1) **<u>20.08.2018 തിങ്കളാഴ്ച രാവിലെ 10.00 മണിക്ക് ബഹു: ജിസിഡിഎ ചെയർമാൻ അഡ്വ.സി.എൻ.മോഹനൻ അവർകളുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ കൂടിയ 497-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ നടപടികൾ.</u>**

<u>ഹാജർ</u>

1) അഡ്വ. സി. എൻ. മോഹനൻ, ചെയർമാൻ, ജിസിഡിഎ.
2) ശ്രീ. എം. സ്വരാജ്, ബഹു. എം.എൽ.എ., തൃപ്പൂണിത്തുറ.
3) ശ്രീമതി. അനൂജ എ.എസ്., സെക്രട്ടറി കൊച്ചി മുൻസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ.
4) ശ്രീമതി. പി.ആർ. ഉഷാകുമാരി, ജില്ലാ ടൗൺ പ്ലാനർ & സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ.

<u>1. തീരുമാനം നമ്പർ 95/2018-19</u>

30.07.2018 ൽ കൂടിയ 496-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനങ്ങൾ.

30.07.2018-ൽ കൂടിയ 496-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനങ്ങൾ വായിച്ച് അംഗീകരിച്ചു.

<u>2. തീരുമാനം നമ്പർ 96/2018-19</u>

26.06.2018-ൽ കൂടിയ 495-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗതീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർ നടപടിക്കുറിപ്പ്.

26.06.2018-ൽ കൂടിയ 495-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗതീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർ നടപടികുറിപ്പ് വായിച്ച് റെക്കോഡ് ചെയ്തു.

<u>3. തീരുമാനം നമ്പർ 97/2018-19</u>

ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - പനമ്പിള്ളിനഗർ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് ടെറസ്സ് ഏരിയ - ഡാൻസ് ക്ലാസ്സ് നടത്തിയിരുന്ന സ്ഥലം വാടക വ്യവസ്ഥയിൽ മുദ്ര ഡാൻസ് സ്കൂൾ എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് വാടക ഈടാക്കി അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 1412/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-2/2015/ജി.സി.ഡി.എ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം ജിസിഡിഎ വക പനമ്പിള്ളിനഗർ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് ടെറസ്സ് ഏരിയ നമ്പരിട്ട് കോർപ്പറേഷനിൽ നിന്നും റഗുലറൈസ് ചെയ്ത് വാങ്ങുന്നതുവരെ നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി മുദ്ര ഡാൻസ് സ്കൂളിന് അനുവദിക്കുകയും അനധികൃത കയ്യേറ്റം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തത് മുതൽ സീൽ ചെയ്ത് എടുക്കുന്നതുവരെയുള്ള കാലയളവിൽ 3/- രൂപ ച.അടി കണക്കാക്കി പിഴ നിശ്ചയിക്കുകയും എന്നാൽ ടി സ്തലം ട്രസ്സ് വർക്ക് ചെയ്ത് ഉപയോഗയോഗ്യമാക്കിയത് കക്ഷികളുടെ സ്വന്തം ചിലവിലായതിനാൽ പിഴ തുകയിൽ 25% ഇളവ് നൽകുകയും

തുടർന്നുള്ള കാലയളവ് മുതൽ 15/- രൂപ സ്ക്വയർഫീറ്റ് വാടക നിശ്ചയിത്ത് നൽകുകയും ചെയ്ത നടപടികൾ അംഗീകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

4. തീരുമാനം നമ്പർ 98/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - ജീവനക്കാര്യം - ശ്രീമതി. ഹേമ വാസുദേവൻ, സീനിയർ ക്ലർക്കിന് റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ തസ്തികയിൽ സ്ഥാനക്കയറ്റം അനുവദിച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിനും ആയതിന് സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് സർക്കാരിൽ അപേക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള തീരുമാനവും - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 9781/എസ്റ്റ്റാ.2/2017/ജി.സി.ഡി.എ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം ശ്രീമതി. ഹേമ വാസുദേവൻ സീനിയർ ക്ലർക്കിന് 25.07.2018 പൂർവ്വാഹ്നത്തിൽ റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ തസ്തികയിൽ സ്ഥാനക്കയറ്റം അനുവദിച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിനും സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

5. തീരുമാനം നമ്പർ 99/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ.-ജീവനക്കാര്യം-അന്യത്രസേവന വ്യവസ്ഥയിൽ ഡ്രാഫ്റ്റ്സ്മാൻ ഗ്രേഡ് I തസ്തികയിൽ സേവനമനുഷ്ഠിക്കുന്ന ശ്രീമതി. സീന എം.ടി.യെ അതോറിറ്റിയിൽ ഒഴിവുള്ള അസിസ്റ്റന്റ് ടൗൺപ്ലാനർ തസ്തികയിൽ നിലനിറുത്തി ടി കാലാവധി ദീർഘിപ്പിച്ച് നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 7061/എസ്റ്റ്റാ.1/2016/ജി.സി.ഡി.എ)

കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിൽ നിന്നും അന്യത്ര സേവന വ്യവസ്ഥയിൽ ഡ്രാഫ്റ്റ്സ്മാൻ ഗ്രേഡ്- I തസ്തികയിൽ സേവനമുഷ്ഠിക്കുന്ന ശ്രീമതി. സീന എം.ടി.യ്ക്ക് ആർക്കിടെക്ച്ചറൽ ഹെഡ് ഡ്രാഫ്റ്റ്സ്മാൻ തസ്തികയിലേയ്ക്ക് ഉദ്യോഗക്കയറ്റം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും ടി ഓഫീസിൽ നിന്നും ടിയാരിയ്ക്ക് പ്രമോഷൻ തസ്തിയിൽ അന്യത്ര സേവന വ്യവസ്തയിൽ ജിസിഡിഎയിൽ തുടരുന്നതിന് എൻ.ഒ.സി. ലഭ്യമയായിട്ടുള്ളതിനാലും അതോറിറ്റിയിൽ ഒഴിവുള്ള അസിസ്റ്റന്റ് ടൗൺ പ്ലാനർ തസ്തികയിൽ നിലനിർത്തി ടിയാരിയുടെ അന്യത്ര സേവന കാലാവധി 04.08.2018 മുതൽ ഒരു വർഷത്തേയ്ക്ക് ദീർഘിപ്പിച്ച് നൽകുന്നതിനും സർക്കാർ അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

6. തീരുമാനം നമ്പർ 100/2018-19

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ (സി.സി.) വിഭാഗം - പ്ലോട്ട് നം. 50 - തമ്മനം കിസാൻ കോളനി - കൈമാറ്റം എൻ.ഒ.സി. അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(C.11/Rev(CC)/3077/TKC-50/GCDA)

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസാൻ കോളനിയിലെ പ്ലോട്ട് നമ്പർ 50–ന്റെ അലോട്ടി പരേതയായ സെലീന പാപ്പുവിന്റെ സഹോദരനായ ശ്രീ. പി.പി. ജോസഫ് 27.07.2018–ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് അനന്തരാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റിലെ മുഴുവൻ പേരും (ആകെ 8 പേർ) ചേർന്ന് ടി വീട് ക്രയവിക്രയം നടത്തുന്നതിന് എൻ.ഒ.സി. നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

7. തീരുമാനം നമ്പർ 101/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. – എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം – കലൂർ അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയം ക്ലീനിംഗ് പ്രവൃത്തിയുടെ കരാർ നീട്ടി നൽകിയത് – സാധൂകരണം – സംബന്ധിച്ച്
(E2/1262/2013/GCDA)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം കലൂർ ജെ.എൻ.ഐ.എസ്.–ലെ ക്ലീനിംഗ് പ്രവർത്തിയ്ക്കായി കരാറുകാരന്റെ കരാർ കാലാവധി 2018 ഏപ്രിൽ 15 വരെ നീട്ടി നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

8. തീരുമാനം നമ്പർ 102/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. – എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം – ലൈഫ് മിഷൻ ഭവനപദ്ധതി – ശിലാസ്ഥാപനകർമ്മം – അനുബന്ധചെലവുകൾ – സാധൂകരണം – സംബന്ധിച്ച്
(E1/4495/2018/GCDA)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം 2018–19 ലെ ജിസിഡിഎ ബജറ്റിൽ വിഭാവനം ചെയ്തിട്ടുള്ള ചേരി നിർമ്മാർജ്ജനവും പാർപ്പിട പദ്ധതിയും എന്ന പദ്ധതി സർക്കാരിന്റെ ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതിയിൽപ്പെടുത്തി മു□ ംവേലിയിൽ നടപ്പാക്കുന്ന ഭവന പദ്ധതിയുടെ ശിലാസ്ഥാപന ചടങ്ങിനായുള്ള Ground leveling, site clearance, granite slab, engraving flex board എന്നിവയ്ക്കായി 75,290/– രൂപയും പന്തൽ ക്രമീകരണം, മറ്റ് അനുബന്ധ പ്രവർത്തനങ്ങൾ എന്നിയ്ക്കായി ലിമിറ്റഡ് ടെ□ ർ ക്ഷണിച്ചതിൽ കുറഞ്ഞ നിരക്ക് രേഖപ്പെടുത്തിയ മെ. നിയോ കൊച്ചിന് 7,29,000/– രൂപയും ചെലവാക്കിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

9. തീരുമാനം നമ്പർ 103/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. – റവന്യൂ (സി.സി.) വിഭാഗം – സ്ലം 96 ഉദയാ കോളനി – പ്ലോട്ട് കൈമാറ്റം ചെയ്തു നൽകുന്നത് – സംബന്ധിച്ച്.
(C.11/Rev(CC)Slum

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം ജിസിഡിഎയുടെ സ്ലം ഉദയ ഭവന പദ്ധതിയിലെ വീട് നമ്പർ 96–ന്റെ അലോട്ടി ശ്രീ. സി.എസ്. സുബ്രഹ്മണ്യൻ, ശ്രീമതി.

സത്യഭാമ എന്നിവരെ 04.08.2018–ൽ കൂടിക്കാഴ്ച നടത്തുകയും തിരിച്ചറിയൽ രേഖകൾ പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പ് വരുത്തുകയും ചെയ്ത സാഹചര്യത്തിൽ 30.05.2018–ലെ 25/2018–19 നമ്പർ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതിനും വീട് നമ്പർ 96 ശ്രീമതി. സത്യഭാമയ്ക്ക് കൈമാറ്റം ചെയ്ത് നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

10. തീരുമാനം നമ്പർ 104/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ വിഭാഗം - കലൂർ അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയത്തിനടുത്തെ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ ഹാൾ, ശ്രീ. വി.എ. അജ്മൽ, ശ്രീ. ഡാനിയേൽ മാത്യു എന്നിവരുടെ കൂട്ടായ പേരിൽ നിന്നും ശ്രീ. വി.എ. അജ്മലിന്റെ പേരിലേക്ക് മാറ്റുമ്പോൾ കൈമാറ്റഫീസ് ഒഴിവാക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(സി17/5423/ഹാൾ/ജിസിഡിഎ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം കലൂർ അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയത്തിനടുത്തുള്ള ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ ഹാൾ, ശ്രീ. വി.എ. അജ്മൽ, ശ്രീ. ഡാനിയേൽ മാത്യു എന്നിവരുടെ കൂട്ടായ പേരിൽ നിന്നും ശ്രീ. വി.എ. അജ്മലിന്റെ പേരിലേയ്ക്ക് കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള എല്ലാ നടപടിക്രമങ്ങളും പൂർത്തിയാക്കി കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിനും കൈമാറ്റ ഫീസ് ഒഴിവാക്കി നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

11. തീരുമാനം നമ്പർ 105/2018–19

ജി.സി.ഡി.എ. - റവന്യൂ വിഭാഗം - രാമേശ്വരം സംയോജിത പാർപ്പിട പദ്ധതിയിലെ ഡി - 2 ഫ്ളാറ്റിന്റെ അടച്ച തുക തിരികെ നൽകുന്നത്. - സംബന്ധിച്ച്.
(7526/സി6/റവന്യൂ/ഡി2/ആർ.ഡബ്ല്യൂ.സി.എച്ച്.എസ്/ജിസിഡിഎ)

അജ□ കുറിപ്പിൽ വിവരിച്ചത് പ്രകാരം രാമേശ്വരം സംയോജിത പാർപ്പിട പദ്ധതിയിലെ ഡി–2 ഫ്ളാറ്റിന്റെ അലോട്ടിയായ ശ്രീമതി. വത്സ ടോമിയുടെ നിരന്തരമായ അപേക്ഷകൾ പരിഗണിച്ച് ഫ്ളാറ്റ് സറ□ ർ ചെയ്യുന്നവരുടെ കാര്യത്തിൽ നിലവിൽ യാതൊരു വ്യവസ്ഥയും കരാറിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലാത്തതിനാലും കക്ഷി 10.05.2018 വരെയുള്ള ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് തുക അടവാക്കിയിട്ടുള്ളതിനാലും കക്ഷി അടച്ച തുകയുടെ 5% തുക കുറച്ച് ബാക്കി തുക തിരികെ നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

യോഗം 10.30 മണിക്ക് അവസാനിച്ചു.

(ഒപ്പ്)
ചെയർമാൻ
വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി