1) **28.09.2018 വെള്ളിയാഴ്ച രാവിലെ 10.30 മണിക്ക് ബഹു: ജിസിഡിഎ ചെയർമാൻ അഡ്വ.വി. സലിം അവർകളുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ കൂടിയ 498-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ നടപടികൾ.**

ഹാജർ

1) അഡ്വ. വി.സലിം, ചെയർമാൻ, ജിസിഡിഎ.
2) ശ്രീ. എം. സ്വരാജ്, ബഹു. എം.എൽ.എ., തൃപ്പൂണിത്തുറ.
3) ശ്രീ. സാബു എം.ടി., എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി.
4) ശ്രീമതി. പി.ആർ. ഉഷാകുമാരി, ജില്ലാ ടൗൺ പ്ലാനർ & സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ.

1. തീരുമാനം നമ്പർ 106/2018-19

20.08.2018 ൽ കൂടിയ 497-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനങ്ങൾ.

20.08.2018-ൽ കൂടിയ 497-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ നടപടികൾ വായിച്ച് അംഗീകരിച്ചു.

2. തീരുമാനം നമ്പർ 107/2018-19

30.07.2018-ൽ കൂടിയ 496-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗതീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർ നടപടിക്കുറിപ്പ്.

30.07.2018-ൽ കൂടിയ 496-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗതീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർ നടപടികുറിപ്പ് വായിച്ച് റെക്കോഡ് ചെയ്തു.

3. തീരുമാനം നമ്പർ 108/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - ധനകാര്യ വിഭാഗം - AY 2011-12 & AY 2012-13 ആദായ നികുതി ഡിമാന്റിനെതിരെ ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ അപ്പീൽ ഫയലിംഗ് - പ്രൊഫഷണൽ ചാർജ്ജ് നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നം. 4068/എഫ്.ബി.1/2012/ജി.സി.ഡി.എ)

AY 2011-12 & AY 2012-13 വർഷങ്ങളിലെ ആദായ നികുതി ഡിമാന്റിനെതിരെ ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ അപ്പീൽ ഫയൽ ചെയ്തതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പ്രൊഫഷണൽ ചാർജ്ജിനത്തിൽ 46,000/- രൂപ അഡ്വ. അനിൽ ഡി.നായർക്ക് അനുവദിച്ച് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

4. തീരുമാനം നമ്പർ 109/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - ധനകാര്യ വിഭാഗം - M/s. FRG Consulting Pvt. Ltd. - ന് സർവ്വീസ് ടാക്സ് അപ്പീൽ ഫയൽ ചെയ്ത വകയിൽ ഫീസ് അനുവദിച്ച് നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നം. 4717/ഫിൻ.ഡി.1/2007/ജി.സി.ഡി.എ)

അതോറിറ്റി 2013–14, 2014–15 വർഷങ്ങളിൽ സർവ്വീസ് ടാക്സ് അടവാക്കിയതിൽ കുറവ് വരികയും ആയത് പലിശ സഹിതം അടവാക്കാൻ നോട്ടീസ് ലഭിച്ചതിനെ തുടർന്ന് Commissioner (Appeals) Customs & Service Tax മുമ്പാകെ സമയബന്ധിതമായി അപ്പീൽ ഫയൽ ചെയ്യുന്നതിന് മെ. എ.എ. മേനോൻ & അസ്സോസിയേറ്റ്സിനോട് ആവശ്യപ്പെട്ടതിൽ അവർ വിസമ്മതം അറിയിച്ചതിനെ തുടർന്ന് M/s. FRG Consulsting Pvt. Ltd. നെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിനും ഫീസിനത്തിൽ 30,000/– രൂപ അനുവദിച്ച് നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

5. തീരുമാനം നമ്പർ 110/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. – റവന്യൂ വിഭാഗം – മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം – ബി–48 കടമുറി – വാടക വർദ്ധനവിൽ ഇളവ് – സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 6856/സി–5/ബി–48/2015/ജി.സി.ഡി.എ)

ജിസിഡിഎ വക മറൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ ബി–48 കടമുറി ഭിന്നശേഷി വിഭാഗത്തിലുള്ള എംപ്ലോയീസിന്റെ സംഘടനയ്ക്ക് ഓഫീസായി അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും ടി കടമുറിയിൽ നിന്നും പ്രത്യേക വരുമാനമൊന്നും ലഭ്യമല്ലാത്തതിനാലും പ്രസ്തുത സംഘടനയുടെ അഭ്യർത്ഥന പരിഗണിച്ച് 01.07.2018 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തിയ വാടക വർദ്ധനവിൽ നിന്നും ടി കടമുറിയെ ഒഴിവാക്കിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

6. തീരുമാനം നമ്പർ 111/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. – റവന്യൂ വിഭാഗം – കലൂർ അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയത്തിലെ ഡി–2102 നമ്പർ കടമുറി ശ്രീ. ബോസ് തോമസിന്റെ പേരിൽ നിന്നും ശ്രീ. സന്തോഷ് പി.ആന്റണിയുടെ പേരിലേയ്ക്ക് കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിനായി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ – സംബന്ധിച്ച്. (നം. 6562/സി–17/ഡി–2102/ജി.സി.ഡി.എ)

കലൂർ ജെ.എൻ.ഐ.എസ്.–ലെ ഡി–2102 നമ്പർ കടമുറി ശ്രീ. ബോസ് തോമസിന്റെ പേരിൽ നിന്നും ശ്രീ. സന്തോഷ് പി. ആന്റണിയുടെ പേരിലേയ്ക്ക് കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നത് അലോട്ട്മെന്റ് വ്യവസ്ഥകളും നിയമവ്യവസ്ഥകളും പരിശോധിച്ച ശേഷം അനുവദിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

7. തീരുമാനം നമ്പർ 112/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. – റവന്യൂ വിഭാഗം – കലൂർ അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയത്തിലെ എച്ച്–2103 നമ്പർ കടമുറിയുടെ അലോട്ടിയായ 'മെ. എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ട് സ്പോർട്സ് കൗൺസിൽ ഓഫ് ദ ഡഫ്', വാടക വർദ്ധനവിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കുന്നതിനായി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ തീരുമാനം എടുക്കുന്നത് – സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 7075/സി–17/എച്ച്–2103/ജി.സി.ഡി.എ)

കലൂർ ജെ.എൻ.ഐ.എസ്.-ലെ എച്ച്-2103 നമ്പർ കടമുറി 'മെ. എറണാകുളം ഡിസ്ട്രിക്ട് സ്പോർട്സ് കൗൺസിൽ ഓഫ് ദ ഡഫ്' എന്ന സംഘടനയ്ക്ക് അനുവദിച്ച നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. 01.07.2018 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്ന വാടക വർദ്ധനവിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കണമെന്ന് ടി അലോട്ടികളുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് 30.05.2018-ലെ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാന പ്രകാരം നടപ്പിലാക്കിയ വാടക വർദ്ധനവിൽ നിന്നും ടി കടമുറിയെ ഒഴിവാക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>8. തീരുമാനം നമ്പർ 113/2018-19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - ജിസിഡിഎ അനക്സ് ഹാൾ ഓണാഘോഷ പരിപാടികൾ നടത്തുന്നതിന് കേരള എൻ.ജി.ഒ. യൂണിയൻ കടവന്ത്ര യൂണിയൻ കടവന്ത്ര ഏരിയ കമ്മിറ്റിക്ക് അനുവദിച്ചു നൽകിയത് - പ്രളയ കെടുതി മൂലം പരിപാടി ക്യാൻസൽ ചെയ്തതിനാൽ വാടക, സെക്യൂരിറ്റി തുക എന്നിവ തിരികെ നൽകിയത് - സംബന്ധിച്ച്.
(6353/എസ്റ്റേറ്റ്/എ3/2018/ജിസിഡിഎ)

ജിസിഡിഎ അനക്സ് ഹാൾ, 18.08.2018 തീയതിയിൽ ഓണാഘോഷ പരിപാടികൾ നടത്തുന്നതിനായി കേരള എൻ.ജി.ഒ. യൂണിയൻ, കടവന്ത്ര ഏരിയ കമ്മിറ്റിയ്ക്ക് അനുവദിച്ചുരുന്നു. സംസ്ഥാനത്ത് അപ്രതീക്ഷിതമായി ഉ□ായ മഴക്കെടുതി മൂലം ഓണാഘോഷ പരിപാടികൾ ക്യാൻസൽ ചെയ്തതിനാൽ അലോട്ട്മെന്റ് വ്യവസ്ഥ പ്രകാരമുള്ള തുക കുറവ് ചെയ്യാതെ ടി അലോട്ട്മെന്റിനായി അടവാക്കിയ മുഴുവൻ തുകയും റീഫ□് ചെയ്ത് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

<u>9. തീരുമാനം നമ്പർ 114/2018-19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. - ജീവനക്കാര്യം - ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ ഒഴിവുകളിൽ സീനിയർ ക്ലർക്ക് തസ്തികയിൽ അനുവദിച്ച താൽക്കാലിക സ്ഥാനക്കയറ്റങ്ങൾക്ക് സാധൂകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും ആയതിന് സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് സർക്കാരിൽ അപേക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള തീരുമാനവും - സംബന്ധിച്ച്.
(1989/എസ്റ്റാ/2015/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയിലെ ശ്രീ. എസ്. സുനിൽ, ശ്രീ. സജി എസ്.രാജ് എന്നീ സീനിയർ ക്ലർക്കുമാർ അന്യത്ര സേവനത്തിൽ തുടരുന്നത് മൂലമുള്ള ഒഴിവുകളിലേയ്ക്ക് ക്ലർക്കുമാരിൽ യോഗ്യത നേടിയവരും സീനിയർമാരുമായ ശ്രീ. രാജീവ് വി.ബി., ശ്രീമതി. ദീപ കെ.ആർ. എന്നിവർക്ക് യഥാക്രമം 07.07.2018, 25.07.2018 തീയതികളിൽ സീനിയർ ക്ലർക്ക് തസ്തികയിൽ താൽക്കാലിക സ്ഥാനക്കയറ്റം അനുവദിച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിനും ആയതിന് സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

10. തീരുമാനം നമ്പർ 115/2018-19

ജിസിഡിഎ - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - മറൈൻഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് എസ്-4 കടമുറിയുടെ ടെ□ റിൽ പങ്കെടുത്ത ശ്രീ.രാധാകൃഷ്ണൻ ജി-ക്ക് ടിയാൻ അടവാക്കിയ ഇഎംഡി തുക തിരിച്ചു നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച് (നം.5355/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-4/2018/ജിസിഡിഎ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം അതോറിറ്റി വക മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ എസ്-4 കടമുറിക്കുവേ□ ി 28.06.2018 തീയതിയിൽ നടത്തിയ ടെ□ റിൽ ഒന്നാം ബിഡ്ഡറായ ശ്രീ. ജി. രാധാകൃഷ്ണന്റെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് ടി കടമുറി ര□ ാം ബിഡർ ഏറ്റെടുക്കുന്നതുവരെ/അലോട്ട് ചെയ്യുന്നതുവരെയുള്ള വാടക ഒന്നാം ബിഡ്ഡറിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതിനും ആയത് കിഴിച്ചുള്ള ബാക്കി തുക ഒന്നാം ബിഡ്ഡർക്ക് പിന്നീട് തിരികെ നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

11. തീരുമാനം നമ്പർ 116/2018-19

ജിസിഡിഎ - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - കസ്തൂർബാ നഗർ കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാൾ ഓണാഘോഷ പരിപാടികൾ നടത്തുന്നതിന് കസ്തൂർബാ നഗർ റസിഡന്റ്സ് വെൽഫെയർ അസ്സോസിയേഷന് അനുവദിച്ചു നൽകിയത് - പ്രളയക്കെടുതി മൂലം പരിപാടി ക്യാൻസൽ ചെയ്തതിനാൽ വാടക, സെക്യൂരിറ്റി തുക എന്നിവ തിരികെ നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നം.6528/എസ്റ്റേറ്റ്/എ3/2018/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക കസ്തൂർബാനഗർ കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാൾ 19.08.2018 തീയതിയിൽ ഓണാഘോഷ പരിപാടികൾ നടത്തുന്നതിനായി കസ്തൂർബാ നഗർ റസിഡന്റ്സ് വെൽഫെയർ അസ്സോസിയേഷന് അനുവദിച്ചിരുന്നു. സംസ്ഥാനത്ത് അപ്രതീക്ഷിതമായി ഉ□ ായ മഴക്കെടുതിമൂലം ഓണാഘോഷ പരിപാടികൾ ക്യാൻസൽ ചെയ്തതിനാൽ അലോട്ട്മെന്റ് വ്യവസ്ഥ പ്രകാരമുള്ള തുക കുറവ് ചെയ്യാതെ അടവാക്കിയ തുകയിൽ നിന്നും ജി.എസ്.ടി. കിഴിച്ച് ബാക്കി തുക മുഴുവൻ തിരികെ നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

12. തീരുമാനം നമ്പർ 117/2018-19

ജിസിഡിഎ - ജീവനക്കാര്യം - ശ്രീ.സജി എസ്. രാജ് സീനിയർ ക്ലർക്ക് - അന്യത്ര സേവനകാലാവധി ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതിന് നിരാക്ഷേപ സാക്ഷ്യപത്രം അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള തീരുമാനം - സംബന്ധിച്ച്. (നം.6204/എസ്റ്റാ.2/2016/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയിൽ നിന്നും അന്യത്ര സേവന വ്യവസ്ഥയിൽ കേരള തയ്യൽ തൊഴിലാളി ക്ഷേമനിധി ബോർഡിന്റെ തിരുവനന്തപുരം ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവിന്റെ കാര്യാലയത്തിൽ സേവനമനുഷ്ഠിക്കുന്ന ശ്രീ. സജി എസ്.രാജ്, സീനിയർ ക്ലർക്കിന്റെ സേവന കാലാവധി 01.12.2018 മുതൽ ഒരു വർഷത്തേയ്ക്കുകൂടി ദീർഘിപ്പിക്കുന്നതിന് നിരാക്ഷേപ സാക്ഷ്യപത്രം അനുവദിച്ച് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

13. തീരുമാനം നമ്പർ 118/2018-19

ജിസിഡിഎ - റവന്യു (സിസി) വിഭാഗം - തമ്മനം കിസാൻ കോളനി പ്ലോട്ട് നം.22 പണയപ്പെടുത്തി വായ്പയെടുക്കുന്നതിന് NOC അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നം.സി11/7587/ TKC-22/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസാൻ കോളനിയിലെ പ്ലോട്ട് നമ്പർ–22 ന്റെ അലോട്ടി ശ്രീമതി. കോമളം കൊച്ചപ്പൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് ടി പ്ലോട്ട് നമ്പർ–22 പണയപ്പെടുത്തി വായ്പ എടുക്കുന്നതിന് *NOC* നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

14. തീരുമാനം നമ്പർ 119/2018-19

ജിസിഡിഎ - ആസൂത്രണ വിഭാഗം - ജിസിഡിഎ ഓഫീസ് പൂന്തോട്ട പരിപാലനത്തിനാവശ്യമായ ജലം എത്തിക്കുന്ന കരാർ നീട്ടി നൽകിയത് - സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്. (നം.1719/പിഎൽ1/2017/ജിസിഡിഎ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം ജിസിഡിഎ ഓഫീസ് പൂന്തോട്ട പരിപാലനത്തിന് ജലം എത്തിക്കുന്നതിന് മെ. ഹിഷാം ട്രാൻസ്പോർട്ടേഴ്സുമായുള്ള കരാർ കാലാവധി അവസാനിച്ചതിനെ തുടർന്ന് പുതിയ ടെ□ ർ ക്ഷണിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിൽ സ്വീകരിച്ചുവെങ്കിലും ടെ□ റിലും റീ–ടെ□ റിലും ആരും തന്നെ പങ്കെടുത്തിട്ടില്ലെന്നും വീ□ ും ടെ□ ർ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടു□ ന്നും വർക്ക് ഓർഡർ നൽകുന്നതിന് ആരും തന്നെ പങ്കെടുത്തില്ലെങ്കിൽ വീ□ ും സമയം നീ□ ുപോയേക്കാമെന്നും എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിൽ നിന്നും അറിയിച്ചിട്ടുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ പൂന്തോട്ടം നശിച്ച് പോകാതെ സംരക്ഷിക്കുന്നതിന് ടെ□ ർ നടപടികൾ പൂർത്തിയാകുന്നതുവരെ പൂന്തോട്ട പരിപാലനത്തിനാവശ്യമായ ജലം എത്തിക്കുന്നതിന് നിലവിലുള്ള കരാറുകാരന് നിലവിലെ കരാർ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം കരാർ നീട്ടി നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

15. തീരുമാനം നമ്പർ 120/2018-19

ജിസിഡിഎ - ധനകാര്യ വിഭാഗം - വിവിധ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് അതോറിറ്റിക്ക് അംശാദായം ലഭ്യമാകാത്തത് - സംബന്ധിച്ച്. (നം.4939/എഫ്ബി 1/83/ജിസിഡിഎ)

കേരള ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് ആക്ട്, വികസന അതോറിറ്റി ചട്ടം എന്നിവ പ്രകാരം വികസന അതോറിറ്റിയുടെ പരിധിയിൽ വരുന്ന തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ അതോറിറ്റിയ്ക്ക് നൽകേ□ അംശാദായ കുടിശ്ശിക സംബന്ധിച്ച വിഷയത്തിൽ പ്രത്യേകം തീരുമാനം ഉ□ ാക്കി നൽകണമെന്ന് സർക്കാരിനോട് അപേക്ഷിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു. കൂടാതെ 18.01.2018–ലെ ജി.ഒ.(ആർ.ടി.) നമ്പർ 167/18/എൽ.എസ്.ജി.ഡി. പ്രകാരമുള്ള തുക ടി തദ്ദേശ

സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് സർക്കാർ അനുവദിക്കുന്ന ഗ്രാന്റിൽ നിന്നും ഈടാക്കി ജിസിഡിഎയ്ക്ക് നൽകുന്നതിന് സർക്കാരിനോട് അപേക്ഷിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

16. തീരുമാനം നമ്പർ 121/2018-19

ജിസിഡിഎ - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം- അതോറിറ്റി വക കടവന്ത്ര(ജിസിഡിഎ ഓഫീസിനു സമീപം)ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിൽ ഷോപ്പ് അലോട്ടികൾക്ക് കാർ പാർക്കിംഗ് സ്പേസുകൾ അനുവദിച്ച് നൽകിയത് - സംബന്ധിച്ച്. (നം. 468/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി3/2016/ജിസിഡിഎ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം ജിസിഡിഎ ഓഫീസിന് സമീപമുള്ള കടവന്ത്ര ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ 24 കാർ പാർക്കിംഗ് സ്പേസുകൾക്ക് പാർക്കിംഗ് ലേലത്തുകയ്ക്ക് ആനുപാതികമായി വാടകയും വാർഷിക വർദ്ധനവും ഈടാക്കികൊ□് ടി കോംപ്ലക്സിലെ 9 ഷോപ്പ് അലോട്ടികൾക്ക് 30.05.2018 മുതൽ 3 വർഷക്കാലയളവിലേയ്ക്ക് അനുവദിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിനും ടി പാർക്കിംഗ് സ്പേസുകൾ ഒഴിവ് വരുന്ന മുറയ്ക്ക് അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അലോട്ടികൾക്ക് തന്നെ അനുവദിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു. കൂടാതെ പാർക്കിംഗ് സ്പേസുകൾ ഏരിയ തിരിച്ച് അലോട്ടികൾക്ക് നൽകുന്നതിനും ബാക്കി സ്പേസ് ഉ□ായെന്ന് പരിശോധിച്ചശേഷം റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

17. തീരുമാനം നമ്പർ 122/2018-19

ജിസിഡിഎ - റവന്യൂ(സി.സി)വിഭാഗം - തമ്മനം കിസാൻ കോളനി പ്ലോട്ട് നം.20 കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് NOC അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. സി 11/7588/റ്റി.കെ.സി-20/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനിയിലെ പ്ലോട്ട് നമ്പർ 20-ന്റെ അലോട്ടി ശ്രീ. കൊച്ചുണ്ണിയുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് ടി പ്ലോട്ട് നമ്പർ 20 കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് *NOC* അനുവദിച്ച് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

18. തീരുമാനം നമ്പർ 123/2018-19

ജിസിഡിഎ - റവന്യൂ(സി.സി)വിഭാഗം - തമ്മനം കിസാൻ കോളനി പ്ലോട്ട് നം.96 പണയപ്പെടുത്തി ബാങ്ക് വായ്പയെടുക്കുന്നതിന് NOC അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. സി 11/Rev cc/TKC-96/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനിയിലെ പ്ലോട്ട് നമ്പർ 96 ന്റെ അലോട്ടി ശ്രീമതി. വിജയ രവിയുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് ടി പ്ലോട്ട് നമ്പർ 96 പണയപ്പെടുത്തി വായ്പ എടുക്കുന്നതിന് *NOC* അനുവദിച്ച് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

19. തീരുമാനം നമ്പർ 124/2018-19

ജിസിഡിഎ - റവന്യൂ(സി.സി)വിഭാഗം - തമ്മനം കിസാൻ കോളനി പ്ലോട്ട് നം.101 പണയപ്പെടുത്തി വായ്പയെടുക്കുന്നതിന് NOC അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. സി 11/7652/TKC-101/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനിയിലെ പ്ലോട്ട് നമ്പർ 101 ന്റെ അലോട്ടി ശ്രീമതി. ശ്രീദേവി പി.എസ്. ന്റെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് ടി പ്ലോട്ട് നമ്പർ 101 പണയപ്പെടുത്തി വായ്പ എടുക്കുന്നതിന് *NOC* അനുവദിച്ച് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

20. തീരുമാനം നമ്പർ 125/2018-19

ജിസിഡിഎ - ആസൂത്രണ വിഭാഗം - ജിസിഡിഎ ഓഫീസ്, സെക്രട്ടറിയുടെയും ചെയർമാന്റെയും ക്വാർട്ടേഴ്സ് എന്നിവിടങ്ങളിലെ പൂന്തോട്ടം പരിപാലിക്കുന്നതിനുള്ള കരാർ കാലാവധി ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകിയത് സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 3630/PL1/2005/ജിസിഡിഎ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം ജിസിഡിഎ ഓഫീസിലേയും സെക്രട്ടറിയുടെയും ചെയർമാന്റെയും ക്വാർട്ടേഴ്സുകളിലെയും പൂന്തോട്ടം പരിപാലിക്കുന്നതിനുള്ള കരാർ കാലാവധി അവസാനിച്ചതിനാൽ പുതിയ ടെ□ ർ ക്ഷണിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗത്തിൽ സ്വീകരിച്ചെങ്കിലും ടെ□ റിലും റീ-ടെ□ റിലും ആരും പങ്കെടുത്തിട്ടില്ലെന്നും വീ□ ും ടെ□ ർ നടപടികൾ ആരംഭിച്ച് വർക്ക് ഓർഡർ നൽകുന്നതിന് ഒരു മാസമെങ്കിലും സമയമെടുക്കുമെന്നും ടെ□ ർ പരസ്യത്തിൽ പ്രതികരണങ്ങളിലെങ്കിലോ മുൻകൂട്ടി കാണാൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യങ്ങളാനോ വീ□ ും സമയം നീ□ ുപോയോക്കാമെന്ന് എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്ത സാഹചര്യത്തിൽ പൂന്തോട്ട പരിപാലനത്തിനുള്ള കരാർ ടെ□ ർ നടപടികൾ പൂർത്തിയാകുന്നതുവരെ നിലവിലെ കരാറുകാരിക്ക് നിലവിലുള്ള കരാർ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം കരാർ നീട്ടി നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

21. തീരുമാനം നമ്പർ 126/2018-19

ജിസിഡിഎ - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - ശ്രീമതി. ആശാലതയെ ഡി-15 ക്വാർട്ടറിൽ നിന്നും ഇ1-ക്വാർട്ടറിലേക്ക് മാറ്റി നൽകിയ ഉത്തരവിനെതിരെ ബഹു.എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിച്ച അപ്പീൽ - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 801/എസ്റ്റേറ്റ്/എ1/12/ജിസിഡിഎ)

വിഷയം വിശദമായി ചർച്ച ചെയ്തു. അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം അതോറിറ്റി വക ഡി-15 ഫാമിലി ക്വാർട്ടർ, ആരോഗ്യപരമായ കാരണങ്ങളാൽ യാത്ര ചെയ്യാൻ ബുദ്ധിമുട്ടാണെന്ന ശ്രീമതി. ആശാലത എസ്., ഡ്രാഫ്റ്റ്സ്മാൻ ഗ്രേഡ്-II ന്റെ

അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് സ്റ്റാൻഡേർഡ് വാടകയ്ക്ക് ടിയാരിയ്ക്ക് 23.01.2013 മുതൽ അനുവദിച്ച് നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. സ്റ്റാൻഡേർഡ് വാടകയ്ക്ക് താമസിക്കുന്നവർ അർഹരായ അപേക്ഷകർ വരുമ്പോൾ ടി ക്വാർട്ടർ 10 ദിവസത്തിനകം ഒഴിഞ്ഞ് തരേ□ താണെന്ന് വ്യവസ്ഥയുള്ളതാണ്. നിലവിൽ ഡി–ടൈപ്പ് ക്വാർട്ടറിന് അർഹത നേടിയവരുടെ ലിസ്റ്റിൽ ഏഴ് പേരുള്ളതും 04.09.2018–ന് മാത്രമാണ് ശ്രീമതി. ആശാലത എസ്., അസിസ്റ്റന്റ് ടൗൺ പ്ലാനർ ഡി ടൈപ്പ് ക്വാർട്ടറിന് അർഹത നേടിയതെന്നും എന്നാൽ നാളിതുവരെ ഇ–ടൈപ്പിനോ ഡി–ടൈപ്പിനോ ടിയാരി അപേക്ഷ നൽകിയിട്ടില്ലാത്തതുമാണെന്നും കാണുന്നു. ശ്രീമതി. ആശാലത എസ്. നൽകിയ അപ്പീലിൽ Respondent-2 ആയ ശ്രീമതി. ഷൈനി ഇ.കെ., അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ 25.06.2016 മുതൽ ഡി–ടൈപ്പ് ക്വാർട്ടറിന് അർഹത നേടിയിട്ടും ആയത് പ്രകാരമുള്ള വാടക അടവാക്കി ഇ–ടൈപ്പ് ക്വാർട്ടറിൽ താമസിച്ചുവരുന്നത് പരിഗണിക്കേ□ താണ്. ആയതിനാൽ നിലവിലെ നിയമ പ്രകാരം ശ്രീമതി. ആശാലത എസ്., അസിസ്റ്റന്റ് ടൗൺ പ്ലാനർ ടിയാരിയ്ക്ക് അനുവദിച്ച ഇ–ടൈപ്പ് ക്വാർട്ടറിലേയ്ക്ക് മാറി താമസിക്കണമെന്ന് നിർദ്ദേശിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

അജ□ യ്ക്ക് പുറത്തുള്ള ഇനം.

1. തീരുമാനം നമ്പർ 127/2018–19

സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ സാലറി ചലഞ്ചിനോട് അതോറിറ്റിയിലെ ജീവനക്കാർ സഹകരിക്കണമെന്ന് ജീവനക്കാരോട് അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നതിന് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനിച്ചു.

2. തീരുമാനം നമ്പർ 128/2018–19

ജിസിഡിഎ – ധനകാര്യ വിഭാഗം – 2017–18 സാമ്പത്തിക വർഷം – വരുമാനത്തിൽ നിന്നും നിശ്ചിത ഉദ്ദേശങ്ങൾക്കായി തുകമാറ്റി വയ്ക്കുന്നത് – സംബന്ധിച്ച്. (നം. 9303/എഫ്.ബി.1/2017/ജിസിഡിഎ)

2017–18 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ വരുമാനത്തിൽ നിന്നും 6.85 കോടി രൂപ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനം, പൊതുസ്ഥലം അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തൽ, പാർപ്പിടങ്ങൾ, നടപ്പാത, മേൽപ്പാലം തുടങ്ങിയവയുടെ നിർമ്മാണം, പശ്ചാത്തല വികസനം തുടങ്ങിയ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി മാറ്റി വയ്ക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

യോഗം 11.30 മണിക്ക് അവസാനിച്ചു.

(ഒപ്പ്)
ചെയർമാൻ
വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി