

- 1) 18.05.2016 ബുധനാഴ്ച രാവിലെ 11.00 മണിക്ക് ബഹു: ജിസിഡിഎ ചെയർമാൻ ശ്രീ.എൻ.വേണുഗോപാൽ അവർകളുടെ അധ്യക്ഷതയിൽ കൂടിയ 475-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ നടപടികൾ.

ഹാജർ

- 1) ശ്രീ. എൻ. വേണുഗോപാൽ, ചെയർമാൻ, ജിസിഡിഎ.
- 2) ശ്രീമതി. ആശാസനൽ, പ്രസിഡന്റ്, എറണാകുളം ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത്
- 3) ശ്രീ. അക്ബർ ബാദുഷ, മെമ്പർ
- 4) ശ്രീ. ആർ. ലാലു, സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ.

1. തീരുമാനം നമ്പർ 1/2016-17

04.03.2016 വ്യാഴാഴ്ച കൂടിയ 474-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനങ്ങൾ.

04.03.2016-ൽ ചേർന്ന 474-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനം വായിച്ച് അംഗീകരിച്ചു. 04.03.2016-ലെ 306/2015-16-ാം നമ്പർ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനം റദ്ദ് ചെയ്തുകൊണ്ട് താഴെ പറയും പ്രകാരം തീരുമാനിച്ചു. രാമേശ്വരം വെസ്റ്റ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ രാമേശ്വരം വില്ലേജ് സർവ്വേ നമ്പർ 268/2, 3-ൽപ്പെട്ട ശ്രീ. കെ.ആർ. സുധാകരൻ എന്നയാളുടെ സ്ഥലത്തിനോട് ചേർന്ന് അതോറിറ്റി വകയായി ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന 175 ച.മീറ്റർ സ്ഥലം ബഹു. ജില്ലാ കളക്ടർ നിശ്ചയിച്ചു നൽകിയ സ്ഥലവില നിരക്കിൽ ശ്രീ. എ.എം. സുരേന്ദ്രൻ അനുവദിച്ചു നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു. സ്ഥലവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് കത്ത് നൽകിയ തീയതി മുതൽ പണം അടയ്ക്കുന്ന തീയതി വരെ 12% നിരക്കിൽ പലിശ ഈടാക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

2. തീരുമാനം നമ്പർ 2/2016-17

28.01.2016 - ൽ കൂടിയ 472-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർനടപടി കുറിപ്പ്.

28.01.2016-ൽ കൂടിയ 472-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗതീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർ നടപടിക്കുറിപ്പ് വായിച്ച് റെക്കോർഡ് ചെയ്തു.

3. തീരുമാനം നമ്പർ 3/2016-17

23.02.2016 - ൽ കൂടിയ 473-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർനടപടി കുറിപ്പ്.

23.02.2016-ൽ കൂടിയ 473-ാമത് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി യോഗ തീരുമാനങ്ങളുടെ തുടർ നടപടിക്കുറിപ്പ് വായിച്ച് റെക്കോർഡ് ചെയ്തു.

4)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം - ഫിഷ് ഫാം പദ്ധതി - മത്സ്യങ്ങളെ നിക്ഷേപിച്ച് തുടങ്ങുന്നതുവരെ കൺസൾട്ടന്റ് ചെയ്ത സേവനത്തിന് പ്രതിഫലം നൽകിയത് - സംബന്ധിച്ച്. (നം. 3472/ഇ.1/2015/ജി.സി.ഡി.എ.)

മു റവേലി ഫിഷ് ഫാം പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കൺസൾട്ടന്റ് ശ്രീ. സൈമൺ വർഗ്ഗീസിന് (M/s. West Coast Hatchery) വളരെയേറെ തവണ സൈറ്റിൽ വന്ന് പോകേ വന്നിട്ടുള്ളതും ജിസിഡിഎയ്ക്ക് വേ ി ടിയാൻ ചില സേവനങ്ങൾ ചെയ്ത് തന്നിട്ടുള്ളതുമാണ്.

കുളം ആഴം കൂട്ടുന്ന വേളയിൽ സൈഡ് ഇടിയുന്നത് തടയുന്നതിന് പരിഹാരം നിർദ്ദേശിക്കുക, സ്ലൂയിസിനായുള്ള സ്ഥാനം നിശ്ചയിക്കുക, നീരൊഴുക്ക് സുഗമമാക്കുന്നതിന് വേ ിയുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കുക, മണ്ണിന്റെ അമ്ലത ലാബിൽ പരിശോധിച്ച് ആയത് പരിഹരിക്കുന്നതിന് നീറ്റുകക്കയുടെ അളവ് നിർദ്ദേശിക്കുക, കേജ് ഫ്രെയിമുകളും നെറ്റുകളും സ്ഥാപിക്കുന്നത് യഥാവിധിയാണെന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തുക, ജലത്തിന്റെ സാമ്പിൾ പരിശോധിച്ച് വെള്ളത്തിൽ ചേർക്കേ തായ പ്രോബയോട്ടിക്കിന്റെ അളവ് നിശ്ചയിച്ച് ആയത് കുളത്തിൽ ചേർക്കുക, ഫിഷറീസ് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിലേയും CMFRI ലേയും വിദഗ്ദ്ധരെ പലപ്രാവശ്യം സൈറ്റിൽ കൊ ഴുവന്ന് വിദഗ്ദ്ധാഭിപ്രായം തേടുക തുടങ്ങിയ സേവനങ്ങൾ ജിസിഡിഎയ്ക്കുവേ ി ടിയാൻ ചെയ്തിട്ടു ഴ് എന്നും ആയതിലേക്കായി ന്യായമായ പ്രതിഫലം നൽകണമെന്നും ടിയാൻ അപേക്ഷിച്ചിട്ടു ഴ്. എന്നാൽ, ആയതിന് പ്രതിഫലം നൽകുവാൻ, കരാറിൽ വ്യവസ്ഥയില്ലാത്തതാണ്.

എന്നാൽ, സൈറ്റിൽ വളരെയേറെ തവണ വന്ന് പോകേ ി വന്നതും മത്സ്യങ്ങളെ നിക്ഷേപിച്ച് തുടങ്ങുന്നതുവരെ ശ്രീ. സൈമൺ വർഗ്ഗീസ് നൽകിയ സേവനങ്ങളെ കണക്കിലെടുത്തും, എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റിയുടെ അംഗീകാരം പ്രതീക്ഷിച്ചുകൊ ഴ്, 50,000/- രൂപ പ്രതിഫലം നൽകാവുന്നതാണെന്ന് ബഹു. ചെയർമാൻ ഉത്തരവിട്ടിട്ടുള്ളതും ആയത് പ്രകാരം ടിയാന് ടി തുക നൽകിയിട്ടുള്ളതുമാണ്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ, മു റവേലി ഫിഷ്ഫാം പദ്ധതിയിൽ മത്സ്യക്കുഞ്ഞുങ്ങളെ നിക്ഷേപിച്ച് തുടങ്ങുന്നതുവരെ ശ്രീ. സൈമൺ വർഗ്ഗീസിന് നൽകിയ സേവനത്തിന് 50,000/- രൂപ പ്രതിഫലം നൽകിയ നടപടിയുടെ സാധൂകരണത്തിനായി വിഷയം ബഹു. എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുന്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

4. തീരുമാനം നമ്പർ 4/2016-17

മു റവേലി ഫിഷ്ഫാം പദ്ധതിയിൽ മത്സ്യക്കുഞ്ഞുങ്ങളെ നിക്ഷേപിച്ച് തുടങ്ങുന്നതുവരെ ശ്രീ. സൈമൺ വർഗ്ഗീസ് നൽകിയ സേവനങ്ങളെ കണക്കിലെടുത്ത് ടിയാന് 50,000/- രൂപ പ്രതിഫലം നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

5)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം - കലൂർ-കടവന്ത്ര റോഡിൽ കത്യക്കടവ് മുതൽ കലൂർ വരെയുള്ള ഭാഗത്തെ പുനരുദ്ധാരണ പ്രവൃത്തി (Reach-II) - ടെ ൽ അംഗീകരിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നം. 796/ഇ.1/2016/ജി.സി.ഡി.എ.)

കലൂർ-കടവന്ത്ര റോഡിൽ കത്യക്കടവ് മുതൽ കലൂർ വരെയുള്ള പുനരുദ്ധാരണ പ്രവൃത്തിയുടെ ഭാഗമായി (Reach-II) തയ്യാറാക്കിയ 3,22,00,000/- രൂപയുടെ അടങ്കലിലുള്ള ടി പ്രവൃത്തിക്ക് ഭരണാനുമതി നൽകുന്നതിന് എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. (തീരുമാനം നമ്പർ 327/2015-16 തീയതി 04.03.2016).

എന്നാൽ, ടി പ്രവൃത്തി അടിയന്തിരമായി നടത്തേ തായതിനാൽ, സർക്കാരിന്റെ അനുമതി പ്രതീക്ഷിച്ചുകൊണ്ട് ഉടൻ ടെർ ക്ഷണിക്കാവുന്നതാണെന്ന ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 01.03.2016-ന് ടെർ നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. കൂടാതെ സർക്കാരിന്റെ ഭരണാനുമതിക്കും അനുമതി പ്രതീക്ഷിച്ച് ടെർ നടപടി സ്വീകരിച്ചതിന്റെ സാധൂകരണത്തിനുമായി സർക്കാരിലേക്ക് അപേക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതാണ് (തീയതി 28.03.2016).

മേൽ പ്രവൃത്തിക്കായി 08.04.2016-ന് നടന്ന ടെർ നടപടിയിൽ പങ്കെടുത്തവർ താഴെ പ്രതിപാദിക്കും വിധത്തിലുള്ള തുകകൾ രേഖപ്പെടുത്തുകയു ചെയ്തു. (പി.എ.സി. - 3,16,47,779/-)

- 1) M/s. Greenworth infrastructre - 17.21% below estimate rate.
- 2) M/s. Deens Constructions - 21.25% below estimate rate.
- 3) M/s. Antech Constructions – 17.40% below estimate rate.
- 4) Sri. Simon Mathew – 16% below estimate rate.

ഇതിൽ കുറവ് തുക രേഖപ്പെടുത്തിയത്, എസ്റ്റിമേറ്റ് നിരക്കിനേക്കാൾ 21.25% കുറവായ നിരക്ക് പ്രകാരം M/s. Deens Constructions ആണ്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ, കലൂർ-കടവന്ത്ര റോഡിൽ കരുക്കടവ് മുതൽ കലൂർ വരെയുള്ള പുനരുദ്ധാരണ പ്രവൃത്തിക്കായി (Reach-II) M/s. Deens Constructions സമർപ്പിച്ച എസ്റ്റിമേറ്റ് നിരക്കിനേക്കാൾ 21.25% കുറവ് പ്രകാരമുള്ള ടെർ അംഗീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച തീരുമാനത്തിനും അനുമതി പ്രതീക്ഷിച്ചുകൊണ്ട് ടെർ നടപടി സ്വീകരിച്ചതിന്റെ സാധൂകരണം സംബന്ധിച്ച തീരുമാനത്തിനുമായി വിഷയം ബഹു. എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

5. തീരുമാനം നമ്പർ 5/2016-17

കലൂർ-കടവന്ത്ര റോഡിൽ കരുക്കടവ് മുതൽ കലൂർ വരെയുള്ള പുനരുദ്ധാരണ പ്രവൃത്തിക്കായി (Reach-II) M/s. Deens Constructions സമർപ്പിച്ച എസ്റ്റിമേറ്റ് നിരക്കിനേക്കാൾ 21.25% കുറവ് പ്രകാരമുള്ള ടെർ അംഗീകരിക്കുന്നതിനും, ടി പ്രവൃത്തിക്ക് ടെർ സ്വീകരിച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

6)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം - കലൂർ-കടവന്ത്ര റോഡ് - നിലവിലുള്ള ഫുട്പാത്ത് നവീകരണവും കാനയുടെ ഉയർത്തലും - ടെർ അംഗീകാരം - സംബന്ധിച്ച്. (നം. 2425/ഇ.1/2015/ജി.സി.ഡി.എ.)

കലൂർ-കടവന്ത്ര റോഡിൽ കടവന്ത്ര മുതൽ കരുക്കടവ് പാലം വരെയുള്ള ഇടത് ഭാഗത്തുള്ള കാന ഉയർത്തി സ്റ്റാമ്പിടുകയും ഫുട്പാത്ത് നവീകരിക്കുന്നതുമായ പ്രവൃത്തിക്കായി തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ള 80,00,000/- രൂപയുടെ അടങ്കൽ അംഗീകരിക്കുന്നതിനും ടി പ്രവൃത്തിക്ക് ഭരണാനുമതി നൽകുന്നതിനും സർക്കാർ അനുമതിക്ക് എഴുതുന്നതിനും സർക്കാർ അനുമതി പ്രതീക്ഷിച്ച് ടെർ ക്ഷണിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. (തീരുമാനം നമ്പർ 215/2015-16, തീയതി 19.12.2015)

ടി പ്രവൃത്തിക്കായി സ.ഉ. (സാധാ) നമ്പർ 1358/16/തസ്വഭവ, തീയതി 30.03.2016 പ്രകാരം സർക്കാരിന്റെ ഭരണാനുമതി ലഭ്യമായിട്ടുള്ളതാണ്.

മേൽ പ്രവൃത്തിയുടെ ടെർ 28.03.2016-ന് നടത്തുകയും ടെറിൽ പങ്കെടുത്തവർ താഴെ പ്രതിപാദിക്കും വിധത്തിലുള്ള തുകകൾ രേഖപ്പെടുത്തുകയുമായി. (പി.എ.സി. - 79,54,050/- രൂപ)

- 1) ശ്രീ. പ്രിൻസ് ടി ആന്റണി - 21.17% below estimate rate.
- 2) ശ്രീ. അബ്ദുൾ റസാഖ് വി.എ. - 17.10% below estimate rate.
- 3) ശ്രീ. ജസീർ സാബ - 9.125% below estimate rate.
- 4) M/s. Greenworth Infrastructure - 7.81% below estimate rate.

ഇതിൽ കുറവ് തുക രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത് ശ്രീ. പ്രിൻസ് ടി ആന്റണിയാണ് (21.17% below estimate rate.) ടി നിരക്ക് ന്യായമാണെന്ന് അനുമാനിക്കുന്നതിനാൽ ആയത് അംഗീകരിക്കാവുന്നതാണ്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ, കലൂർ-കടവനത്ര റോഡിൽ കടവനത്ര മുതൽ കരുക്കടവ് പാലം വരെയുള്ള ഇടത് ഭാഗത്തുള്ള കാന ഉയർത്തി സ്റ്റാമ്പിടുകയും ഫുട്പാത്ത് നവീകരിക്കുന്നതുമായ പ്രവൃത്തിക്കായി ശ്രീ. പ്രിൻസ് ടി. ആന്റണി സമർപ്പിച്ച എസ്റ്റിമേറ്റ് നിരക്കിനേക്കാൾ 21.17% കുറവായിട്ടുള്ള നിരക്കിലുള്ള ടെർ അംഗീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച തീരുമാനത്തിനായി വിഷയം ബഹു. എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

6. തീരുമാനം നമ്പർ 6/2016-17

കലൂർ-കടവനത്ര റോഡിൽ കടവനത്ര റോഡ് മുതൽ കരുക്കടവ് പാലം വരെയുള്ള ഇടത് ഭാഗത്തുള്ള കാന ഉയർത്തി സ്റ്റാമ്പിടുകയും ഫുട്പാത്ത് നവീകരിക്കുന്നതുമായ പ്രവൃത്തിക്കായി ശ്രീ. പ്രിൻസ് ടി. ആന്റണി സമർപ്പിച്ച എസ്റ്റിമേറ്റ് നിരക്കിനേക്കാൾ 21.17% കുറവായിട്ടുള്ള നിരക്കിലുള്ള ടെർ അംഗീകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

7)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം - മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിൽ എയർടെൽ വയർ ലൈൻ സംവിധാനം സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് 50 Sq.Ft. സ്ഥലം അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 9149/ഇ.3/2012/ജി.സി.ഡി.എ.)

- സൂചന:- 1) എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനം നമ്പർ 224/2015-16 തീയതി 19.12.2015.
- 2) 11.03.2016 തീയതിയിലെ എയർ ടെലിൽ നിന്നുമുള്ള കത്ത്.

മറൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിൽ എയർടെൽ വയർലൈൻ സംവിധാനങ്ങൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് അതോറിറ്റിയും മെ. ഭാരതി എയർടെൽ-ഉം തമ്മിൽ കരാർ ഒപ്പുവെച്ചിട്ടുള്ളതും ആയതിന് സൂചന കമ്മിറ്റി തീരുമാനം പ്രകാരം സാധൂകരണം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. നിലവിലുള്ള എയർടെൽ ഇന്റർനെറ്റ് സജ്ജീകരണത്തിന്റെ സൗകര്യങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായി IP 55 റാക്ക്, ഔട്ട്ഡോർ കാബിനറ്റ്, ഡി.സി.ഡി.ബി. എന്നിവ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി 50 Sq.Ft. സ്ഥലം ആവശ്യമായി വരുമെന്ന് സൂചന പ്രകാരം അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത് ഭിത്തിയിൽ സ്ഥാപിക്കാനാവില്ലെന്നും ആയതിനാൽ 50 Sq.Ft. സ്ഥലം അനുവദിക്കണമെന്നുമാണ് അറിയിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇതിന് ആവശ്യമായ വാടക ഇടയാക്കാവുന്നതാണ്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ മെ. ഭാരതി എയർടെൽ-ന് മറെൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിൽ ഇന്റർനെറ്റ് സജ്ജീകരണത്തിന്റെ സൗകര്യങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള ഉപകരണങ്ങൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് 50 Sq.Ft. സ്ഥലം വാടകയ്ക്ക് അനുവദിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച വിഷയത്തിൽ തീരുമാനം എടുക്കുന്നതിനായി ബഹു. നിർവ്വാഹക സമിതി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

7. തീരുമാനം നമ്പർ 7/2016-17

മറെൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിൽ മെ. ഭാരതി എയർടെൽ-ന് നിലവിലുള്ള ഇന്റർനെറ്റ് സജ്ജീകരണത്തിന്റെ സൗകര്യങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായി ആർക്കും തടസ്സമില്ലാത്ത 50 Sq.Ft. സ്ഥലം പ്രതിമാസം 5,000/- രൂപ വാടക നിശ്ചയിച്ച് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

8)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - നിയമ വിഭാഗം - ആലുവ മുൻസിഫ് കോടതിയിൽ ശ്രീ. കുഞ്ഞപ്പൻ മുതൽ പേർ ഫയൽ ചെയ്തിരുന്ന ഒ.എസ്. 227/11 നമ്പർ കേസ് - അഡ്വ. കെ.ആർ. കൃഷ്ണകുമാരിക്ക് യാത്രാബത്ത അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നം. 8867/എൽ.ഒ./2004/ജി.സി.ഡി.എ.)

ആലുവ മുൻസിഫ് കോടതിയിൽ ശ്രീ. കുഞ്ഞപ്പൻ മുതൽ പേർ ഫയൽ ചെയ്തിരുന്ന ഒ.എസ്. 227/11 നമ്പർ കേസിൽ ജിസിഡിഎയ്ക്ക് വേ 1 ഹാജരായിരുന്ന ശ്രീമതി. കെ.ആർ. കൃഷ്ണകുമാരി വക്കീലിന് തൃപ്പൂണിത്തുറ മുതൽ ആലുവ മുൻസിഫ് കോടതിയിൽ കേസ് നടത്തി വരുന്നതിനുള്ള യാത്രാബത്ത 86/2014-15 നമ്പർ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാന പ്രകാരം അന്നേവരെയുള്ള യാത്രാബത്ത ബില്ലുകൾ അനുവദിച്ചു നൽകിയിരുന്നു. യാത്രാബത്ത ബില്ലുകൾ അനുവദിച്ചതിന് ശേഷം 04.11.2015-ന് ബഹു. കോടതി മേൽ കേസ് തീർപ്പാക്കും വരെ വിവിധ ദിവസങ്ങളിൽ ആലുവ മുൻസിഫ് കോടതിയിൽ ഹാജരായ വകയിൽ അഡ്വക്കേറ്റ് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള യാത്രാബത്ത ബില്ലുകൾ അനുവദിക്കുന്നതിൽ തീരുമാനമെടുക്കുന്നതിനായി വിഷയം എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

കുറിപ്പ് :-

- 1) വക്കീലിന് നാളിതുവരെ അനുവദിച്ച യാത്രാബത്ത - 7,780/- രൂപ.
- 2) യാത്രാബത്ത അനുവദിക്കുന്നതിന് കമ്മിറ്റി തീരുമാനം അനിവാര്യമായിട്ടുള്ള തുക - 7,770/- രൂപ.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

8. തീരുമാനം നമ്പർ 8/2016-17

ആലുവ മുൻസിഫ് കോടതിയിൽ ശ്രീ. കുഞ്ഞപ്പൻ മുതൽ പേർ ഫയൽ ചെയ്തിരുന്ന ഒ.എസ്.227/11 നമ്പർ കേസിൽ ജിസിഡിഎയ്ക്കുവേ 1 ഹാജരായിരുന്ന അഡ്വ. കെ.ആർ. കൃഷ്ണകുമാരിക്ക് 04.11.2015-ൽ ടി കേസ് തീർപ്പാക്കും വരെ വിവിധ ദിവസങ്ങളിൽ ആലുവ മുൻസിഫ് കോടതിയിൽ ഹാജരായതിന് യാത്രാബത്തയായി 7,770/- രൂപ അനുവദിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

9)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - നിയമ വിഭാഗം - ശ്രീ. എം.ജെ. പീറ്റർ ബഹുമാനപ്പെട്ട ഹൈക്കോടതിയിൽ ഫയൽ ചെയ്ത ഡബ്ല്യു.പി.(സി.) 33752/15 നമ്പർ കേസിൽ അതോറിറ്റി വക്കീലിന് ഫീസും, ചെലവും അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 6845/എൽ.ഒ./2015/ജി.സി.ഡി.എ.)

അതോറിറ്റിയുടെ കൂട് മത്സ്യകൃഷി പദ്ധതിക്കെതിരെ ശ്രീ. എം.ജെ. പീറ്റർ ബഹുമാനപ്പെട്ട ഹൈക്കോടതിയിൽ ഫയൽ ചെയ്ത ഡബ്ല്യു.പി.(സി.) 33752/15-ാം നമ്പർ കേസിൽ ഹാജരാകുന്നതിന് അതോറിറ്റി ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത് ശ്രീ. സി.എ. മജീദ് അഡ്വക്കേറ്റിനെയാണ്. എന്നാൽ മേൽ കേസിന്റെ പ്രാധാന്യം കണക്കിലെടുത്ത് സീനിയർ അഡ്വക്കേറ്റായ ശ്രീ. എസ്. ശ്രീകുമാറിനെ കൂടി മേൽ കേസിൽ ചുമതലപ്പെടുത്തുകയും അദ്ദേഹത്തിന് കേസിൽ ഹാജരാകുന്നതിനായി 30,000/- രൂപ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. 28.01.2016-ലെ 273/2015-16 നമ്പർ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി ടി നടപടി സാധൂകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ ആദ്യം കേസ് നടത്തിയ ശ്രീ. സി.എ. മജീദ് വക്കീൽ ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന 5,000/- രൂപയുടെ ബിൽ അനുവദിക്കുന്നതിന് മേൽ വിഷയം എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

9. തീരുമാനം നമ്പർ 9/2016-17

അതോറിറ്റിയുടെ കൂട് മത്സ്യകൃഷി പദ്ധതിക്കെതിരെ ശ്രീ. എം.ജെ. പീറ്റർ ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ ഫയൽ ചെയ്ത WP(C) 33752/15-ാം നമ്പർ കേസ് ആദ്യം നടത്തിയ ശ്രീ. സി.എ. മജീദ് വക്കീലിന് 5,000/- രൂപ ഫീസായി അനുവദിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

10)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - റവന്യൂ (സി.സി.) വിഭാഗം - ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതി - തമ്മനം കിസാൻ കോളനി - സ്റ്റം വീട് നമ്പർ 25 - നിരാക്ഷേപ പത്രം നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. സി-11/1429/ടി.കെ.സി.-25/റവന്യൂ (സി.സി.)/ജി.സി.ഡി.എ.)

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനി സ്റ്റം വീട് നമ്പർ 25, ശ്രീ. ഹെന്റി സൈമൺ-ന്റെ പേരിൽ 2049/09-ാം നമ്പരായി 21.10.2009-ൽ ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. ടി വീടിന്റെ ആധാരം തമ്മനം സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തി ലോണെടുക്കുന്നതിന് നിരാക്ഷേപ പത്രം നൽകണമെന്ന് ശ്രീ. ഹെന്റി സൈമൺ അപേക്ഷിച്ചിരിക്കുന്നു.

തീരാധാരത്തിലെ നിബന്ധന (3) പ്രകാരം ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് 10 വർഷത്തിനുള്ളിൽ ടി വസ്തു പണയപ്പെടുത്തുന്നതിനോ കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിനോ അതോറിറ്റിയുടെ രേഖാമൂലമുള്ള അനുമതി ആവശ്യമാണ്. ടി വീടിന്റെ ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ട് 6 വർഷം ആയിട്ടുള്ളു.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ നിരാക്ഷേപ പത്രം നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് പരിഗണനയ്ക്കായി വിഷയം എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

10. തീരുമാനം നമ്പർ 10/2016-17

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനി സ്റ്റം വീട് നമ്പർ 25 ശ്രീ. ഹെൻറി സൈമണിന് തമ്മനം സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്കിൽ ആധാരം പണപ്പെടുത്തി ലോണെടുക്കുന്നതിന് നിരാക്ഷേപ പത്രം നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

11)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - ധനകാര്യ വിഭാഗം - പൊന്നുംവില വിഭാഗം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ ഓഫീസിന് ഭരണ ചെലവ് നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 3050/എഫ്.ബി.1/97/ജി.സി.ഡി.എ.)

സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ ഓഫീസിന് 2014-15 വർഷം വരെ കുടിശ്ശികയായിട്ടുള്ള എസ്റ്റാബ്ലിഷ്മെന്റ് തുകയായ 2.90 കോടി രൂപ ഉടനെ അടക്കണമെന്ന് അറിയിച്ചുകൊണ്ട് ടി ഓഫീസിൽ നിന്നും അതോറിറ്റിക്ക് കത്ത് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.

2011-12 വരെ അതോറിറ്റിക്ക് ബാധകമായ ഭരണച്ചെലവ് (മൊത്തം ബാധ്യതയുടെ മൂന്നിൽ ഒരു ഭാഗം) അതോറിറ്റി അടവാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്.

എന്നാൽ ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 01.11.2010-ലെ കത്ത് പ്രകാരം ഭരണ ചെലവ് കുടിശ്ശികയുടെ 50% അതോറിറ്റിയും ബാക്കി 50% കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഹൗസിംഗ് ബോർഡും, ജിഡയും ചേർന്ന് അടവാക്കാനും നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നു.

07.12.2011-ലെ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ കത്ത് പ്രകാരം L.A. Unit അതോറിറ്റിയുടെ പേരിൽ തന്നെ ആയതിനാൽ ഭരണ ചെലവ് മുഴുവൻ അതോറിറ്റി ഒടുക്കണമെന്നാണ് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളത്.

ടി വിഷയവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വ്യത്യസ്ത നിർദ്ദേശങ്ങളും, നിലപാടുകളും ഉള്ളത് കണക്കിലെടുത്ത് വ്യക്തവും ശാശ്വതവുമായ പരിഹാരത്തിനായി അതോറിറ്റി ബഹു. റവന്യൂ വകുപ്പ് മന്ത്രിക്ക് നിവേദനം നൽകിയിട്ടുള്ളതും, എന്നാൽ മറുപടി ഇതുവരെ ലഭിച്ചിട്ടില്ലാത്തതുമാണ്.

28.01.2016-ലെ ജിസിഡിഎ നിർവ്വാഹക സമിതി തീരുമാനം നമ്പർ 275/2015-16 പ്രകാരം പൊന്നും വില തഹസീൽദാർ ഓഫീസ് നിലനിറുത്തേ തില്ലെന്നും 31.08.2013 മുതൽ ഓഫീസ് നിറുത്തലാക്കുന്നതുവരെയുള്ള കാലയളവിലേക്ക് സർക്കാർ ഭരണാനുമതി ലഭിക്കുന്നതിനായി കത്ത് അയയ്ക്കുന്നതിനും, 14.04.2014 മുതൽ ഓഫീസ് നിർത്തലാക്കുന്നതുവരെയുള്ള കാലയളവിലേക്ക് പ്രവർത്തനാനുമതി നൽകുന്നതിനും തീരുമാനം കൈക്കൊണ്ടിട്ടുണ്ട്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ ഭരണച്ചെലവ് ഇനത്തിൽ അതോറിറ്റിയുടെ വിഹിതം (ആകെ തുകയുടെ 1/3 ഭാഗം മാത്രം) ഒടുക്ക് വരുത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച് തീരുമാനം ഉറപ്പാക്കുന്നതിലേയ്ക്കായി വിഷയം നിർവ്വാഹക സമിതി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

11. തീരുമാനം നമ്പർ 11/2016-17

പൊന്നുംവില വിഭാഗം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ ഓഫീസിന് 2014-15 വർഷം വരെ ഭരണച്ചെലവ് ഇനത്തിൽ അതോറിറ്റിയുടെ വിഹിതം (ആകെ തുകയുടെ 1/3 ഭാഗം മാത്രം) നൽകുന്നതിനും, പിന്നീട് കൊടുക്കേ തില്ലെന്നും തീരുമാനിച്ചു.

12)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - റവന്യൂ വിഭാഗം - ഗാന്ധിനഗർ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ മുറികളുടെ വാടക വർദ്ധന - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 1210/സി-14/1981/ജി.സി.ഡി.എ.)

10.09.2015-ലെ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനപ്രകാരം ഗാന്ധിനഗർ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ മുറികൾക്ക് ന്യായമായ വാടക ലഭിക്കുന്നതിന് വാടകക്കാരെ വിളിച്ച് ചർച്ച ചെയ്യുന്നതിനും ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിന് ചതുരശ്ര അടീക്ക് 13/- രൂപ നിരക്കിലും ഒന്നാം നിലയ്ക്ക് 12/- രൂപ നിരക്കിലും വാടക ആവശ്യപ്പെടുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചിരുന്നു. അതിനെ തുടർന്ന് 03.12.2015-ന് അലോട്ടികളുടെ ഒരു യോഗം വിളിച്ചുകൂട്ടുകയുണ്ടായി. യോഗത്തിൽ പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ച നിരക്ക് അറിയിച്ചതിൽ 70-കളിൽ ലേലത്തിൽ വച്ചപ്പോൾ ആരും എടുക്കാതെ കിടന്നതാണെന്നും യാതൊരു കച്ചവടവുമില്ലാതെ കിടക്കുകയായിരുന്നുവെന്നും വർഷം 5% വച്ച് വർദ്ധനവ് തന്നുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണെന്നും എല്ലാവരുമായി ആലോചിക്കുന്നതിന് 30 ദിവസത്തെ സാവകാശം വേണമെന്നും ആവശ്യപ്പെട്ടു. 04.01.2016-ന് വീണ്ടും യോഗം ചേരുകയുണ്ടായി. നിശ്ചയിച്ച നിരക്ക് അംഗീകരിക്കാനാവില്ലെന്നും വർഷങ്ങൾക്ക് മുൻപ് അന്നുണ്ടായിരുന്ന ഏറ്റവും വലിയ നിരക്കിലെ വാടകയ്ക്കാണ് എടുത്തിരിക്കുന്നതെന്നും മറ്റ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലൊന്നും നിരക്ക് ഏകീകരിക്കാതെ ഇവിടെ മാത്രം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനോട് യോജിക്കാനാവില്ലെന്നും അറിയിക്കുകയുണ്ടായി. തുടർന്ന് 06.02.2016-ൽ രേഖാമൂലമായ ഒരു ആക്ഷേപം എഴുതി നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. വിഷയം കമ്മിറ്റിയുടെ പരിഗണനയ്ക്കായി സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

12. തീരുമാനം നമ്പർ 12/2016-17

ഗാന്ധിനഗർ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ മുറികളുടെ വാടക ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിന് ച.അടീക്ക് 10/- രൂപ നിരക്കിലും, ഒന്നാം നിലയ്ക്ക് ച.അടീക്ക് 8/- രൂപ നിരക്കിലും ഈടാക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

13)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - റവന്യൂ (സി.സി.) വിഭാഗം - ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതി തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനി - സ്റ്റം വീട് നമ്പർ 26 നിരാക്ഷേപ പത്രം നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. സി-11/3043/സ്റ്റം-26/ടി.കെ.സി./ജി.സി.ഡി.എ.)

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനി സ്റ്റം വീട് നമ്പർ 26, ശ്രീമതി. സുഹറ ബീവിയ്ക്ക് 712/10-ാം നമ്പരായി 30.12.2009-ൽ ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. ടി വീടിന്റെ ആധാരം തമ്മനം സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തി ലോൺ എടുക്കുന്നതിന് നിരാക്ഷേപ പത്രം നൽകണമെന്ന് ശ്രീമതി. സുഹറ ബീവി അപേക്ഷിച്ചിരിക്കുന്നു.

അതോറിറ്റിയുടെ നിബന്ധന പ്രകാരം തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനിയിലെ വീടുകളുടെ ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് 10 വർഷത്തിനുള്ളിൽ ടി വസ്തു കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിനും പണയം വയ്ക്കുന്നതിനും അതോറിറ്റിയുടെ രേഖാമൂലമുള്ള അനുമതി ആവശ്യമാണ്. ടി വീടിന്റെ ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ട് ഏഴ് വർഷം ആയിട്ടുള്ളു.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ നിരാക്ഷേപ പത്രം നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് പരിഗണനയ്ക്കായി വിഷയം എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

13. തീരുമാനം നമ്പർ 13/2016-17

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനി സ്റ്റം വീട് നമ്പർ 26 ശ്രീമതി. സുഹറ ബീവിക്ക് തമ്മനം സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്കിൽ ആധാരം പണയപ്പെടുത്തി ലോണെടുക്കുന്നതിന് നിരാക്ഷേപ പത്രം നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

14)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - ധനകാര്യ വിഭാഗം - ആദായ നികുതി - റിവ്യൂ പെറ്റീഷൻ - അസ്സസ്മെന്റ് വർഷം - 2009-10 & 2010-11 - വക്കീൽ ഫീസ് - സാധൂകരണം ലഭ്യമാക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നം. 9406/എഫ്.ബി.-1/11/ജി.സി.ഡി.എ.)

അസ്സസ്മെന്റ് വർഷം 2009-10 & 2010-11-ലെ ആദായ നികുതി ഡിമാന്റിനെതിരെ ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ റിവ്യൂ പെറ്റീഷൻ ഫയൽ ചെയ്ത വകയിൽ അഡ്വ. ശ്രീ. ടി.എം. ശ്രീധരൻ പ്രൊഫഷണൽ ചാർജ്ജിനത്തിലും അനുബന്ധ ചെലവുകൾക്കുമായി ആകെ 35,000/- രൂപ (മുപ്പത്തിഅയ്യായിരം രൂപ മാത്രം) ടി വക്കീൽ സമർപ്പിച്ച ബില്ലിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിർവ്വാഹക സമിതിയുടെ സാധൂകരണം പ്രതീക്ഷിച്ചുകൊണ്ട് നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്.

മേൽ പ്രകാരം ടി വക്കീലിന് തുക അനുവദിച്ച് നൽകിയ തീരുമാനത്തിന് സാധൂകരണം ലഭിക്കുന്നതിലേയ്ക്കായി വിഷയം നിർവ്വാഹക സമിതി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

14. തീരുമാനം നമ്പർ 14/2016-17

അസ്സസ്മെന്റ് വർഷം 2009-10, 2010-11 ലെ ആദായ നികുതി ഡിമാന്റിനെതിരെ ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ റിവ്യൂ പെറ്റീഷൻ ഫയൽ ചെയ്ത വകയിൽ അഡ്വ. ശ്രീ. ടി.എം. ശ്രീധരൻ പ്രൊഫഷണൽ ചാർജ്ജിനത്തിൽ ആകെ 35,000/- രൂപ (മുപ്പത്തിഅയ്യായിരം രൂപ മാത്രം) അനുവദിച്ചു നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

15)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - റവന്യൂ (സി.സി.) വിഭാഗം - ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതി - തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനി - സ്റ്റം വീട് നമ്പർ 128 നിരാക്ഷേപ പത്രം നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നം. സി-11/2762/സ്റ്റം-128/ടി.കെ.സി./ജി.സി.ഡി.എ.)

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനി സ്റ്റം വീട് നമ്പർ 78, ശ്രീ. കാർത്തികേയന്റെ പേരിൽ 1031/2014-ാം നമ്പരായി 12.12.2013-ൽ ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. ടി വീടിന്റെ ആധാരം തമ്മനം സർവ്വീസ്

സഹകരണ ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തി ലോണെടുക്കുന്നതിന് നിരാക്ഷേപ പത്രം നൽകണമെന്ന് ശ്രീ. കാർത്തികേയൻ അപേക്ഷിച്ചിരിക്കുന്നു.

തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനിയിലെ വീടുകൾ 10 വർഷത്തിനുള്ളിൽ പണയം, കൈമാറ്റം എന്നിവ ചെയ്യുന്നതിന് അതോറിറ്റിയുടെ രേഖാമൂലമുള്ള അനുമതി ആവശ്യമാണ്. ടി വീടിന്റെ ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ട് 10 വർഷം ആയിട്ടുള്ളു.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ നിരാക്ഷേപ പത്രം നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് പരിഗണനയ്ക്കായി വിഷയം എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

15. തീരുമാനം നമ്പർ 15/2016-17

അതോറിറ്റിയുടെ ചേരി നിർമ്മാർജ്ജന പദ്ധതിയിൽപ്പെട്ട തമ്മനം കിസ്സാൻ കോളനി സ്റ്റം വീട് നമ്പർ 128 ശ്രീ. കാർത്തികേയൻ തമ്മനം സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്കിൽ ആധാരം പണയപ്പെടുത്തി ലോണെടുക്കുന്നതിന് നിരാക്ഷേപ പത്രം നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

16)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - ധനകാര്യ വിഭാഗം - ദിവസ വേതന/കരാർ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന ജീവനക്കാരുടെ വേതനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 3452/എഫ്.ഡി.3/12/ജി.സി.ഡി.എ.)

G.O.(P) No. 28/2016/Fin തിരുവനന്തപുരം തീയതി 26.02.2016 പ്രകാരം സർക്കാർ/ സർക്കാർ അനുബന്ധ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ദിവസ വേതന/കരാർ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന ജീവനക്കാരുടെ വേതനം 2016 ഏപ്രിൽ 1-ാം തീയതി മുതൽ വർദ്ധിപ്പിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതും ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അതോറിറ്റിയിലെ ദിവസ വേതന/കരാർ ജീവനക്കാരുടെ വേതനം പുതുക്കി നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്.

ആയതിന്റെ സാധൂകരണത്തിനായി വിഷയം എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

16. തീരുമാനം നമ്പർ 16/2016-17

26.02.2016-ലെ G.O.(P) No. 28/2016/Fin. പ്രകാരം അതോറിറ്റിയിലെ ദിവസ വേതന/കരാർ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന ജീവനക്കാരുടെ വേതനം 2016 ഏപ്രിൽ 1-ാം തീയതി മുതൽ വർദ്ധിപ്പിച്ച് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

17)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - അതോറിറ്റി വക വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലെ ഒഴിവുള്ള കടമുറികൾ/ഓഫീസ് മുറികൾ എന്നിവയുടെ ടെൻഡർ/ലേലത്തിൽ ഒന്നാം ബിഡ്ഡറുകാരുടെ പേരിൽ ലേലം ഉറപ്പിച്ചു നൽകിയ നടപടി - സാധൂകരണം - സംബന്ധിച്ച്.
(നം. 1134/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-2/16/ജി.സി.ഡി.എ.)

വിവിധ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലെ കടമുറികൾ, ഓഫീസ് മുറികൾ എന്നിവ 28.03.2016-ൽ ടെൻഡർ/ലേലം ചെയ്യുകയുണ്ടായി. വിശദ വിവരങ്ങൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു.

I. ജെ.എൻ.ഐ. സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സ് (JNIS)

1) B-1406/JNIS (801 Sq.ft.)

ഇ.എം.ഡി.	മിനിമം വാടക	പങ്കെടുത്തവർ	കാട്ട്	ലേലം
50,000/-	8.00	1. സാജു മാമ്പിള്ളി 2. ജോളി ടൈറ്റസ് 3. ബോബി ജേക്കബ്ബ് 4. സാബു അരവിന്ദ് 5. വിപിൻ കുമാർ	15.25 9 15.10 10 9	24.50 15 24 - -

5 പേർ പങ്കെടുത്തു

തുക

ഒന്നാം ബിഡർ - ശ്രീ. സാജു, മാമ്പിള്ളി - Rs. 24.50/ Sq.ft.

രണ്ടാം ബിഡർ - ശ്രീ. ബോബി ജേക്കബ്ബ് - Rs. 24/ Sq.ft.

മൂന്നാം ബിഡർ - ശ്രീ. ജോളി ടൈറ്റസ് - Rs. 15/ Sq.ft.

2) B-1309/JNIS (305 Sq.ft.)

ഇ.എം.ഡി.	മിനിമം വാടക	പങ്കെടുത്തവർ	കാട്ട്	ലേലം
50,000/-	8.00	1. ജെ.ബി. മെഷീനറീസ് 2. M/s. MIX Craft 3. സാജു മാമ്പിള്ളി 4. ബോബി ജേക്കബ്ബ് 4. സാബു അരവിന്ദ്	9 15.30 12 15.10 13.50	20 23.50 26.50 27 -

5 പേർ പങ്കെടുത്തു

തുക

ഒന്നാം ബിഡർ - ശ്രീ. ബോബി ജേക്കബ്ബ് - Rs. 27/ Sq.ft.

രണ്ടാം ബിഡർ - ശ്രീ. സാജു, മാമ്പിള്ളി - Rs. 26.50/ Sq.ft.

മൂന്നാം ബിഡർ - M/s. MIX Craft - Rs. 23.50/ Sq.ft.

3) C-2101 (467 Sq.ft.)

ഇ.എം.ഡി.	മിനിമം വാടക	പങ്കെടുത്തവർ	കാട്ട്	ലേലം
50,000/-	11.00	1. ജയൻ ജോർജ്ജ് 2. സാജു മാമ്പിള്ളി 3. ദീപാകുരൻ 4. മനോജ് റ്റി.ജി. 5. പ്രേംകുമാർ 6. ജെൻസമ്മ എം.പി. 7. ഫിജോ ജോസഫ്	11.50 18 12.84 25.20 25 12 27.50	20 - 19 - - 20.50 -

7 പേർ പങ്കെടുത്തു

തുക

- ഒന്നാം ബിഡർ - ശ്രീ. ഫിജോ ജോസഫ് - Rs. 27.50/ Sq.ft.
- രണ്ടാം ബിഡർ - ശ്രീ. മനോജ് റ്റി.ജി. - Rs. 25.20/Sq.ft.
- മൂന്നാം ബിഡർ - ശ്രീ. പ്രേംകുമാർ - Rs. 25/Sq.ft.

4) D-1201/JNIS (416 Sq.ft.)

ഇ.എം.ഡി.	മിനിമം വാടക	പങ്കെടുത്തവർ	കാട്ട്	ലേലം
50,000/-	10.00	1. ജെ.ബി. മെഷീനറീസ് 2. മുഹമ്മദ് അസ്സം 3. സാജു മാമ്പിള്ളി 4. വിപിൻകുമാർ 5. പ്രിൻസ് ടി. ആന്റണി	11 10.10 14.30 12.00 16.00	31 30 - - -

5 പേർ പങ്കെടുത്തു

തുക

- ഒന്നാം ബിഡർ - ജെ.ബി. മെഷീനറീസ് - Rs. 31/ Sq.ft.
- രണ്ടാം ബിഡർ - ശ്രീ. മുഹമ്മദ് അസ്സം - Rs. 30/Sq.ft.
- മൂന്നാം ബിഡർ - ശ്രീ. പ്രിൻസ് ടി. ആന്റണി - Rs. 16/Sq.ft.

5) ഗാന്ധിനഗർ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് (കെ.വി.യ്ക്ക് എതിർവശം) Shop No. 15 & 16 (365.89 Sq.ft.)

ഇ.എം.ഡി.	മിനിമം വാടക	പങ്കെടുത്തവർ	കാട്ട്	ലേലം
50,000/-	20.00	1. മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞ് 2. സെയ്‌ഹുദ്ദീൻ 3. ആർ. ഗോപകുമാർ 4. ബോബി ജേക്കബ്ബ് 5. സോഫിയ ബഷീർ 6. പി.ഡി. മാർട്ടിൻ 7. ഷിയാഫ് 8. പ്രിൻസ് ടി. ആന്റണി 9. രഞ്ജൻ ടി.കെ. 10. മുഹമ്മദ് ബഷീർ 11. എൽ.എം. ജേക്കബ്ബ് 12. സൈജു മുഹമ്മദ്	58 45.90 24 25.10 25 32 48 51 25 22 47 78	82 51 - 50 47 75 77 - - 28 85 -

12 പേർ പങ്കെടുത്തു

തുക

- ഒന്നാം ബിഡർ - ശ്രീ. എൽ.എം. ജേക്കബ്ബ് - Rs. 35/ Sq.ft.
- രണ്ടാം ബിഡർ - ശ്രീ. മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞ് - Rs. 82/Sq.ft.
- മൂന്നാം ബിഡർ - ശ്രീ. ഷിയാഫ് - Rs. 77/Sq.ft.

**6) മരൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം - ഓഫീസ് സ്പേസ് (2215 Sq.ft.)
OS - 63/CMDS**

ആരും പങ്കെടുത്തില്ല. മിനിമം വാടക - Rs. 12/Sq.ft.

7) മരൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം - റാമ്പിനടിയിലുള്ള സ്ഥലം (701 Sq.ft.)

ആരും പങ്കെടുത്തില്ല.

കടമുറികൾ ബി-1406/JNIS, സി-2101/JNIS, ഡി-1201/JNIS, കടമുറി നമ്പർ 15 & 16/ഗാന്ധിനഗർ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് കെ.വി.-യ്ക്ക് എതിർവശം എന്നീ കടമുറികളുടെ ടെർമിനലിൽ ഒന്നാം സ്ഥാനക്കാരായവർക്ക് കടമുറി അനുവദിച്ച് അലോട്ട്മെന്റ് ഉത്തരവ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കടമുറി ബി-1309-ന്റെ ടെർമിനലിൽ ഒന്നാം ബിഡറായ ശ്രീ. ബോബി ജേക്കബ്ബിന് ടി കടമുറി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ താൽപ്പര്യമില്ലെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ ബി-1406, സി-2101, ഡി-1201 & കടമുറി 15 & 16/കെ.വി. യ്ക്ക് എതിർ വശം ഗാന്ധിനഗർ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് എന്നീ കടമുറികളുടെ ഒന്നാം ബിഡർ ആയവർക്ക് ടി കടമുറികൾ അനുവദിച്ച നടപടി സാധൂകരണത്തിനായി എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

കടമുറി ബി-1309 1-ാം ബിഡർ എടുക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ടിയാന്റെ ഇ.എം.ഡി. ക്ലൈസ്റ്റർയും 2-ാം ബിഡർക്ക് മുറി അനുവദിക്കാവുന്നതുമാണ്.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

17. തീരുമാനം നമ്പർ 17/2016-17

ജെ.എൻ.ഐ. സ്റ്റേഡിയത്തിലെ ബി-1406, സി-2101, ഡി-1201, ഗാന്ധിനഗർ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിലെ (കെ.വിയ്ക്ക് എതിർവശം) 15, 16 എന്നീ കടമുറികളുടെ 28.03.2016-ൽ നടന്ന ടെർമിനലിൽ ഒന്നാം സ്ഥാനക്കാരായവർക്ക് കടമുറി അനുവദിച്ച് അലോട്ട്മെന്റ് ഉത്തരവ് നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിനും, ജെ.എൻ.ഐ. സ്റ്റേഡിയത്തിലെ കടമുറി ബി-1309 ഒന്നാം ബിഡർ എടുക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, ടിയാന്റെ ഇ.എം.ഡി. ക്ലൈസ്റ്റർക്കും, രണ്ടാം ബിഡർക്ക് മുറി അനുവദിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

18)വിഷയം:- ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - എറണാകുളം വില്ലേജ് സർവ്വേ നമ്പർ 1044/9 ൽ ഷെട്ട് 7 1/2 സെന്റ് സ്ഥലത്തിന് പട്ടയം നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.
(നം.5209/എസ്റ്റേറ്റ്/എ1/2015/ജി.സി.ഡി.എ.)

തൃപ്പൂണിത്തറ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.ആർ) ന്റെ 20/08/2015 ലെ ബി3/503/15 നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം ശ്രീ. അശോകൻ എന്നവർ തന്റെ കൈവശമിരിക്കുന്ന 7 1/2 സെന്റ് സ്ഥലത്തിന് പട്ടയം നൽകണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് അപേക്ഷ നൽകിയതായും പ്രസ്തുത സ്ഥലം എൽ.എ.സി. 143/81 ലെ 113/85 അവാർഡ് പ്രകാരം പൊന്നുംവിലയ്ക്കെടുത്ത് ജിസിഡിഎക്ക് നൽകിയ സ്ഥലമാണെന്നും ഒ.എ. 86/83 ആർ. സി. 3/93 എന്നീ കേസുകൾ പ്രകാരം അപേക്ഷകരായ ശ്രീമതി ഗൗരി,

ശ്രീ. അശോകൻ എന്നിവർക്കനുകൂലമായി 03/11/94ൽ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാരുടെ ലാന്റ് ട്രൈബ്യൂണൽ തീർപ്പാക്കിയിരുന്നതാണെന്നും വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം അപേക്ഷകൻ ഭൂമിയുടെ കൈവശാവകാശം നഷ്ടപ്പെട്ടിട്ടില്ല എന്നും കാലങ്ങളായി ടിയാന്റേയും കുടുംബത്തിന്റേയും കൈവശത്തിലാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുള്ളതാണെന്നും ശ്രീ. അശോകന്റേയും കുടുംബത്തിന്റേയും കൈവശത്തിലുള്ള എറണാകുളം വില്ലേജ് സർവ്വേ നമ്പർ 1044/9 ൽപ്പെട്ട 7 1/2 സെന്റ് ഭൂമിക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നതിന് ജിസിഡിഎയും അഭിപ്രായം അറിയിക്കുന്നതിനും ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

30/09/15 ലെ ശ്രീ. അശോകന്റെ അപേക്ഷയിൽ പ്രസ്തുത 7 1/2 സെന്റ് സ്ഥലം 60 വർഷത്തിലധികമായി ടിയാന്റേയും കുടുംബത്തിന്റേയും കൈവശത്തിലും പെരുമാറ്റത്തിലുമാണെന്നും ജിസിഡിഎയുടെ തപ്പേരിൽ വില്ലേജ് റിക്കോർഡ് പ്രകാരം കിടക്കുന്നതാകയാൽ പട്ടയം ലഭിക്കുന്നില്ല എന്നും ആയതിനാൽ സ്ഥലത്തിന് തീരാധാരം നൽകണമെന്നും അപേക്ഷിച്ചിരിക്കുന്നു.

ഓഫീസ് രേഖകൾ പ്രകാരം ലാന്റ് ട്രൈബ്യൂണലിന്റെ വിധി വരുന്നതിനുമുമ്പ് തന്നെ പൊന്നുംവില നടപടികളിലൂടെ ഏറ്റെടുത്ത് നൽകിയതായും ശ്രീ. അശോകന്റെ കുടുംബത്തിന് സ്ഥലം ഒഴിവായി നൽകുന്നതിന് ഷിഫ്റ്റിംഗ് ചാർജ്ജ് നൽകിയിരുന്നതായും കാണുന്നു. എന്നാൽ 83 ൽ കൈവശം വന്ന സ്ഥലത്തുനിന്നും ടിയാന്റേയും കുടുംബത്തേയും ഒഴിപ്പിച്ചെടുക്കുന്നതിന് ജിസിഡിഎയ്ക്ക് കഴിഞ്ഞിട്ടില്ലാത്തതാണ്. ലാന്റ് ട്രൈബ്യൂണലിന്റെ വിധിപ്രകാരം കുടികിടപ്പുകാരനാണെന്ന് കെ ത്തുകയും ആയതിനെതിരെ ജിസിഡിഎ അപ്പീൽ കേസ്സുകളാണെന്നും നൽകാതിരിക്കുകയും ചെയ്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഇനി കുടിയൊഴിപ്പിച്ചെടുക്കുക പ്രയോഗികമായി കാണുന്നില്ല. ടിയാന്റെ കൈവശമുള്ള 7 1/2 സെന്റ് സ്ഥലത്തിൽ 2 സെന്റോളം Road Widening വേറി വരുന്നതാണ്. നഗരപ്രദേശങ്ങളിൽ സാധാരണയായി 3 സെന്റ് സ്ഥലമാണ് കുടികിടപ്പവകാശമായി അനുവദിച്ചു വരുന്നത്. കുടികിടപ്പായി അവകാശമുള്ള 3 സെന്റ് കഴിഞ്ഞാൽ ശേഷിക്കുന്നത് 2 1/2 സെന്റിൽ താഴെ മാത്രമാണ്. ശ്രീ. അശോകന്റെ മുൻപ് നൽകിയിരുന്ന ഒരു അപേക്ഷയിൽ മേൽ ടിയാന്റെ വീടും പച്ചക്കറിക്കടയും ഇരിക്കുന്ന സ്ഥലം കെട്ടിടത്തിനെ ബാധിക്കാത്ത തരത്തിൽ നൽകുന്നതിലേക്കായി 3 സെന്റിനുപുറമെ 38 ച.മീറ്റർ സ്ഥലം കുടി മാർക്കറ്റ് വില ഈടാക്കിക്കൊടുത്ത് നൽകുന്നതിന് 23/03/13 ലെ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി തീരുമാനമെടുക്കുകയും വില നിശ്ചയിക്കുന്നതിനായി ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് അപേക്ഷ നൽകുകയും ചെയ്തിരുന്നു. ജില്ലാ കളക്ടർ മുഖേന നിശ്ചയിച്ച് കിട്ടിയിരിക്കുന്ന വിലയിലും ഉയർന്ന വിലയ്ക്കാണ് ഇതിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലം അടുത്ത കാലത്ത് അതോറിറ്റി ടെർ നടപടികളിലൂടെ വിൽപന നടത്തിയിട്ടുള്ളത്.

അതോറിറ്റിയുടെ വക്കീലായ ശ്രീ. സി.എ. മജീദിൽ നിന്നും ഈ വിഷയത്തിൽ അഭിപ്രായം തേടിയതിൽ ഈ അവസരത്തിൽ കുടികിടപ്പ് അവകാശത്തിന് എതിർത്തുകൊടുത്ത് കേസ് നൽകുന്നത് വിജയിക്കില്ല എന്നും ജിസിഡിഎ പൊന്നുംവിലയായി അടവാക്കിയ നഷ്ടപ്രതിഫല സംഖ്യയും ഷിഫ്റ്റിംഗ് ചാർജ്ജുകളും ബാങ്ക് പലിശ സഹിതം തിരികെ നൽകുന്നതിന് കക്ഷി തയ്യാറാകുന്നപക്ഷം കുടികിടപ്പവകാശത്തിലുപരിയായി കക്ഷി കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥലം ഫെയർ വാല്യൂ + 50% മാർക്കറ്റ് വിലയായി ഈടാക്കിക്കൊടുത്ത് കക്ഷിക്ക് രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് നൽകാമെന്നും വഴിക്ക് വേറി വരുന്ന സ്ഥലം കക്ഷിവിട്ടുനൽകണമെന്നും അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ശ്രീ. അശോകനുമായി ഇക്കാര്യം ചർച്ച ചെയ്തതിൽ വക്കീലിന്റെ അഭിപ്രായപ്രകാരമുള്ള കാര്യങ്ങൾക്ക് ടിയാന്റ് സമ്മതമാണ് എന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

വിഷയം എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

18. തീരുമാനം നമ്പർ 18/2016-17

അജ കുറിപ്പ് വായിച്ചു. തഹസീൽദാർക്ക് മറുപടി നൽകുന്നതിനും വഴി കഴിച്ചുള്ള സ്ഥലത്തിൽ മൂന്ന് സെന്റിന് പൊന്നും വില നടപടികൾക്ക് ചെലവായ തുക പലിശ സഹിതം ഈടാക്കുന്നതിനും, ശേഷിക്കുന്ന സ്ഥലം ഇതിനോട് ചേർന്ന് അടുത്ത കാലത്ത് ജിസിഡിഎ ലേലം ചെയ്ത് നൽകിയ വിലയോ, കളക്ടർ നിശ്ചയിച്ചു നൽകിയ വിലയോ ഇതിൽ ഏതാണോ കൂടുതൽ ആയത് ഈടാക്കിക്കൊണ്ട് പ്രമാണം ചമച്ച് നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

19)വിഷയം:- ജി.സി.ഡി.എ. - എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - വിവിധ ഫാമിലി കാർട്ടറുകളിൽ വന്ന വെള്ളക്കരകുടിശ്ശിക തുക അതോറിറ്റി അടവാക്കിയത് സാധൂകരിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നം.802/എസ്റ്റേറ്റ്/എ1/2012/ജിസിഡിഎ)

ജിസിഡിഎയുടെ ഫാമിലി കാർട്ടറുകളായ ഇ11, ഇ13 എന്നീ കാർട്ടറുകളിൽ വെള്ളക്കരകുടിശ്ശികയായി വന്ന 76,653/- രൂപ അതോറിറ്റി അടയ്ക്കുകയുണ്ടായി. കുടിശ്ശിക തുകയിൽ അധികവും പ്രസ്തുത കാർട്ടറുകൾ ഒഴിവായിക്കിടന്നിരുന്ന കാലയളവിലേതും, ആയതിന്മേൽ കെ.ഡബ്ല്യു.എ.യുടെ വ്യവസ്ഥപ്രകാരമുള്ള പിഴ തുകയുമായതിനാൽ മേൽ തുക ജീവനക്കാരിൽ നിന്നും ഈടാക്കുവാൻ നിവൃത്തിയില്ലാത്തതാണ്.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ ജിസിഡിഎ വെള്ളക്കര കുടിശ്ശികയായി 76,653/- രൂപ അടച്ച നടപടി സാധൂകരണത്തിനായി എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

19. തീരുമാനം നമ്പർ 19/2016-17

ജിസിഡിഎയുടെ ഫാമിലി കാർട്ടറുകളായ ഇ-11, ഇ-13 എന്നീ കാർട്ടറുകളിൽ വെള്ളക്കരകുടിശ്ശികയായി വന്ന 76,653/- രൂപ അതോറിറ്റി അടച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

20)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ -എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - മറൈൻഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം - ഒ.എസ്സ്-63 - വാടകയ്ക്ക് അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നമ്പർ. 2987/ബി2/16/ജിസിഡിഎ)

.....

അതോറിറ്റി വക മറൈൻഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ ഓഫീസ് സ്പേസ് ഒ.എസ്സ്. 63 നമ്പർ മുറി വാടകയ്ക്ക് അനുവദിച്ച് നൽകുന്നതിന് ശ്രീ. ഫാസിൽ അപേക്ഷ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ടി ഓഫീസ് സ്പേസ് 28/03/2016 ൽ ടെൻഡർ നടത്തിയിട്ടും ആരും ഏറ്റെടുത്തിട്ടില്ലാത്തതാണ്. സാധാരണയായി ടെൻഡർ/ലേലത്തിൽ പോകാത്ത മുറികൾ ആവശ്യക്കാർക്ക് മിനിമം നിരക്കിൽ നെഗോഷിയേറ്റ് ചെയ്ത് നൽകാവുന്നതാണ്. അപേക്ഷകൻ മിനിമം നിരക്കായ 12 രൂപയിൽ ഒ.എസ്സ്. 63 മുറി എടുക്കുവാൻ തയ്യാറാണെന്ന് അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. മറൈൻഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ 4-ാം നിലയിലുള്ള ടി കടമുറിക്ക് 2215 ച. അടി വിസ്തൃതി ആണ് ഉള്ളത്. ടി കടമുറി ശ്രീ.

ഫാസിലിന് മിനിമം നിരക്കായ 12 രൂപ നിരക്കിൽ അനുവദിച്ചു നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് വിഷയം എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

20. തീരുമാനം നമ്പർ 20/2016-17

മരൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ നാലാം നിലയിലുള്ള ഒ.എസ്.-63 നമ്പർ മുറി ശ്രീ. ഫാസിലിന് മിനിമം നിരക്കായ ചതുരശ്ര അടക്ക് 12/- രൂപ നിരക്കിൽ വാടക ഈടാക്കി അനുവദിച്ചു നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

21)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ -എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - മരൈൻഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം - റാമ്പിനടിയിലുള്ള 701 സ്ക്വയർ ഫീറ്റ് സ്ഥലം - വാടകയ്ക്ക് അനുവദിച്ചു നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നമ്പർ. 2154/ബി2/എസ്റ്റേറ്റ്/16/ജിസിഡിഎ)

.....

അതോറിറ്റി വക മരൈൻഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ റാമ്പിനടിയിലുള്ള 701 സ്ക്വയർ ഫീറ്റ് സ്പേസ് വാടകയ്ക്ക് അനുവദിച്ചു നൽകുന്നതിന് 28.03.2016 ൽ ടെർ ക്ഷണിച്ചിരുന്നു. എന്നാൽ ആരും ടി സ്പേസ് ഏറ്റെടുത്തിട്ടില്ലാത്തതാണ്. ടി സ്പേസ് അനുവദിച്ചു നൽകുന്നതിന് ശ്രീ. ജോസ് ജെയിംസ് എന്നയാൾ അപേക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി സ്പേസ് വീറ്റിംഗ് റിട്ടിൽ വയ്ക്കുന്നതിന് വാടക നിരക്ക് നിശ്ചയിക്കേണ്ടതുണ്ട്. ടി സ്പേസ് റാമ്പിനടിയിൽ നിന്ന് പടിക്കെട്ടുകൾ ഇറങ്ങി ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോറിൽ വരെ എത്തുന്ന സ്ഥലത്താണെന്നും ആയതിന് വെന്റിലേഷൻ, ഇലക്ട്രിക് കറന്റ് ഒന്നും തന്നെയില്ലെന്നും അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു. മരൈൻഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ വിവിധ നിലകളുടെ കടമുറികളുടെ വാടക നിരക്ക് താഴെ ചേർക്കുന്നു.

ബെയ്സ്മെന്റ്	-	20 രൂപ
ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ	-	25 രൂപ
ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോർ	-	22 രൂപ
സെക്കന്റ് ഫ്ലോർ	-	15 രൂപ
തേർഡ് ഫ്ലോർ	-	18 രൂപ
ഫോർത്ത് ഫ്ലോർ	-	15 രൂപ

ടി സ്പേസിന്റെ വാടക നിരക്ക് നിശ്ചയിക്കുന്നതിനായി വിഷയം എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

21. തീരുമാനം നമ്പർ 21/2016-17

മരൈൻ ഡ്രൈവ് വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിലെ റാമ്പിനടിയിലുള്ള 701 സ്ക്വയർ ഫീറ്റ് സ്ഥലം ചതുരശ്ര അടക്ക് 8/- രൂപ നിരക്കിൽ ലേലം ചെയ്യുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

22)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ -എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം - എളംകുളം വെസ്റ്റ് എക്സ്റ്റൻഷൻ സർവ്വേ നമ്പർ. 906/1 ൽ ഷെട്ട് 0.22 സെന്റ് സ്ഥലം ശ്രീമതി റോസിലിയ്ക്ക് അനുവദിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നമ്പർ. 15849/എസ്റ്റേറ്റ്/എ3/80/ജിസിഡിഎ)

.....

എളംകുളം വെസ്റ്റ് എക്സറ്റൻഷൻ പദ്ധതിയിൽ സർവ്വേ നമ്പർ. 906/1 ൽ ശ്രീമതി. റോസിലി എന്നയാൾക്ക് അനുവദിച്ച പുനരധിവാസ പ്ലോട്ടിൽ 85 സെന്റി മീറ്റർ വീതിയിലായി 0.22 സെന്റ് സ്ഥലം അധികമായി ഉൾപ്പെട്ടത് നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റ് വില ഈടാക്കി വിൽക്കണമെന്ന് സർക്കാർ 01.07.2013 ലെ കത്ത് പ്രകാരം ഉത്തരവാക്കുകയും, ശ്രീമതി റോസിലി മാർക്കറ്റ് വില നൽകി ടി സ്ഥലം വാങ്ങുവാൻ തയ്യാറാണെന്ന് അറിയിക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. ആയത് പ്രകാരം ടി പ്ലോട്ടിന്റെ വില നിശ്ചയിക്കുവാൻ ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് അപേക്ഷ നൽകുകയും ആയതിന് 19,96,800/ആർ വില നിശ്ചയിച്ചു നൽകുകയും ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ശ്രീമതി. റോസിലിയ്ക്ക് കൂടുതലായുള്ള 0.22 സെന്റ് ഭൂമിക്ക് 1,77,853/- രൂപ വില വരുന്നു .

ആയതിനാൽ 1,77,853/- രൂപ വില ഈടാക്കി മേൽ സ്ഥലം പുനരധിവാസ പ്ലോട്ടിനൊപ്പം ആധാരം ചെയ്ത് നൽകുന്നതിനുള്ള തീരുമാനത്തിനായി വിഷയം എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുൻപാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

22. തീരുമാനം നമ്പർ 22/2016-17

എളംകുളം വെസ്റ്റ് എക്സറ്റൻഷൻ സർവ്വേ നമ്പർ 906/1-ൽപ്പെട്ട 0.22 സെന്റ് സ്ഥലം 1,77,853/- രൂപ വില ഈടാക്കി ശ്രീമതി. റോസിലിക്ക് പുനരധിവാസ പ്ലോട്ടിനൊപ്പം ആധാരം ചെയ്ത് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

23)വിഷയം:- ജിസിഡിഎ -ആസൂത്രണ വിഭാഗം - ജിസിഡിഎ ഓഫീസ് പുനോട്ട പരിപാലനത്തിന് വെള്ളം എത്തിക്കുന്നത് - കരാർ നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്. (നമ്പർ. 17022/പിഎൽ4/1995/ജിസിഡിഎ)

.....

ജിസിഡിഎ ഓഫീസ് പുനോട്ടത്തിലെ ചെടികൾ നനയ്ക്കുന്നതിനായി ശുദ്ധജലം എത്തിക്കുന്നതിനായി മെ. ഹിഷാം ട്രാൻസ്പോർട്ടേഴ്സ്, കണ്ടരപ്പടി, കൊച്ചി - 21 എന്ന സ്ഥാപനവുമായി നടത്തിയിരുന്ന കരാർ കാലാവധി 31/12/2015 ൽ അവസാനിക്കുകയായി. ആയതിന്റെ ക്വട്ടേഷൻ നോട്ടീസ് 30.12.2015 ന് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിരുന്നു. ഇത് പ്രകാരം 3 ക്വട്ടേഷൻ ലഭിക്കുകയായി. ആയതിൽ കുറഞ്ഞ നിരക്ക് ക്വാട്ട് ചെയ്തിരുന്ന ഹിഷാം ട്രാൻസ്പോർട്ടേഴ്സ് (1000 ലിറ്ററിന് 200 രൂപ) മായി 25.02.2016 ൽ നടത്തിയ നെഗോസിയേഷനിൽ 1000 ലിറ്റർ ശുദ്ധ ജലത്തിന് 150/- രൂപ നിരക്കിൽ സമ്മതിക്കുകയും 18.04.2016 ൽ അതോറിറ്റിയുമായി എഗ്രിമെന്റ് വയ്ക്കുകയും ചെയ്തു. ടി നടപടിയുടെ സാധൂകരണത്തിനും 2016 ഫെബ്രുവരി മാസം മുതൽ വിതരണം ചെയ്തിരിക്കുന്ന വെള്ളത്തിന്റെ ബില്ലുകൾ പുതിയ നിരക്കിലുള്ളവയായതിനാൽ ആയതു അനുവദിച്ചു നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച ഉചിത തീരുമാനത്തിനുമായി വിഷയം എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റി മുൻപാകെ സമർപ്പിക്കുന്നു.

(ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി

23. തീരുമാനം നമ്പർ 23/2016-17

ജിസിഡിഎ ഓഫീസ് പുനോട്ടത്തിലെ ചെടികൾ നനയ്ക്കുന്നതിന് ശുദ്ധജലം എത്തിക്കുന്നതിനായി മെ. ഹിഷാം ട്രാൻസ്പോർട്ട്സുമായി 1000 ലിറ്റർ ശുദ്ധ ജലത്തിന് 150/- രൂപ നിരക്കിൽ കരാർ വച്ച നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിനും 2016 ഫെബ്രുവരി മാസം മുതൽ പുതുക്കിയ നിരക്കിൽ തുക അനുവദിച്ച് നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

അജ്ഞിതർക്ക് പുറത്തുള്ള ഇനങ്ങൾ

1. തീരുമാനം നമ്പർ 24/2016-17

(നമ്പർ 1850/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-3/2016/ജിസിഡിഎ)

ഡോ. അംബേദ്കർ സ്റ്റേഡിയം ചുറ്റുമതിലിൽ പരസ്യം പ്രദർശിപ്പിക്കുന്നതിന് 07.05.2016-ൽ നടത്തിയ ടെൻഡർ/ലേലത്തിൽ ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക കോട്ട് ചെയ്ത ശ്രീ. കെ. വിജയകുമാർ, (ഐശ്വര്യ) അഡ്വക്കേറ്റ്സിയുടെ ഇൻഡസ്ട്രീസ്) എന്നയാൾക്ക് ഒരു വർഷത്തേക്ക് പരസ്യം പ്രദർശിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അനുവാദം നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

2. തീരുമാനം നമ്പർ 25/2016-17

(നമ്പർ 2685/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-3/2016/ജിസിഡിഎ)

മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ് പാർക്കിംഗ് ഏരിയയിൽ നിന്നും പാർക്കിംഗ് ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിന് 07.05.2016-ൽ നടത്തിയ ടെൻഡർ/ലേലത്തിൽ ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക കോട്ട് ചെയ്ത ശ്രീ. എൻ.ജെ. ജോൺസൺ-ന് 01.06.2016 മുതൽ ഒരു വർഷത്തേക്ക് പാർക്കിംഗ് ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിനുള്ള അനുവാദം നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

3. തീരുമാനം നമ്പർ 26/2016-17

(നമ്പർ 943/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-3/2016/ജിസിഡിഎ)

സൗത്ത് റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ കിഴക്കേ കവാടം ഏരിയയിൽ പാർക്കിംഗ് ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിനായി 07.05.2016-ൽ നടത്തിയ റീടെൻഡറിൽ ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക കോട്ട് ചെയ്ത ശ്രീ. എൻ.ജെ. ജോൺസൺ-ന് പാർക്കിംഗ് ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിനുള്ള അനുവാദം നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

4. തീരുമാനം നമ്പർ 27/2016-17

(നമ്പർ 943/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-3/2016/ജിസിഡിഎ)

അതോറിറ്റി വക വിവിധ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളുടെ മുൻവശത്തുള്ള പാർക്കിംഗ് ഏരിയകളിൽ നിന്നും പാർക്കിംഗ് ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിന് 04.03.2016-ൽ നടത്തിയ ടെൻഡർ/ലേലത്തിൽ ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക കോട്ടു ചെയ്ത താഴെ പറയുന്നവർക്ക് അലോട്ട്മെന്റ് ഉത്തരവുകൾ നൽകിയ നടപടി സാധൂകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

- 1) ശ്രീ. ജോസഫ് സിജെൻ - ജെ.എൻ.ഐ.എസ്. പരിസരം - 7,00,000/- രൂപ.
- 2) ശ്രീ. സുരേന്ദ്രൻ തറയിൽ - സൗത്ത് റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ കിഴക്കേ കവാടം - 20,20,200/- രൂപ.

- 3) അബാദ് പ്രോപ്പർട്ടി മാനേജ്മെന്റ് സർവ്വീസ് പ്രൈ. ലിമിറ്റഡ് - ബേ പ്രൈഡ് മാളിന് മുൻവശം - 2,25,000/- രൂപ.
- 4) ശ്രീ. ഗീവർസീസ് വർഗീസ് - ചേരൻ ടവറിന് മുൻവശം - 2,40,000/- രൂപ.
- 5) ശ്രീ. തമ്പി. സി.സി. - ഹോളിഡേ വെൻചറിന് മുൻവശം - 9,00,000/- രൂപ.
- 6) ശ്രീ. സുനിൽകുമാർ കെ.ബി. - കെ.ഡി. ഗോപാലകൃഷ്ണൻ അനുവദിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥലം - 7,13,000/- രൂപ.

5. തീരുമാനം നമ്പർ 28/2016-17

(നമ്പർ ഇ.2/1368/2016/ജിസിഡിഎ)

ജെ.എൻ.ഐ. സ്റ്റേഡിയത്തിൽ ഫിഫ U-17 World Cup-നോട് അനുബന്ധിച്ചുള്ള നവീകരണ പ്രവൃത്തികൾ നടത്തുന്നതിനായി കോംപറ്റീഷൻ ഏരിയയുടെ പുനരുദ്ധാരണ പ്രവൃത്തികൾക്കായി ക്ഷണിച്ച ടെ റിൽ എസ്റ്റിമേറ്റ് നിരക്കിലും 18.68% കുറഞ്ഞ നിരക്ക് കോട്ട് ചെയ്ത ശ്രീ. പ്രിൻസ് ടി. ആന്റണിയുടെ ടെർ അംഗീകരിക്കുന്നതിനും ടി പ്രവൃത്തി ചെയ്യിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

6. തീരുമാനം നമ്പർ 29/2016-17

(നമ്പർ ഇ.2/2656/2016/ജിസിഡിഎ)

ജെ.എൻ.ഐ. സ്റ്റേഡിയത്തിൽ ഫിഫ U-17 World Cup-നടത്തുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നവീകരണ പ്രവൃത്തിയായ ഡ്രെയിനിന്റേയും കവർ സ്ലാബിന്റേയും നിർമ്മാണത്തിനായി ക്ഷണിച്ച ടെ റിൽ ശ്രീ. പ്രിൻസ് ടി. ആന്റണി സമർപ്പിച്ച 6,93,091/- രൂപയുടെ ടെർ അംഗീകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

7. തീരുമാനം നമ്പർ 30/2016-17

(നമ്പർ ഇ.2/2674/2016/ജിസിഡിഎ)

ജെ.എൻ.ഐ. സ്റ്റേഡിയത്തിൽ ഫിഫ U-17 World Cup-നടത്തുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നവീകരണ പ്രവൃത്തിയായ ടോയ്ലറ്റുകളുടെയും പ്ലംബിംഗ് ലൈനുകളുടെയും പുനരുദ്ധാരണ പ്രവൃത്തിക്കായി ടെർ ക്ഷണിച്ചതിൽ ലഭിച്ച 1,68,65,470/- രൂപയുടെ ശ്രീ. ടി.സി. കുര്യന്റെ ടെർ അംഗീകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

8. തീരുമാനം നമ്പർ 31/2016-17

(നമ്പർ 4518/ഇ.2/2010/ജിസിഡിഎ)

മരൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിനെ നിർദ്ദിഷ്ട സ്ഥലങ്ങളിൽ പരസ്യ ബോർഡുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം എന്ന പ്രവൃത്തിയുടെ കരാർ കാലാവധി

മെ. ഐശ്വര്യ അഡ്വക്കേറ്റ്സിംഗ് ഇൻഡസ്ട്രീസിന് മുൻ വർഷത്തേക്കാൾ 15% അധിക നിരക്കിൽ (Tax അധികം) ഒരു വർഷത്തേക്ക് ദീർഘിപ്പിച്ച് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

9. തീരുമാനം നമ്പർ 32/2016-17

(നമ്പർ 2919/ഇ.1/2015/ജിസിഡിഎ)

രാമേശ്വരം കേജ് ഫിഷ്ഫാം പദ്ധതിയിൽ സൈറ്റ് ആഴം കൂട്ടുന്നതിന് തയ്യാറാക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് 1,30,00,000/- രൂപ ആയിരുന്നുവെന്നും സൈറ്റിലെ സാഹചര്യങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്ത് 22,97,926/- രൂപയുടെ അധിക പ്രവൃത്തി ചെയ്തു 1 വന്നിട്ടുള്ളത് 16.11.2015-ലെ 198/2015-16 നമ്പരായി കമ്മിറ്റി അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണെന്നും എന്നാൽ ഇതിന് ശേഷം ചില പ്രവൃത്തികൾ കൂടി അധികമായി ചെയ്തു 1 വന്നിട്ടു ~ എന്നും ആയത് കൂടി ചേർത്താണ് റിവൈസ്ഡ് എസ്റ്റിമേറ്റ് 1,63,53,729/- രൂപയായിട്ടുള്ളത് എന്നും കൂടുതൽ നിന്നും നീക്കം ചെയ്യുന്ന ചെളിമണ്ണ് നിക്ഷേപിക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്ക് ക്വാറി മക്ക് ഉപയോഗിച്ച് റോഡ് രൂപീകരിക്കേ 1 വന്നതും, റോഡിൽ വീണ ചെളി നീക്കം ചെയ്യുന്നതിന് വെള്ളം കൊടുവരേ 1 വന്നിട്ടുള്ളതും, ഒറിജിനൽ എസ്റ്റിമേറ്റിലെ ചില ഇനങ്ങളിൽ കൂടുതൽ പ്രവൃത്തി ചെയ്തു 1 വന്നതും മൂലമാണ് വർദ്ധനവ് വന്നിട്ടുള്ളതെന്നും സൂപ്രീംസ് എഞ്ചിനീയർ വിശദീകരിച്ചു. ടെർമിനേഷൻ ഉള്ളതുകൊണ്ട് 2,02,098/- രൂപ മാത്രമേ അധികമായി വേ 1 വരുന്നുള്ളൂവെന്നും സൂപ്രീംസ് എഞ്ചിനീയർ അറിയിച്ചു. വിശദമായ ചർച്ചകൾക്ക് ശേഷം റിവൈസ്ഡ് എസ്റ്റിമേറ്റ് അംഗീകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

10. തീരുമാനം നമ്പർ 33/2016-17

(നമ്പർ 4776/ഇ.3/2015/ജിസിഡിഎ)

മറൈൻ ഡ്രൈവിലുള്ള ഡോ. എ.പി.ജെ. അബ്ദുൽ കലാം മാർഗ്ഗ്-ൽ അദ്ദേഹത്തിന്റെ പ്രശസ്തമായ വചനങ്ങളും രൂപദൃശ്യങ്ങളും സ്ഥാപിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഉയർന്ന് വന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ കണക്കിലെടുത്താണ് ഈ ഒരു പ്രോജക്ട് കൊടുവന്നിട്ടുള്ളതെന്ന് M/s. Arts & Ideas എന്ന സ്ഥാപനം കൊടുവന്ന ആശയമാണിതെന്നും 12,94,555/- രൂപയ്ക്ക് അബ്ദുൽ കലാമിന്റെ പ്രതിമ, 3 സ്തംഭങ്ങൾ, വചനങ്ങൾ കൊത്തിവെച്ച 9 ശിലാ ഫലകങ്ങൾ കലാമിന്റെ രൂപം കൊത്തിയ ആർച്ചും താമരക്കുളവും, ഇവയ്ക്കുള്ള ലൈറ്റ് സംവിധാനം എന്നിവ ചെയ്ത് തരാമെന്നാണ് പറഞ്ഞിരുന്നതെന്നും എന്നാൽ ഈ പ്രോജക്ടിന് ധനസഹായം നൽകാമെന്ന് അറിയിച്ച കൊച്ചിൻ ഷിപ്പ്യാർഡ് എസ്റ്റിമേറ്റ് 10 ലക്ഷത്തിൽ താഴെ ആക്കണമെന്ന് അറിയിച്ചതിനെ തുടർന്ന് മൂന്ന് പില്ലറുകൾ എന്നുള്ളത് രാധികൃതയ്ക്കുകയും, Pond ഒഴിവാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്നും പില്ലറുകളിൽ ഷിപ്പ്യാർഡ് അധികൃതർ നിർദ്ദേശിച്ച തരത്തിൽ കൂടുതൽ ആർച്ച് വർക്ക് കരാർ ചെയ്യാമെന്ന് ബഹു. ചെയർമാൻ അറിയിച്ചു. വിശദമായ ചർച്ചകൾക്ക് ശേഷം പ്രോജക്ട് അംഗീകരിക്കുന്നതിനും

ഷിപ്പ്യാർഡുമായി കരാർ വയ്ക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു. പ്രവൃത്തി M/s. Arts & Ideas-മായി കരാർ വച്ച് നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

11. തീരുമാനം നമ്പർ 34/2016-17

(നമ്പർ 6552/എസ്റ്റാ.2/2013/ജിസിഡിഎ)

അജ യിൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള തസ്തികകളിലേയ്ക്ക് ബന്ധപ്പെട്ട ജീവനക്കാർക്ക് ഒഴിവ് വരുന്ന തീയതി മുതൽ പ്രമോഷൻ നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

12. തീരുമാനം നമ്പർ 35/2016-17

(നമ്പർ 1330/പി.എൽ.2/2013/ജിസിഡിഎ)

ഹീലിയം ബലൂൺകൊടുവരുന്നതിനുള്ള സാങ്കേതിക തടസ്സം പരിഗണിച്ച് പ്രോജക്ട് നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള സമയം 6 മാസത്തേയ്ക്ക് കുടി നീട്ടി നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു. ആയതുവരെ ഹെലിപാഡ് ആവശ്യക്കാർക്ക് വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു. നേവിയിൽ നിന്നുള്ള NOC യുടെ കാലാവധി ദീർഘിപ്പിച്ച് കിട്ടുന്നതിന് അപേക്ഷിക്കുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു.

യോഗം 1.00 മണിക്ക് അവസാനിച്ചു.

(ഒപ്പ്)
ചെയർമാൻ
വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി