വിശാലകൊച്ചിവികസന അതോറിറ്റി

പി.ബി. നമ്പർ 2012 ഫോൺ 2205061 ഫാക്സ് : 91 484 2206230 കൊച്ചി-682 020

website:www.gcda.kerala.gov.in.E-mail :gcdaonline@gmail.com

"ഭരണഭാഷ-മാതൃഭാഷ"

നം.1978/ഐ 6/2017/ജിസിഡിഎ തീയതി.07.04.2017

പ്രേഷിതൻ

പബ്ലിക് ഇൻഫർമേഷൻ ഓഫീസർ

സ്വീകർത്താവ്

ചെഷയർ.കെ.ടി
കടവിൽവീട്
മുട്ടത്തിൽ ലയിൻ
കടവന്ത്ര, കൊച്ചി - 682 020

സർ,

വിഷയം:-ജിസിഡിഎ - ഭരണവിഭാഗം - വിവരാവകാശ നിയമം - വിവരങ്ങൾ നൽകൽ സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:-താങ്കളുടെ 08/03/2017 തീയതിയിൽ ലഭിച്ച അപേക്ഷ.

......

സൂചനയിലേക്ക് ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

താങ്കൾആവശ്യപ്പെട്ടവിവരങ്ങൾതാഴെകാണും പ്രകാരം നൽകുന്നു.

ചോദ്യം 1): ജവഹർലാൽ നെഹ്റു അന്താരാഷ്ട്ര സ്റ്റേഡിയത്തിലേക്ക് പുതിയ ചെയർ വാങ്ങുന്നതിന് ഇട്ടിരിക്കുന്ന എസ്റ്റിമേറ്റ് തുക എത്ര? എത്ര എണ്ണം?

ഉത്തരം:- 32000 കസേരകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനാണ് അടങ്കൽ തയ്യാറാക്കി ഇരിക്കുന്നത്. അടങ്കൽ തുക - 3,94,34,587/- രൂപ.

ചോദ്യം2): എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ പേരും, ഔദ്യോഗിക സ്ഥാനവും?

ഉത്തരം:- അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ - ശ്രീ.ഡേവിഡ്.വൈ,
അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ - ശ്രീമതി.എസ്.ഹേമ.

ചോദ്യം 3): മേൽ പറഞ്ഞ ചെയർ വാങ്ങുന്നതിന് ടെക്നിക്കൽ സാഗ്ഷൻ (റ്റി.എസ്) ഉ േ ാ? ഉ ങ്കിൽ ആരുടെ? അഡ്രസ്സ് വേണം?

ഉത്തരം:- റ്റി.എസ്. ഉ ്. സൂപ്ര ിംഗ് എഞ്ചിനീയർ, ജിസിഡിഎ ആണ് റ്റി.എസ്.നൽകിയത്.

ചോദ്യം4): മേൽ പറഞ്ഞ ചെയർ വാങ്ങുന്നതിന് ഭരണാനുമതി ഉ േ ാ? ഉ ങ്കിൽ അതിന്റെ കോപ്പി വേണം?

ഉത്തരം:- ഫിഫ അ ർ - 17 പ്രവൃത്തികൾക്ക് മൊത്തത്തിലാണ് ഭരണാനുമതി ലഭ്യമായത്. G.O. MS.41/16/S&YA dated 09/08/2016.

ചോദ്യം 5): മേൽ പറഞ്ഞ ചെയർ വാങ്ങുന്നതിന് ടെ ർ നടപടികൾ നടത്തിയപ്പോൾ പത്രപരസ്യം നൽകിയിട്ടുേ ാ? ഏതെല്ലാം പത്രങ്ങൾ. കോപ്പി വേണം?

ഉത്തരം:- എ) പത്രപ്പരസ്യം നൽകിയിട്ടു ്. ബി) &സി) മലയാള മനോരമ, മാതൃഭൂമി, ദിഹിന്ദു (കോപ്പികൾ ലഭ്യമാണ്).

ചോദ്യം 6): മേൽ പറഞ്ഞ ചെയർ വാങ്ങുന്നതിനുള്ള തുക ഏതു ഫ ിൽ നിന്നാണ്?

ഉത്തരം:- കേരള സർക്കാർ/കേന്ദ്ര സർക്കാർ.

ചോദ്യം 7): നീക്കം ചെയ്യപ്പെടുന്ന ചെയറുകൾ എന്തു ചെയ്യുവാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത് ?

ഉത്തരം:- ഫിഫക്ക് അനുവദിച്ച ഫ ിൽ നിന്നും കസേര നീക്കം ചെയ്യുന്ന പ്രവൃത്തി ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

ചോദ്യം 8): മേൽ പറഞ്ഞ ടെൻഡറിൽ പങ്കെടുക്കുന്ന കോൺട്രാക്ടർമ്മാർക്ക് മുൻകാര പരിചയം ആവശ്യമുേ ാ?

ഉത്തരം:- ആവശ്യമു ്.

ചോദ്യം 9): മേൽ പറഞ്ഞ ടെ ർ നടപടികളിൽ ചെയറുകൾ നിർമ്മിക്കുന്ന ബ്രാൻഡഡ് കമ്പനികൾ പങ്കെടുത്തിരുന്നോ ? ഉെ ങ്കിൽ അഡ്രസ്സ് വേണം?

ഉത്തരം : ഈ ടെ റിൽ ക്ലാസ്സ്-എ.സിവിൽ കരാറുകാരാണ് പങ്കെടുത്തിരുന്നത്.

ചോദ്യം 10): മേൽ പറഞ്ഞ ചെയർ വാങ്ങുന്നതിന് ജിസിഡിഎ ബ്രാൻഡഡ് കമ്പനികളെ രേഖാ മൂലം അറിയിച്ചിരുന്നോ. ഇല്ലെങ്കിൽ ഏതു മാനദണ്ഡ പ്രകാരമാണ് കോൺട്രാകടർമ്മാരെ ടെൻഡർ നടപടികളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ടെൻഡർ നടത്തിയത്?

ഉത്തരം :- അറിയിച്ചിരുന്നില്ല. ഓപ്പൺ ടെ ർ ആണ് ക്ഷണിച്ചത്.

ചോദ്യം 11): ടെൻഡർ നടപടികൾ അപ് ലോഡ് ചെയ്തത് ഏത് രീതിയിലാണ് ?

ഉത്തരം :- 12.01.2017 ന് ടെ ർ അപ് ലോഡ് ചെയ്തു.

ചോദ്യം 12): ടെൻഡർ നടപടികൾ ഓപ്പണിങ്ങ് ചെയ്തത് ഏത് രീതിയിലാണ് ?

ഉത്തരം : ടെ ർ തുറന്നത് 31/01/2017 നാണ്.

ചോദ്യം 13): ടെൻഡർ ഓപ്പണിങ്ങ് തീയതിയിൽ പങ്കെടുത്ത കോൺട്രാക്ടർമാരുടെ പേരും, അഡ്രസ്സും, കോട്ടു ചെയ്ത തുക, ഉയർന്ന റെയിറ്റ് നെഗോഷിയേഷൻ റെയിറ്റ്, എന്നിവ തരം തിരിച്ച് വേണം?

ഉത്തരം :-ടെ റിൽ പങ്കെടുത്തവരുടെ പേരും, മറ്റു വിവരങ്ങളും

1) Sri.T.C.Kurian, Cherukuzhiyil House, Mulanthuruthy.P.O., ക്വോട്ടു ചെയ്ത തുക- 4,36,03,200/- രൂപ (13.33% above)
2) Sri.K.D.George, Pavana, Vyttila, Kochi – 682 019 ക്വോട്ടു ചെയ്ത തുക- 4,18,57,280/- രൂപ (8.80 % above)

നെഗോഷിയേഷൻ നിരക്ക് - 4.50% above.

ചോദ്യം 14): മേൽ പറഞ്ഞ ടെ ർ നടപടികൾ എക്സ്റ്റൻഡ് ചെയ്തത് ഏതു മാനദണ്ഡ പ്രകാരം. തീയതി വേണം?

ഉത്തരം :- 18/01/2017 ലെ സെക്രട്ടറിയുടെ ഉത്തരവു പ്രകാരമാണ് തീയ്യതി നീട്ടി നൽകിയത്.

ചോദ്യം 15): മേൽ പറഞ്ഞ ടെ ർ നടപടികൾ നീട്ടി നൽകിയതിനു ശേഷമുള്ള ഓപ്പണിങ്ങ് ഡെയിറ്റ് എന്നാണ്? തീയതി വേണം.

ഉത്തരം :- നീട്ടി നൽകിയതിനു ശേഷമുള്ള ഓപ്പണിംഗ് തീയതി - 31/01/2017 .

ചോദ്യം 16): ഒരു ടെൻഡർ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ചതിനു ശേഷം തീയതി വീ ും നീട്ടിക്കൊടുക്കുന്നതിന് പാലിക്കേ മാനദണ്ഡങ്ങൾ എന്തെല്ലാം ?

ഉത്തരം :- PWD manual പ്രകാരം വ്യക്തമായ നിർദ്ദേശങ്ങളില്ല.

ചോദ്യം 17): മേൽ പറഞ്ഞ ടെൻഡർ നടപടികൾക്ക് മേൽനോട്ടം വഹിച്ച ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ പേരും, ഔദ്യോഗിക സ്ഥാനവും വേണം?

ഉത്തരം : ശ്രീമതി. ജെബി ജോൺ, സൂപ്ര ിംഗ് എഞ്ചിനീയർ, ജിസിഡിഎ.

ചോദ്യം 18): മേൽ പറഞ്ഞ ടെൻഡർ നടപടികളുടെ തീയതി നീട്ടികൊടുത്തത് ഏതു ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ നിർദ്ദേശ പ്രകാരമാണ്. പേരും, ഔദ്യോഗിക സ്ഥാനവും വേണം?

ഉത്തരം :-സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ

ചോദ്യം 19): മേൽ പറഞ്ഞ ടെ ർ നടപടികളുടെ തീയതി നീട്ടിക്കൊടുത്തത് ജിസിഡിഎ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റിയുടെ തീരുമാന പ്രകാരമാണോ? കോപ്പി വേണം.

ഉത്തരം :-അല്ല.

ചോദ്യം 20): മേൽ പറഞ്ഞ ടെ ർ നടപടികളിൽ ആദ്യം പങ്കെടുത്ത കോൺട്രാക്ടറുടെ ടെ ർ ഓപ്പണിങ്ങ് ചെയ്തത് ഏത് ഉദ്യോഗസ്ഥനാണ്. തീയതിയും, ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ പേരും വേണം?

ഉത്തരം :- ലഭിച്ച ര ു ടെ റുകളും ഒരേ ദിവസമാണ് തുറന്നത്. സൂപ്ര ിംഗ് എഞ്ചിനീയർ, ജിസിഡിഎ.

ചോദ്യം 21): ടെൻഡർ നടപടികളിൽ പങ്കെടുത്ത കോൺട്രാക്ടർന്മാർക്ക് മുൻകാല പരിചയ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കിയിരുന്നോ. ഇല്ലെങ്കിൽ ഏതു മാനദണ്ഡ പ്രകാരമാണ് ടെ റിൽ പങ്കെടുപ്പിച്ചത്?

ഉത്തരം :- ആവശ്യപ്പെട്ട തുകക്കുള്ള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് കരാറുകാർ ആരും ഹാജരാക്കിയിരുന്നില്ല. ടെ ർ തുറന്നതിനു ശേഷം എല്ലാ കരാറുകാരോടും ഹാജരാക്കാൻ ആവശ്യപ്പെടുകയാണു ായത്.

ചോദ്യം 22): മേൽ പറഞ്ഞ ടെൻഡർ നടപടി തീയതി നീട്ടിക്കൊടുത്തപ്പോൾ പത്രങ്ങളിൽ പരസ്യം കൊടുത്തിരുന്നോ? ഏതെല്ലാം പത്രങ്ങൾ ഇല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ കാരണം.

ഉത്തരം : ഇല്ല. ഇ-ടെ ർ സൈറ്റിൽ Corrigendum പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. മലയാള മനോരമ, ദിഹിന്ദു (കോപ്പികൾ ലഭ്യമാണ്).

ചോദ്യം 23): മേൽ പറഞ്ഞ വിഷയത്തിൽ ഫയൽ ഓപ്പൺ ചെയ്തത് ഏത് തീയതിയിലാണ്. ഏകദേശം ഇന്നുവരെ ഈ നടപടികൾക്കുവേ ി എത്ര രൂപ ചിലവാക്കി. ടെ ർ നടപടികൾ ക്യാൻസൽ ചെയ്താൽ എത്ര രൂപ ജിസിഡിഎയ്ക്ക് നഷ്ടം സംഭവിക്കും. ഈ തുക ആരിൽ നിന്ന് ഈടാക്കും?

ഉത്തരം :- എ) ഫയൽ ഓപ്പൺ ചെയ്തത് 25.01.2016.

ബി) ടെ ർ നടപടികൾ സംബന്ധിച്ച് പത്ര പരസ്യത്തിന്റെ ചിലവ് മാത്രമാണ് ഇതുവരെ വന്നിട്ടുള്ളത്. ആയത് സംബന്ധിച്ച് ഭരണ വിഭാഗത്തിൽ നിന്ന് വിവരം ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണ്.

സി) നഷ്ടം സംഭവിച്ചിട്ടില്ല.

ഡി) പത്രപരസ്യങ്ങൾക്കായി 79,474/- രൂപ ചെലവായി. പുനർ-ഇ-ടെ ർ പത്രപരസ്യത്തിന്റെ ബിൽ നൽകിയിട്ടില്ല.

ചോദ്യം 24): മേൽ പറഞ്ഞ ടെ ർ നടപടികളുടെ തീയതി നീട്ടിക്കൊടുത്തത് ജിസിഡിഎ എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റിയുടെ തീരുമാന പ്രകാരമാണോ? കോപ്പി വേണം.

ഉത്തരം :-റദ്ദു ചെയ്തിട്ടു ്. കമ്മിറ്റി തീരുമാന പ്രകാരം സാധുവായ ഒരു ടെ ർ മാത്രം ലഭിച്ചതിനാൽ.

ചോദ്യം 25): ഫയൽ നമ്പർ. ഇ2/2558/ജിസിഡിഎ/16 എന്ന മേൽ പറഞ്ഞ ടെൻഡർ നടപടികളുടെ ഫയൽ നോട്ടും, എല്ലാ രേഖകളും, മിനിറ്റ്സിന്റെ കോപ്പി, ഗവൺമെന്റ് ഓർഡർ എന്നിവ വേണം ?

ഉത്തരം :- ഇ2/2558/ജിസിഡിഎ/16 എന്ന ഫയലിന് 46 നോട്ട് ഷീറ്റും 381 കറന്റ് പേജും ഉ ് . ആയതിന്റെ ഫീസ് അടച്ചത് അറിയിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് പകർപ്പുകൾ ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണ്.

അപ്പീൽഅധികാരിയുടെമേൽവിലാസം

എം.സി.ജോസഫ്
അപ്പലേറ്റ്അതോറിറ്റി/സെക്രട്ടറി
ജിസിഡിഎ - കൊച്ചി - 682 020.

വിശ്വസ്തതയോടെ,

പകർപ്പ്: എസ്റ്റേറ്റ് ഓഫീസർ (i/c)

എ.ഇമാമിൻ മുബീൻ
പബ്ളിക് ഇൻഫർമേഷൻ ഓഫീസർ

ab