ് കുമാർ സിംഗ്	D 7	04/04/16	Collection
2	സോഫിയ ഫ്രാൻസിസ്	D 9	20/02/16	”
3	എലിസബത്ത് ചെറിയാൻ	D 10	29/03/16	”

4	പി. സി. മാർഗരറ്റ്	D 11	12/01/16	”
5	നീതു സണ്ണി	D 12	29/03/16	”
6	പ്രീത എൻ. എ.	D 15	10/03/15	Sale deed Executed
7	സജി ജോർജ്ജ്	D 16	29/09/15	”
8	പി. തങ്കവേൽ	D 19	29/09/15	”
9	സുനിത ജോസഫ്	D 20	29/09/15	Collection
10	അൻസാരി കെ. എ & റജീന പി. ജെ.	D 21	10/12/15	”
11	സി. പി. സന്തോഷ് കുമാർ	D 22	20/05/16	”
12	പി. ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ	D 23	29/03/16	”
13	അൻസിലി സി. റ്റി.	D 24	20/02/16	Draft Sale deed
14	സജു ആർ.	D 25	29/09/15	Sale deed Executed
15	ബി. എസ്. ഹരികുമാർ	D 26	16/10/15	Collection
16	ജയചന്ദ്ര ഷേണായി	D 27	27/10/15	Draft Sale deed
17	സുനിൽ പി. റ്റി.	D 29	23/11/15	Sale deed Executed
18	അരീന പോൾ	D 30	20/05/16	Collection
19	ജെറ്റ്സി ജോസ്	D 31	09/10/15	”
20	ജോസഫ് ജി.	D 32	09/10/15	”
21	എ. എം. നാസർ	D 33	29/03/16	”
22	രേഷ്മ കെ. ജെ.	D 34	29/03/16	”
23	ബാബു പൈ. എൻ.	D 35	29/03/16	”
24	മധുസുദൻ എ. എഫ്.	D 36	20/02/16	”
25	ജോസഫ് ജോജോ	D 37	04/01/16	Sale deed Executed
26	മെഴ്സി ജേക്കബ്	D 38	29/09/15	Collection
27	മിനി സലികുമാർ	D39	16/10/15	”
28	അനിത കെ. എസ്.	D 40	20/02/16	”
29	മണിക്കുട്ടൻ പി. എസ്.	D 41	29/09/15	”
30	ഹെൽമ സനൽ	D 43	14/10/16	”
31	ഖുർഷിദ മൻസൂർ	D 44	22/06/16	”
32	എ.വാമന റാവു	D 45	14/10/14	Sale deed Executed
33	വി. വസന്ത കുമാരി	D 46	07/01/15	”
34	റോസി സെബാസ്റ്റിൻ	D 47	20/02/16	Collection
35	ബിജു കെ. എം.	D 48	29/03/16	”

18. തീരുമാനം നമ്പർ 189/2018–19

ജിസിഡിഎ – എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം – രാമേശ്വരം ഡിടിപി സ്കീമിലെ അതോറിറ്റി വക 4.3 സെന്റ് സ്ഥലം – സംബന്ധിച്ച്.
(നം.673/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി 1/16/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയുടെ വിവിധ സ്കീമുകളിലെ സ്ഥല വിൽപ്പനകൾ സംബന്ധിച്ച് വിജിലൻസ് കേസുകളും പരാതികളും ഓഡിറ്റ് പരാമർശങ്ങളും നിലനിൽക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ബിറ്റ് ലാന്റുകൾ നിലവിൽ വിൽപ്പന നടത്തേ□ തില്ലായെന്ന് തീരുമാനിച്ചു. ആയതിനാൽ അതോറിറ്റിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള രാമേശ്വരം വില്ലേജ് സർവ്വേ നമ്പർ 268/2,3–ൽപ്പെട്ട 4.3 സെന്റ് സ്ഥലം ശ്രീ. എം.എം. സുരേന്ദ്രന് അനുവദിച്ചുകൊ□ ുള്ള 18.05.2016–ലെ 1/2016–17 നമ്പർ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

19. തീരുമാനം നമ്പർ 190/2018–19

ജിസിഡിഎ – എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം – ഹൈക്കോർട്ട് ജംഗ്ഷന് സമീപം കിൻകോ ജെട്ടിയിൽ ടെലികോം മേള നടത്തുന്നതിന് സൗജന്യമായി അനുമതി നൽകിയത് – സംബന്ധിച്ച്.
(നം.8028/എസ്റ്റേറ്റ്/എ 3/2018/ജിസിഡിഎ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം 03.09.2018 മുതൽ 10.09.2018 വരെയും 25.09.2018 മുതൽ 30.09.2018 വരെയും ഹൈക്കോർട്ട് ജംഗ്ഷന് സമീപം അതോറിറ്റി വക സ്ഥലത്ത് ബി.എസ്.എൻ.എൽ.–ന് പ്രളയ ദുരിതത്തിൽപ്പെട്ട ആളുകൾക്ക് പുതിയ കണക്ഷൻ എടുക്കുന്നതിന് സൗജന്യമായി സിം, ഡ്യൂപ്ലിക്കേറ്റ് സിം എന്നിവ വിതരണം ചെയ്യുന്ന ടെലികോം മേള നടത്തുന്നതിന് സൗജന്യമായി അനുമതി നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

20. തീരുമാനം നമ്പർ 191/2018–19

ജിസിഡിഎ – എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം – അതോറിറ്റി വക കൊച്ചി മറൈൻഡ്രൈവ് ഗ്രൗ□ ് – പാർക്കിംഗ് ഏരിയ – മെ.ഹൊറൈസൺ കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻസ് അലോട്ട്മെന്റ് ഉത്തരവ് – നടപടി – സാധൂകരണം – സംബന്ധിച്ച്.
(നം.6468/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി3/2018/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക കൊച്ചി മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഗ്രൗ□ ് പാർക്കിംഗ് ഏരിയയിൽ നിന്നും പാർക്കിംഗ് ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിന് അവകാശം അനുവദിച്ച് നൽകുന്നതിനായി 17.07.2018–ൽ നടത്തിയ പുനർ ടെ□ ർ/ലേലത്തിൽ ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക ക്വോട്ട് ചെയ്ത മെ. ആൾ കേരള ടോൾ ആന്റ് പാർക്കിംഗ് കോൺട്രാക്ടേഴ്സ് സൊസൈറ്റിക്ക് അലോട്ട്മെന്റ് ഉത്തരവ്

നൽകിയെങ്കിലും ടെ□ ർ/ലേല തുക അടവാക്കുകയോ എഗ്രിമെന്റ് വയ്ക്കുകയും ചെയ്യാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ടിയാർക്കെതിരെ നിയമാനുസൃതമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു. ടി സാഹചര്യത്തിൽ ര□ ാം ബിഡറായ മെ. ഹൊറൈസൺ കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻസിന്റെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് ടി സ്ഥാപനം നൽകിയ ടെ□ ർ അംഗീകരിച്ച് ടി ഏരിയയിൽ നിന്നും 02.11.2018 മുതൽ 01.11.2019 വരെ പാർക്കിംഗ് ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിന് അലോട്ട്മെന്റ് ഉത്തരവ് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

21. തീരുമാനം നമ്പർ 192/2018-19

ജിസിഡിഎ - ആസൂത്രണ വിഭാഗം - കുന്നത്തുനാട് താലൂക്ക്, പെരുമ്പാവൂർ വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് 25, സർവ്വെ 1 പാർട്ടിൽപ്പെട്ട 1.50 ആർ വസ്തു ശ്രീമതി. തങ്കമ്മ കുട്ടപ്പൻ എന്നയാൾക്ക് പതിച്ചു നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം.6189/പിഎൽ1/2018/ജിസിഡിഎ)

കുന്നത്തുനാട് താലൂക്ക് പെരുമ്പാവൂർ വില്ലേജ് ബ്ലോക്ക്-25, സർവ്വേ 1 പാർട്ടിൽപ്പെട്ട 1.50 ആർ സ്ഥലം ശ്രീമതി. തങ്കമ്മ കുട്ടപ്പൻ എന്നയാൾക്ക് പതിച്ചുനൽകുന്നതിൽ അഭിപ്രായം ആരാഞ്ഞുകൊ□ ് കുന്നത്തുനാട് തഹസീൽദാരിൽ നിന്നും കത്ത് ലഭിച്ചതിനെ തുടർന്ന് സ്ഥലം പരിശോധന നടത്തിയതിൽ ടി സ്ഥലം ജിസിഡിഎയുടെ വികസന പദ്ധതികളിൽ ഉൾപ്പെടാത്തതും പൊതുആവശ്യത്തിന് ഉപയോഗിക്കുവാൻ ജിസിഡിഎ ഉദ്ദേശിക്കുന്നില്ലെന്നും റോഡ് പുറമ്പോക്കായതിനാലും റോഡിനോട് ചേർന്ന് വരുന്ന സ്ഥലം ആയതിനാലും റോഡിന്റെ വീതി കൂട്ടുന്നതിന് അനിവാര്യമായി വന്നേക്കാം എന്നത് കൂടി ഉറപ്പ് വരുത്തി ടി സ്ഥലം നിയമാനുസൃതം പതിച്ച് നൽകുന്നതിന് ജിസിഡിഎയ്ക്ക് എതിർപ്പില്ല എന്ന വിവരം അറിയിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

22. തീരുമാനം നമ്പർ 193/2018-19

ജിസിഡിഎ - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - എൽ.എ.ആർ 148/90,153/90 എന്നീ കേസുകളിൽ വിധികടസംഖ്യ അടവാക്കുന്നത്- സംബന്ധിച്ച്.
(നം.15403/എസ്റ്റേറ്റ്/എ2/90/ജിസിഡിഎ)

വിഷയം കമ്മിറ്റി വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്തു. അതോറിറ്റിയുടെ എൽ.എ.ആർ. 148/90, 153/90 എന്നീ കേസുകളിൽ കോടതി വിധി പ്രകാരമുള്ള തുക അടവ് വരുത്തുന്നതിൽ ഉ□ ായ കാലതാമസമാണ് പിന്നീട് കേസ് പോകുന്നതിനും കക്ഷികൾക്ക് അനുകൂല വിധി ലഭിക്കുന്നതിനും കാരണമായതെന്നും ക□ ത്തി. ഇങ്ങനെ കക്ഷികൾക്ക് അനുകൂലമായി ഒരു വിധി ലഭിക്കുന്നതിന് ഉത്തരവാദിയായ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കെതിരെ തുടർ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിനും എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ട് ലീഗൽ സർവ്വീസ് അതോറിറ്റി സംഘടിപ്പിച്ച

ലോക് അദാലത്തിലെ ഒത്തുതീർപ്പ് എഗ്രിമെന്റ് പ്രകാരം വിധികട സംഖ്യ അടവാക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

23. തീരുമാനം നമ്പർ 194/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - കലൂർ ജെ.എൻ.ഐ. സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സ് - കടമുറി നം. ജി.2101 - അലോട്ട്മെന്റ് സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(5357/Estate/B.2/2018/GCDA)

അതോറിറ്റി വക കലൂർ ജെ.എൻ.ഐ. സ്റ്റേഡിയത്തിലെ ജി-2101 നമ്പർ കടമുറിക്കുവേ□ ി 28.06.2018-ൽ നടന്ന ടെ□ റിൽ ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക ക്വോട്ട് ചെയ്ത ശ്രീ. ജോബിൻ ജോസ് എന്നയാൾക്ക് (28/- രൂപ/സ്ക്വയർഫീറ്റ്) ടി കടമുറി അനുവദിച്ച് അലോട്ട്മെന്റ് ഉത്തരവ് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

24. തീരുമാനം നമ്പർ 195/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - കലൂർ മൈതാനം - പിഴ തുക ഈടാക്കാതെ തീയതികളിൽ മാറ്റം വരുത്തി മെ. മാതൃഭൂമിക്ക് അനുവദിച്ചത് സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(2396/Estate/A.3/2018/GCDA)

അതോറിറ്റി വക കലൂർ സ്റ്റേഡിയം മൈതാനം (കിഴക്കുഭാഗം) 2 ഏക്കർ 05.11.2018 മുതൽ 16.11.2018 വരെ മൈഹോം ഇന്റീരിയർ & എക്സ്റ്റീരിയർ ബിൽഡർ എക്സ്പോ നടത്തുന്നതിന് മെ. മാതൃഭൂമിക്ക് അനുവദിച്ച് നൽകിയിരുന്നുവെങ്കിലും ടി ദിവസങ്ങളിൽ സ്റ്റേഡിയത്തിൽ ഐ.എസ്.എൽ. മത്സരങ്ങൾ നടക്കുന്നതിനാലും പുതുക്കി അനുവദിച്ച 12.11.2018 മുതൽ 23.11.2018 വരെ മൈതാനം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊ□ ് മറ്റ് അപേക്ഷകളൊന്നും തന്നെയില്ലാതിരുന്നതിനാലും അതോറിറ്റിക്ക് സാമ്പത്തിക നഷ്ടം വന്നിട്ടില്ലായെന്നത് പരിഗണിച്ചും മെ.മാതൃഭൂമിയുടെ ആവശ്യം പരിഗണിച്ചും പരിപാടി മാറ്റി വച്ചതിന്റെ പേരിൽ അലോട്ട്മെന്റ് വ്യവസ്ഥ പ്രകാരമുള്ള പിഴ തുക ഈടാക്കാതെ മൈതാനം മെ. മാതൃഭൂമിക്ക് അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

25. തീരുമാനം നമ്പർ 196/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - അതോറിറ്റിയുടെ ഡി.റ്റി.പി. സ്കീമിൽപ്പെട്ട എറണാകുളം വില്ലേജ് സർവ്വെ നമ്പർ 124/2 ൽ പ്പെട്ട കലൂർ മണപ്പാട്ടിപറമ്പിലെ 85 സെന്റ് സ്ഥലം Cresent contractors Pvt.,Ltd. ന് ലീസിന് നൽകിയിരുന്നതിന്റെ കാലാവധി എക്സ്റ്റന്റ് ചെയ്യുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(9101/Estate/B.1/2017/GCDA)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം അതോറിറ്റിയുടെ ഡി.റ്റി.പി. സ്കീമിൽപ്പെട്ട എറണാകുളം വില്ലേജ് സർവ്വേ നമ്പർ 124/2-ൽപ്പെട്ട കലൂർ മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പിലെ 85 സെന്റ് സ്ഥലം മെ. ക്രെസന്റ് കോൺട്രാക്ടേഴ്സ് പ്രൈ. ലിമി.-ന് ലീസിന് നൽകിയിരുന്നതിന്റെ കാലാവധി സെപ്റ്റംബർ മാസം 30-ാം തീയതി അവസാനിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ ടി സ്ഥലത്ത് നിലവിൽ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള പി.പി.പി. പദ്ധതി ആരംഭിക്കുന്നതിന് കാലതാമസമുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ ലീസ് വാടക 10% വർദ്ധിപ്പിച്ച് അതോറിറ്റി ആവശ്യപ്പെടുന്ന മുറയ്ക്ക് സ്ഥലം ഒഴിഞ്ഞ് തരണമെന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ ഒക്ടോബർ 1-ാം തീയതി മുതൽ 6 മാസത്തേയ്ക്ക് കൂടി ലീസ് കാലാവധി പുതുക്കി നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

26. തീരുമാനം നമ്പർ 197/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - പൊതുഭരണ വിഭാഗം - ബഹു. ചെയർമാന്റെ ഓഫീസിൽ എക്സിക്യൂട്ടീവ് അസിസ്റ്റന്റിനെ നിയമിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(10922/G.3/2018/GCDA)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം ജിസിഡിഎയുടെ ദൈനംദിന പ്രവർത്തനങ്ങൾ മെച്ചപ്പെടുത്തുവാനും ചെയർമാൻ ഇടപെടേ□ വിഷയങ്ങൾ സൂക്ഷ്മമായി പരിശോധിച്ച് വിലയിരുത്തുവാനും ആയതിൽ പ്രാവർത്തികമാക്കേ□ കാര്യങ്ങളിൽ തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളുവാൻ ചെയർമാനെ സഹായിക്കുന്നതിന് ചെയർമാന്റെ ഓഫീസിൽ ഒരു എക്സിക്യൂട്ടീവ് അസിസ്റ്റന്റിനെ കരാർ വ്യവസ്ഥയിൽ നിയമിക്കുന്നതിന് അനുമതി ഉത്തരവിനായി സർക്കാരിലേയ്ക്ക് അപേക്ഷിച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

അജ□ യ്ക്ക് പുറത്തുള്ള ഇനം

1. തീരുമാനം നമ്പർ 198/2018-19

ജിസിഡിഎ - എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം - KSINC Ferry Terminal-ന് സമീപമുള്ള വാക്ക് വേയിൽ ഇന്റർ ലോക്ക് ടൈൽ പാകുന്നത്- സംബന്ധിച്ച്.
(നം. ഇ.3/3759/2018/ജി.സി.ഡി.എ.)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം സി.എം.ഡി.എസ്. പഴയ വാക്വേയുടേയും കെട്ടുവള്ളം പുതിയ വാക്വേയുടേയും ഇടയിൽ ടൈൽ പാകാതെ കിടക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് ടൈൽ പാകുന്നതിനും പുതിയ കവാടങ്ങളോട് ചേർന്ന് വാഹനം പോകാവുന്ന രീതിയിൽ മണ്ണിട്ട് ബലപ്പെടുത്തി ടൈൽ വിരിക്കുന്നതും മറൈൻ ഡ്രൈവ് ബ്യൂട്ടിഫിക്കേഷൻ പ്രവൃത്തിയിൽ അധിക ഇനമായി ഉൾപ്പെടുത്തി ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

2. തീരുമാനം നമ്പർ 199/2018–19

ജിസിഡിഎ – ജീവനക്കാര്യം 30.11.2018 തീയതി അപരാഹ്നത്തിൽ ശ്രീമതി. പുഷ്പി വി.വി., ശ്രീമതി. മേരി ലൈമ ആന്റണി എന്നീ സെക്ഷൻ ഓഫീസർമാർ (ഹ.ഗ്രേ) വിരമിച്ച ഒഴിവുകളിൽ നിലവിൽ വന്ന മുൻസിപ്പൽ കോമൺ സർവ്വീസ് സ്റ്റാഫ് പാറ്റേൺ പ്രകാരമുള്ള സൂപ്ര□ ്, റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ തസ്തികകളിൽ സ്ഥാനക്കയറ്റം അനുവദിക്കുന്നതിനും ആയതിന് സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് സർക്കാരിൽ അപേക്ഷിക്കുന്നതും – സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 9781/എസ്റ്റാ.2/2017/ജി.സി.ഡി.എ.)

വിഷയം വിശദമായി കമ്മിറ്റി ചർച്ച ചെയ്തു. 30.11.2018 അപരാഹ്നത്തിൽ ശ്രീമതി. പുഷ്പി വി.വി., ശ്രീമതി. മേരി ലൈമ ആന്റണി എന്നീ സെക്ഷൻ ഓഫീസർമാർ (ഹ.ഗ്രേ.) വിരമിച്ചത് മൂലം നിലവിൽ വന്ന ഒഴിവുകളിലേയ്ക്ക് സ്ഥാനക്കയറ്റം അനുവദിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് 30.11.2018–ൽ കൂടിയ 500–ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി 171/2018–19 നമ്പർ തീരുമാന പ്രകാരം 04.09.2018–ലെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ ഗവൺമെന്റ് അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ കത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കിയ ശേഷം സ്ഥാനക്കയറ്റം നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരുന്നു. ഇത് സംബന്ധിച്ച് സർവ്വീസ് സംഘടനകൾ നൽകിയ അപേക്ഷകൾ കമ്മിറ്റി വിശദമായി പരിശോധിച്ചു. 23.07.2015–ലെ ജി.ഒ.(പി.) നമ്പർ 242/2015/എൽ.എസ്.ജി.ഡി. പ്രകാരമുള്ള കേരള ടൗൺ ആന്റ് കൺട്രി പ്ലാനിംഗ് (ഡവലപ്പ്മെന്റ് അതോറിറ്റീസ്) റൂൾസ് 2015 അദ്ധ്യായം 4 ഖണ്ഡിക 12 പ്രകാരം അതോറിറ്റിയിലെ ജീവനക്കാർക്ക് സ്ഥാനക്കയറ്റം അനുവദിക്കുന്നതിന് സെക്രട്ടറിക്കും ചെയർമാനും അധികാരം നൽകി ഉത്തരവായിട്ടുള്ളത് പരിഗണിച്ചും 10–ാം ശമ്പള പരിഷ്ക്കരണം അതോറിറ്റിയിൽ ബാധകമാക്കിയ 25.02.2018–ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പരിഗണിച്ചും സാധാരണ രീതിയിൽ നടന്നുവരുന്ന പ്രമോഷനുകൾ എന്ന നിലയിൽ അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരമുള്ള ക്രമനമ്പർ 1, 2, 3 അനുസരിച്ച് പ്രമോഷനുകൾ/ക്രമപ്പെടുത്തലുകൾ അനുവദിക്കുന്നതിനും തുടർന്ന് ആയതിന് സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

യോഗം 11.00 മണിക്ക് അവസാനിച്ചു.

(ഒപ്പ്)
ചെയർമാൻ
വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി