1) **<u>30.11.2018 ബുധനാഴ്ച രാവിലെ 10.30 മണിക്ക് ബഹു: ജിസിഡിഎ ചെയർമാൻ അഡ്വ.വി. സലിം അവർകളുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ കൂടിയ 500-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ നടപടികൾ.</u>**

<u>ഹാജർ</u>

1) അഡ്വ. വി.സലിം, ചെയർമാൻ, ജിസിഡിഎ.
2) ശ്രീമതി. അനൂജ എ.എസ്., സെക്രട്ടറി, കൊച്ചി മുൻസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ
3) ശ്രീമതി. പി.ആർ. ഉഷാകുമാരി, ജില്ലാ ടൗൺ പ്ലാനർ & സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ.

<u>1. തീരുമാനം നമ്പർ 149/2018-19</u>

31.10.2018 ൽ കൂടിയ 499-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനങ്ങൾ.

31.10.2018-ൽ കൂടിയ 499-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ നടപടികൾ വായിച്ച് അംഗീകരിച്ചു.

<u>2. തീരുമാനം നമ്പർ 150/2018-19</u>

28.09.2018-ൽ കൂടിയ 498-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗതീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർ നടപടിക്കുറിപ്പ്.

28.09.2018-ൽ കൂടിയ 498-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗതീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർ നടപടികുറിപ്പ് വായിച്ച് റെക്കോഡ് ചെയ്തു.

<u>3. തീരുമാനം നമ്പർ 151/2018-19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ വിഭാഗം - ഗാന്ധിനഗർ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ റീജിയണൽ ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് ഓഫീസ് പ്രവർത്തിച്ചിരുന്ന ഓഫീസ് സ്പേസിന്റെ വാടക കുടിശ്ശിക, ബാദ്ധ്യത എന്നിവ - സംബന്ധിച്ച്.
(1210/സി.14/1981/ജിസിഡിഎ)

വിഷയം വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്തു. ഗാന്ധിനഗർ ഷോപ്പിംഗ് കോപ്ലക്സിലെ റീജിയണൽ ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് ഓഫീസ് പ്രവർത്തിച്ചിരുന്ന ഓഫീസ് സ്പേസിന്റെ വാടക കുടിശ്ശിക, ബാദ്ധ്യത എന്നിവ കമ്മിറ്റി വിശദമായി പരിശോധിച്ചു.

13.02.1998-ൽ സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിൽ നിന്നും സർക്കാരിന് അയച്ച കത്തിൽ 31.12.1996-ലെ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനം അംഗീകരിക്കാനാവില്ലെന്നും ലക്ഷകണക്കിന് രൂപ എഴുതി തള്ളേ□ വിവരുമെന്നതിനാൽ സർക്കാരിന്റെ സമ്മതം ആവശ്യമാണെന്നും അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും 13.08.1998-ൽ ജനറൽ കൗൺസിൽ തീരുമാനം അതോറിറ്റി സർക്കാരിൽ അറിയിക്കുകയും ഓഡിറ്റ് തടസ്സം നീക്കണമെന്നും പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി. നിരക്കിൽ വാടക നിർണ്ണയിക്കുവാൻ അനുവാദം നൽകണമെന്നും അപേക്ഷിച്ചതിൽ

സർക്കാരിൽ നിന്നും തീരുമാനമൊന്നും ഉ□ാകാത്ത സാഹചര്യത്തിലും 27.05.2014–ലെ 71/2014–15 നമ്പർ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനം ജനറൽ കൗൺസിൽ അംഗീകരിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാലും ഓഡിറ്റ് തടസ്സവാദം നിലനിൽക്കുന്നതിനാലും വിശദമായ ഒരു കത്ത് സർക്കാരിലേയ്ക്ക് അയക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

4. തീരുമാനം നമ്പർ 152/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. – ഭരണ വിഭാഗം – ശ്രീമതി. ഗ്രീഷ്മ പി.ജി., ഡെപ്യൂട്ടി ടൗൺ പ്ലാനർക്ക് അനുവദിച്ച് നൽകിയിട്ടുള്ള ഉദ്യോഗക്കയറ്റത്തിന് മുൻകാല പ്രാബല്യം നൽകുന്നത് – സംബന്ധിച്ച്.
(600/എസ്റ്റാ.1/2018/ജിസിഡിഎ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം ശ്രീമതി. ഗ്രീഷ്മ പി.ജി.യ്ക്ക് ഡെപ്യൂട്ടി ടൗൺ പ്ലാനർ തസ്തികയിലേയ്ക്ക് 25.06.2018 തീയതി പ്രാബല്യത്തിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള ഉദ്യോഗക്കയറ്റത്തിന് നിയമോപദേശ പ്രകാരം 27.01.2018 തീയതി മുതൽ സാമ്പത്തികാനുകൂല്യങ്ങൾ ഒഴിവാക്കികൊ□് മുൻകാല പ്രാബല്യം നൽകുന്നതിന് മുൻപ് സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും ഡെപ്യൂട്ടി ടൗൺ പ്ലാനറായി പ്രമോഷൻ നൽകിയതിനും സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

5. തീരുമാനം നമ്പർ 153/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. – റവന്യൂ (സി.സി.) വിഭാഗം – പ്ലോട്ട് നമ്പർ 178 – തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനി – NOC അനുവദിക്കുന്നത് – സംബന്ധിച്ച്.
(സി.11/റവന്യൂ (സി.സി.)/9139/ടി.കെ.സി.–178/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനിയിലെ പ്ലോട്ട് നമ്പർ 178–ന്റെ അലോട്ടി ശ്രീ. ഒ.എ. സിദ്ധന്റെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് ടി പ്ലോട്ട് നമ്പർ 178 പണയപ്പെടുത്തി വായ്പ എടുക്കുന്നതിന് NOC അനുവദിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

6. തീരുമാനം നമ്പർ 154/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. – എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം – ജെ.എൻ.ഐ. സ്റ്റേഡിയം കലൂർ – ഫിഫ അ□ർ–17 ലോകകപ്പ് – സ്റ്റേഡിയത്തിൽ ഫ്ളഡ് ലൈറ്റ് വാങ്ങിയത് – സംബന്ധിച്ച്.
(ഇ.2/7093/2017/ജിസിഡിഎ)

വിഷയം വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്തു. താഴെ പറയും പ്രകാരം തീരുമാനിച്ചു. കലൂർ ജെ.എൻ.ഐ.എസ്.–ൽ ഫിഫ അ□ർ–17 ലോക കപ്പിനോടനുബന്ധിച്ച് നടന്ന 11–ാമത് ടാസ്ക് ഫോഴ്സ് മീറ്റിംഗിൽ സ്റ്റേഡിയത്തിലുള്ള ഫ്ളഡ് ലൈറ്റിന് കുറഞ്ഞത് 2000 lux വേണമെന്ന് ഫിഫ അധികൃതർ നിഷ്ക്കർഷിച്ചിരുന്നു. ഐ.എസ്.എൽ. നടന്ന സമയത്തെ

ടെസ്റ്റ് റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം 1407 lux മാത്രമാണ് ലഭിച്ചത്. 27.09.2017–ൽ പ്രിവന്റീവ് മെയിന്റനൻസ് നടത്തിയിരുന്നുവെങ്കിലും ഫിഫ ആവശ്യപ്പെട്ട 2000 lux ലഭിച്ചില്ല. ഒക്ടോബർ ആദ്യവാരം തന്നെ ഫിഫ മത്സരങ്ങൾ നടക്കേ□ തിനാലും LOC Infrastructure manager, FIFA Team ഫിലിപ്സ് കമ്പനിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലൈറ്റ് പരിശോധിച്ചതിൽ ഫിഫ നിഷ്ക്കർഷിച്ച Luminous Intencity ലഭിക്കുന്നതിന് ബൾബ് മാറ്റിയിടുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ചതിനാലും നാഷണൽ/ഇന്റർ നാഷണൽ ടെ□ ർ വിളിക്കാതെ ഫിലിപ്സ് കമ്പനിയ്ക്ക് സപ്ലൈ ഓർഡർ നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

ഫിലിപ്സ് കമ്പനി ബൾബ് ഒന്നിന് ക്വാട്ട് ചെയ്ത നിരക്കും അതോറിറ്റിയിലെ ടെക്നിക്കൽ അഡ്വൈസറായ ശ്രീ. സുജേഷ് സത്യൻ 30.09.2017–ൽ നൽകിയ ക്വട്ടേഷൻ പ്രകാരമുള്ള നിരക്കും തമ്മിലുള്ള അന്തരം കാരണം അതോറിറ്റിയിലെ ഇലക്ട്രിക്കൽ എഞ്ചിനീയർമാരുടെ പാനലിലെ ശ്രീ. വിദ്യാധരൻ അവർകളോട് ഈ വിഷയം പരിശോധിച്ച് വിശദമായ റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ടിയാൻ ഫ്ളഡ് ലൈറ്റിന്റെ ഫോട്ടോഗ്രാഫും ഫ്ളഡ് ലൈറ്റ് ഫിറ്റിംഗിന്റെ അറേഞ്ച്മെന്റ് ഫിറ്റിംഗ്സും സ്റ്റഡി ചെയ്ത് 26.09.2018–ൽ താഴെ പറയും പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചു.

"The lamp Italian made shown in the quotation mail dated 30.09.2017 from INECS lights Kollam East, Kerala addressed to Mr. Sujesh Satyan GCDA, Cochin is not suitable in the existing fittings Arena Vision MVF 403 MHNSA 2000W/956 A2SIAM.

The only suitable bulb/lamp is MASTER MHNSA 2000W/956 400V X WHOUNP/1 where in 270 numbers of above bulbs have been replaced in the existing fittings. (Arena Vision MVF 403 MHNSA 2000W/956 A2SIAM.)"

ഇലക്ട്രിക്കൽ പാനൽ അംഗത്തിന്റെ മേൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും 26.07.2018–ലെ ബഹു. ചെയർമാന്റെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ നടന്ന മീറ്റിംഗ് പ്രകാരവും 33,46,700/– രൂപയുടെ റ്റി.എസ്. നൽകി എഗ്രിമെന്റ് വച്ച് പേമെന്റ് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

7. തീരുമാനം നമ്പർ 155/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. – എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം – മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് കടമുറി നമ്പർ എ.12 ശ്രീ. ജയചന്ദ്രൻ വി.ജി., മെ. ഇപ്രൊഡക്ഷൻസിന് അലോട്ട്മെന്റ് ഉത്തരവ് നൽകിയത് സാധൂകരണം – സംബന്ധിച്ച്.
(5682/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി–4/2018/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ കടമുറി നമ്പർ എ–12 ന് വേ□ ി 26.07.2018–ൽ നടന്ന ര□ ാം ടെ□ റിൽ മെ. ഇപ്രൊഡക്ഷൻസിനെ പ്രതിനിധീകരിച്ച് പങ്കെടുത്ത ശ്രീ. വി.ജി. ജയചന്ദ്രൻ ക്വാട്ടു ചെയ്ത തുക അതോറിറ്റി

നിശ്ചയിച്ച കുറഞ്ഞ വാടകയേക്കാൾ കൂടുതൽ ആണെന്നത് പരിഗണിച്ച് ടിയാന് ടി കടമുറി അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

8. തീരുമാനം നമ്പർ 156/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - പൊതുഭരണ വിഭാഗം - അമരാവതി ടൗൺഷിപ്പ് സന്ദർശനം - ബഹു. എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി അംഗീകാരം - സംബന്ധിച്ച്.
(9469/ജി.3/2018/ജിസിഡിഎ)

വിശാല കൊച്ചിയുടെ ആസൂത്രണ വികസനം ലക്ഷ്യമിട്ട് ജിസിഡിഎയുടെ അധികാര പരിധിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന നഗര-ഗ്രാമപ്രാന്ത പ്രദേശങ്ങളെ കേന്ദ്രീകരിച്ച് വികസന പദ്ധതികൾ/ടൗൺ ഷിപ്പുകൾ ആവിഷ്ക്കരിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി നൂതന ആശയങ്ങളും സാങ്കേതിക വിദ്യയും നേരിൽ ക□ ് പഠിക്കുന്നതിനായി ആന്ദ്രയിലെ വിജയവാഡയ്ക്ക് സമീപമുള്ള അമരാവതി ടൗൺഷിപ്പ് സന്ദർശിക്കുന്നതിന് അതോറിറ്റി ചെയർമാൻ അഡ്വ. വി.സലിം അതോറിറ്റിയിൽ സീനിയർ ടൗൺ പ്ലാനർ ഇൻചാർജ്ജായി ജോലി ചെയ്തുവരുന്ന ശ്രീ. രാജേഷ് ടി.എൻ. (അന്യത്ര സേവനം, ടൗൺ & കൺട്രി പ്ലാനിംഗ് വകുപ്പ്) എന്നിവർക്ക് ഡിസംബർ ആദ്യവാരത്തിലുള്ള ഏതെങ്കിലും ദിവസങ്ങളിൽ സന്ദർശനം നടത്തുന്നതിനും ആയതിലേയ്ക്ക് വിമാനയാത്ര അനുവദിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

9. തീരുമാനം നമ്പർ 157/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് ഓഫീസ് സ്പേസ് നമ്പർ ഒ.എസ്.-45 അലോട്ട്മെന്റ് സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(5359/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-4/2018/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ ഓഫീസ് സ്പേസ് നമ്പർ 45-ന് വേ□ ി 28.06.2018-ൽ നടന്ന ടെ□ റിൽ പങ്കെടുത്ത ശ്രീ. പി.ജെ. ജെയിംസ് ക്വാട്ട് ചെയ്ത തുക അതോറിറ്റി നിശ്ചയിച്ച കുറഞ്ഞ വാടകയേക്കാളും കൂടുതൽ ആണെന്നത് പരിഗണിച്ച് ടിയാന് ടി ഒ.എസ്. നമ്പർ 45 അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

10. തീരുമാനം നമ്പർ 158/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - നിയമ വിഭാഗം - ശ്രീ. എ.എക്സ്. ഗിൽബർട്ട് ബഹു. കേരള ഹൈക്കോടതിയിൽ ഫയൽ ചെയ്ത WP(C) 17909/16 - സീനിയർ വക്കീലിനെ നിയമിച്ചത് - സംബന്ധിച്ച്.
(3325/എൽ.ഒ./2016/ജിസിഡിഎ)

ശ്രീ. എ.എക്സ്. ഗിൽബർട്ട് ബഹു. കേരള ഹൈക്കോടതിയിൽ ഫയൽ ചെയ്ത WP(C) 17909/16 നമ്പർ കേസ് ഒരു പ്രധാനപ്പെട്ട കേസായതിനാലും ഒരു മുതിർന്ന

അഭിഭാഷകന്റെ സേവനം തേടേ□ത് അനുപേക്ഷണീയമായതിനാലും ടി കേസ് നടത്തുന്നതിന് അതോറിറ്റി പാനലിന് പുറത്തുള്ള ശ്രീ. ബെച്ചു കുര്യൻ തോമസ് എന്ന സീനിയർ വക്കീലിനെ ഏൽപ്പിച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

11. തീരുമാനം നമ്പർ 159/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - ധനകാര്യ വിഭാഗം - 2012-13 സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ട് - ന്യൂനത പരിഹാര/നടപടി പത്രിക അംഗീകരിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (2022/എഫ്.സി.3/2014/ജിസിഡിഎ)

2012-13 വർഷത്തെ സമാഹൃത ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടിനുള്ള ഓഡിറ്റ് ന്യൂനതാപരിഹാര/ നടപടി പ്രതിക അംഗീകരിക്കുന്നതിനും സർക്കാരിനും സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പിനും നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

12. തീരുമാനം നമ്പർ 160/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഹെലിപ്പാഡ് മൈതാനത്തിന്റെ വാടകയിൽ 25% ഇളവ് അനുവദിച്ചത് - സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്. (5273/എസ്റ്റേറ്റ്/എ.3/2018/ജിസിഡിഎ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം കേരള സംസ്ഥാന കരകൗശല വികസന കോർപ്പറേഷന്റെ എറണാകുളം ശാഖയായ കൈരളി മാനേജരുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് 2018 ഒക്ടോബർ 1 മുതൽ 22 വരെ മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഹെലിപാഡ് മൈതാനം കരകൗശല കൈത്തറി ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ പ്രദർശനത്തിനായി വാടകയിൽ 25% ഇളവ് നൽകി അനുവദിച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

13. തീരുമാനം നമ്പർ 161/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - ധനകാര്യ വിഭാഗം - ടാക്സ് ഓഡിറ്റിംഗ് - ആദായ നികുതി റിട്ടേൺ ഫയലിംഗ് - AY 2018-19 – തുക അനുവദിച്ച് നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (3465/എഫ്.ബി.1/2018/ജിസിഡിഎ)

AY 2018-19 ലേക്കുള്ള അതോറിറ്റിയിലെ ടാക്സ് ഓഡിറ്റിംഗ്, ആദായ നികുതി റിട്ടേൺ ഫയലിംഗ് തുടങ്ങിയ പ്രവൃത്തികൾ നിർവഹിച്ച ഇനത്തിൽ ചാർട്ടേർഡ് അക്കൗ□ന്റ് സ്ഥാപനമായ മെ. എ.എ. മേനോൻ & അസ്സോസിയേറ്റ്സിന് 45,000/- രൂപ + ജി.എസ്.ടി. (ആകെ 53,100/- രൂപ) ഫീയായി നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

14. തീരുമാനം നമ്പർ 162/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - ധനകാര്യ വിഭാഗം - AY 2013-14 – ഇൻകം റീ അസ്സസ് ചെയ്യുന്നതിന് പുതിയ റിട്ടേൺ ഫയലിംഗ് - ഫീ അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (3742/എഫ്.ബി.1/2013/ജിസിഡിഎ)

AY 2013-14–ലെ അതോറിറ്റിയുടെ ഇൻകം റീ അസ്സസ് ചെയ്യുന്നതിന് പ്രസ്തുത വർഷത്തെ പുതിയ റിട്ടേൺ ഫയലിംഗ് പ്രവൃത്തി നിർവ്വഹിച്ച ചാർട്ടേഡ് അക്കൗ□ ന്റ് സ്ഥാപനമായ മെ. എ.എ. മേനോന് & അസ്സോസിയേറ്റ്സിന് 30,000/– രൂപ + ജി.എസ്.ടി. (ആകെ 35,400/– രൂപ) പ്രകാരമുള്ള ഫീ നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>15. തീരുമാനം നമ്പർ 163/2018–19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. – എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം – പനമ്പിള്ളിനഗർ സൗത്ത് ഇന്ത്യൻ ബാങ്കിന് മുൻവശത്തുള്ള സ്ഥലം ദുർഗ്ഗപൂജ ആഘോഷങ്ങൾ നടത്തുന്നതിന് – സൗജന്യമായി അനുവദിച്ചു നൽകിയത് – സംബന്ധിച്ച്.
(8134/എസ്റ്റേറ്റ്/എ.3/2013/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക പനമ്പിള്ളിനഗർ ഇന്ത്യൻ ബാങ്കിന് മുൻവശത്തുള്ള സ്ഥലം വിശ്വകർമ്മ കൾച്ചറൽ അസ്സോസിയേഷന്റെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് ദുർഗ്ഗാപൂജ ആഘോഷങ്ങൾ നടത്തുന്നതിനായി 15.10.2018 മുതൽ 20.10.2018 വരെ സൗജന്യമായി അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>16. തീരുമാനം നമ്പർ 164/2018–19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. – ആസൂത്രണ വിഭാഗം – പെരുമ്പാവൂർ വില്ലേജ് ബ്ലോക്ക് 131 സർവ്വേ 15 (പാർട്ട്)–ൽപ്പെട്ട സ്ഥലങ്ങൾ ശ്രീമതി. തങ്കമ്മ ശിവൻ, ശ്രീ. അയ്യപ്പൻകുട്ടി, ശ്രീ. തങ്കപ്പൻ, ശ്രീമതി. കാർത്തു എന്നിവർക്ക് പതിച്ചു നൽകുന്നത് – സംബന്ധിച്ച്.
(3641/പി.എൽ.1/2018/ജിസിഡിഎ)

പെരുമ്പാവൂർ വില്ലേജ് ബ്ലോക്ക് 131 സർവ്വേ 15 പാർട്ടിൽപ്പെട്ട സ്ഥലം നിലവിൽ ജിസിഡിഎയുടെ സ്ട്രക്ച്ചറൽ പ്ലാനിലോ നഗരവികസന പദ്ധതികളുടെ പരിധിയിലോ ഉൾപ്പെടാത്തതും ജിസിഡിഎയ്ക്ക് ഇതര ഉപയോഗങ്ങൾക്ക് പര്യാപ്തമല്ലാത്ത തരത്തിലുള്ളതുമായതിനാൽ അപേക്ഷകരായ ശ്രീമതി. തങ്കമ്മ ശിവൻ, ശ്രീ. അയ്യപ്പൻകുട്ടി, ശ്രീ. തങ്കപ്പൻ, ശ്രീമതി. കാർത്തു എന്നിവർക്ക് പതിച്ച് നൽകുന്നതിന് എൻ.ഒ.സി. നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>17. തീരുമാനം നമ്പർ 165/2018–19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. – ജീവനക്കാര്യം – 2019 കല□ ർ വർഷം നിലവിൽ വരുന്ന ഒഴിവുകളിലേയ്ക്ക് സ്ഥാനക്കയറ്റം അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള സെലക്ട് ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതും സ്ഥാനക്കയറ്റം അനുവദിക്കുന്നതിന് സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതും – സംബന്ധിച്ച്.
(8457/എസ്റ്റാ.2/2018/ജിസിഡിഎ)

2019 കല□ ർ വർഷം നിലവിൽ വരുന്ന ഒഴിവുകളിലേയ്ക്ക് സ്ഥാനക്കയറ്റം അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള സെലക്ട് ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നത്, സ്ഥാനക്കയറ്റം അനുവദിക്കുന്നതിന് സർക്കാർ അംഗീകാരം എന്നിവ സംബന്ധിച്ച് താഴെ പറയും പ്രകാരം തീരുമാനിച്ചു.

1. 2019 കല□ ർ വർഷം നിലവിൽ വരുന്ന ഒഴിവുകളുടെ വിവരങ്ങളും ആയതിലേയ്ക്ക് പരിഗണനാർഹരായ ജീവനക്കാരുടെ ഔദ്യോഗിക വിവരങ്ങളും സർക്കാരിലേയ്ക്ക് അയച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.
2. ശ്രീമതി. ബി. രമാദേവി, ശ്രീമതി. ഷീബ പി.എ. എന്നീ സെക്ഷൻ ഓഫീസർ (ഹ.ഗ്രേ.) മാരെ യഥാക്രമം 01.04.2019 പൂർവ്വാഹ്നത്തിൽ ഒഴിവ് വരുന്ന അസിസ്റ്റന്റ് അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസർ (ഭരണ വിഭാഗം) തസ്തികയിലെ ഒഴിവിലേയ്ക്കും 01.06.2019 പൂർവ്വാഹ്നത്തിൽ ഒഴിവ് വരുന്ന അസിസ്റ്റന്റ് അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസർ (ധനകാര്യം & റവന്യൂ) തസ്തികയിലെ ഒഴിവിലേയ്ക്കും പരിഗണിക്കുന്നതിനായി ശുപാർശ ചെയ്തുകൊ□ ് സെലക്ട് ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിനായി ഡി.പി.സി.യ്ക്ക് അജ□ അയയ്ക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.
3. ഡി.പി.സി. അംഗീകാരം, സർക്കാർ അംഗീകാരം എന്നിവ ലഭ്യമാക്കി പ്രമോഷൻ നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

18. തീരുമാനം നമ്പർ 166/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - ജീവനക്കാര്യം - കോടതി വിധിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസർ തസ്തികിയിൽ വിരമിച്ച പരാതിക്കാരായ ജീവനക്കാർക്ക് 2004, 2009, 2014 വർഷങ്ങളിലെ ശമ്പള പരിഷ്ക്കരണ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരമുള്ള സെക്രട്ടേറിയറ്റിലെ ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറിയുടെ ശമ്പള സ്കെയിൽ അനുവദിച്ചത്, ആയതിന് സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് സർക്കാരിൽ അപേക്ഷിച്ച നടപടി - എന്നിവ സാധൂകരിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(3768/എസ്റ്റാ.2/2014/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയിലെ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസർ തസ്തികയുടെ ശമ്പള സ്കെയിൽ 01.07.2004 പ്രാബല്യത്തിൽ സെക്രട്ടേറിയറ്റിലെ ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറിയുടെ ശമ്പള സ്കെയിലായ 20700-26600-ന് സമാനമായി അനുവദിക്കുന്നതിന് ശ്രീമതി. എം.ആർ. രാജലക്ഷ്മി, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസർ (റിട്ട.), ശ്രീ. ഫസലുൾറഹ്മാൻ, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസർ (റിട്ട.) എന്നിവർ ബഹു. കേരള ഹൈക്കോടതിയിൽ നൽകിയ 29106/2007, ശ്രീ. സി.വി. ജേക്കബ്, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസർ (റിട്ട.) നൽകിയ 5320/2011 എന്നീ പരാതികളിൽ ഹൈക്കോടതി സിംഗിൾ ബഞ്ചിന്റെ വിധി പ്രകാരം പരിഷ്ക്കരിച്ച ശമ്പള സ്കെയിൽ അനുവദിച്ചിരുന്നു. ടി വിധിക്കെതിരെ ഗവൺമെന്റ് സെക്രട്ടറി, തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ (ഐ.എ.) അപ്പീൽ നൽകുകയും ഹൈക്കോടതി ഡിവിഷൻ

ബഞ്ച്, സിംഗിൾ ബഞ്ചിന്റെ വിധി ശരി വയ്ക്കുകയും അപ്പീൽ നിരാകരിക്കുകയും ചെയ്ത സാഹചര്യത്തിൽ താഴെ പറയും പ്രകാരം തീരുമാനിച്ചു.

1. ശ്രീ. ഫസലുൾ റഹ്മാൻ, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസർ (റിട്ട.)-യ്ക്ക് 01.07.2004 പ്രാബല്യത്തിൽ 20700-26600 ശമ്പള സ്കെയിലിൽ ആനുകൂല്യങ്ങൾ നൽകിയത് അംഗീകരിച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു. ശ്രീമതി. എം.ആർ. രാജലക്ഷ്മി, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസർ (റിട്ട.)-യ്ക്ക് 9-ാം ശമ്പള പരിഷ്ക്കരണ ഉത്തരവ് പ്രകാരമുള്ള ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറിയുടെ പരിഷ്ക്കരിച്ച ശമ്പള സ്കെയിലായ 40640-57440 പ്രകാരം ശമ്പള നിർണ്ണയം അനുവദിച്ചത്, ശ്രീ. സി.വി. ജേക്കബ്, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസർ (റിട്ട.)-യ്ക്ക് 01.04.2010-ൽ സ്ഥാനക്കയറ്റത്തോടനുബന്ധിച്ച് 40640-57440 ശമ്പള സ്കെയിൽ പ്രകാരം ശമ്പള നിർണ്ണയം അനുവദിച്ചത് 01.07.2014-ൽ 10-ാം ശമ്പള പരിഷ്ക്കരണ ഉത്തരവ് പ്രകാരമുള്ള ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറിയുടെ ശമ്പള സ്കെയിലായ 77400-115200-ൽ ശമ്പളനിർണ്ണയം അനുവദിച്ചത് എന്നീ നടപടികൾ സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു. 40640-57440, 77400-115200 എന്നീ ശമ്പള സ്കെയിലുകൾ പരാതിക്കാർക്ക് അനുവദിച്ച് നൽകുന്നതിന്, പെൻഷൻ ആനുകൂല്യങ്ങൾക്ക് ഓഡിറ്റിന്റെ അംഗീകാരം വേണമെന്നുള്ള സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും ഓഡിറ്റ് നിർദ്ദേശ പ്രകാരവും സർക്കാർ അംഗീകാരത്തിനായി അപേക്ഷിച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.
2. ഓഡിറ്റിന്റെ അംഗീകാരം ലഭിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ പരാതിക്കാരനായ ജീവനക്കാർക്ക് ജിസിഡിഎയിലെ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ഓഫീസർ തസ്തികയ്ക്ക് സർക്കാർ അനുവദിച്ച 9,10 ശമ്പള പരിഷ്ക്കരണ ഉത്തരവ് പ്രകാരം യഥാക്രമം 01.07.2009, 01.07.2014 തീയതി പ്രാബല്യത്തിൽ 29180-43640, 55350-101400 എന്നീ ശമ്പള സ്കെയിലുകളിൽ ആനുകൂല്യങ്ങൾ അനുവദിച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.
3. സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് പരാതിക്കാർക്ക് ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറിയുടെ ശമ്പള സ്കെയിലിൽ സേവനാനുകൂല്യങ്ങൾ അനുവദിച്ച് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.
4. മേൽ കോടതി വിധി പ്രകാരം സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ ബഹു. കോടതിയെ അടിയന്തിരമായി അറിയിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

<u>19. തീരുമാനം നമ്പർ 167/2018-19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. - എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം - അതോറിറ്റിയിൽ ഇലക്ട്രിക്കൽ പ്രവർത്തികൾക്ക് കരാറിൽ ഏർപ്പെടുന്ന എഞ്ചിനീയറുടെ വിദഗ്ദ്ധ ഉപദേശം വേ□ിവരുന്ന പ്രവർത്തികളുടെ തുക നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(ഇ.1/8082/2018/ജിസിഡിഎ)

വളരെയേറെ വൈദഗ്ദ്ധ്യം ആവശ്യമുള്ള പ്രവർത്തികളിലാണ് വിദഗ്ദ്ധ ഉപദേശം ആവശ്യമുള്ളത് എന്നത് കണക്കിലെടുത്ത് കെ.എസ്.ഇ.ബി.യിൽ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ തസ്തികയുടെ മിനിമം ബേസിക്പേ അടിസ്ഥാനമാക്കി ദിവസവേതനം നിശ്ചയിച്ച് നൽകാവുന്നതാണ് എന്ന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>20. തീരുമാനം നമ്പർ 168/2018-19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. - എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം - ജിസിഡിഎ ഓഫീസിന് മുകളിൽ സോളാർ പാനൽ ഉയർത്തി സ്ഥാപിക്കുന്നതും പാനൽ സ്ഥാപിക്കുന്നതും - സംബന്ധിച്ച്.
(ഇ.4/94/18/ജിസിഡിഎ)

ജിസിഡിഎ ഓഫീസിന് മുകളിൽ റൂഫിംഗ് നടത്തുന്നതിന് 27,73,000/- രൂപ (ജി.എസ്.ടി. അടക്കം) അംഗീകരിച്ച് ടെ□റിൽ കുറഞ്ഞ നിരക്ക് രേഖപ്പെടുത്തിയ മെ. എ.ആർ. കൺസ്ട്രക്ഷൻസിന് വർക്ക് ഓർഡർ നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു. കൂടാതെ ജിസിഡിഎ ഓഫീസിന് മുകളിൽ പുതിയ സോളാർ പാനൽ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് കെ.എം.ആർ.എൽ., കെ.എസ്.ഇ.ബി., സി.എസ്.എം.എൽ. എന്നീ സ്ഥാപനങ്ങൾ സന്നദ്ധത പ്രകടിപ്പിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ ട്രസ്സ് വർക്കിനോടൊപ്പം തന്നെ ടി പ്രവൃത്തി കൂടി ചെയ്യുന്നതിന് മേൽ സ്ഥാപനങ്ങളുമായി ചർച്ച ചെയ്ത് തീരുമാനം എടുക്കുന്നതിനും ആയതിന് ശേഷം ട്രസ്സ് വർക്ക് ആരംഭിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

<u>21. തീരുമാനം നമ്പർ 169/2018-19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. - പൊതുഭരണ വിഭാഗം - 2018-19 വർഷത്തേയ്ക്ക് പുതിയ പരസ്യ ഏജൻസിയെ നിയമിച്ച് കരാർ വയ്ക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(9395/ജി.1/2018/ജിസിഡിഎ)

2018-19 വർഷത്തേയ്ക്ക് അതോറിറ്റിയിലെ പരസ്യങ്ങൾ പത്രങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിനായി 08.11.2018-ൽ ക്വട്ടേഷൻ ക്ഷണിച്ചതിൽ ഏറ്റവും കൂടുതൽ ട്രേഡ് ഡിസ്കൗ□് രേഖപ്പെടുത്തിയ മെ. ഐ.റ്റി.എൽ. കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻസിനെ പുതിയ പരസ്യ ഏജൻസിയായി നിയമിച്ച് കരാർ വയ്ക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

22. തീരുമാനം നമ്പർ 170/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. – എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം – 2016–17 ബഡ്ജറ്റ് മറൈൻ ഡ്രൈവ് സൗന്ദര്യവൽക്കരണം – റിവൈസ് – സംബന്ധിച്ച്. (ഇ.3/366/2016/ജിസിഡിഎ)

വിഷയം വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്തു. അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം 2016–17 ലെ ബഡ്ജറ്റിലെ മറൈൻ ഡ്രൈവ് സൗന്ദര്യവൽക്കരണം പ്രവൃത്തി തുടങ്ങിയ വേളയിൽ സൈറ്റിലെ സാഹചര്യങ്ങൾ അനുസരിച്ച് മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തിയതിൽ 5–ാമത്തെ ഇനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയ ഗേറ്റ് സ്ഥാപിക്കേ□ തില്ലെന്ന് തീരുമാനിച്ചു. ടി പ്രവൃത്തിയുടെ തുക ഒഴിവാക്കിയുള്ള ബാക്കി റിവൈസ്ഡ് എസ്റ്റിമേറ്റ് തുക അംഗീകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

23. തീരുമാനം നമ്പർ 171/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. – ജീവനക്കാര്യം – 30.11.2018 തീയതിയിൽ ശ്രീമതി. പുഷ്പി വി.വി., ശ്രീമതി. മേരി ലൈമ ആന്റണി എന്നീ സെക്ഷൻ ഓഫീസർമാർ (ഹ.ഗ്രേ.) വിരമിക്കുന്ന ഒഴിവുകളിൽ മുനിസിപ്പൽ കോമൺ സർവ്വീസ് സ്റ്റാഫ് പാറ്റേൺ പ്രകാരമുള്ള സൂപ്ര□ ്, റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ തസ്തികകളിൽ സ്ഥാനക്കയറ്റം അനുവദിക്കുന്നതിനും ആയതിന് മുൻകൂർ സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാകുന്നതിന് സർക്കാരിൽ അപേക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള തീരുമാനവും – സംബന്ധിച്ച്. (9781/എസ്റ്റാ.2/2017/ജിസിഡിഎ)

വിഷയം വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്തു. 04.09.2018 ലെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് ഗവൺമെന്റ് അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ കത്തിൽ അതോറിറ്റിയിലെ സ്ഥാനക്കയറ്റങ്ങൾക്ക് സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള സാഹചര്യം പരിഗണിച്ച് അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരമുള്ള പ്രമോഷനുകൾ സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കിയ ശേഷം നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

യോഗം 11.00 മണിക്ക് അവസാനിച്ചു.

(ഒപ്പ്)
ചെയർമാൻ
വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി