



വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി

പി.ബി. നമ്പർ 2012 ഫോൺ 2205061 ഫാക്സ് : 91 484 2206230 കൊച്ചി-682 020
Website:- www.gcda.kerala.gov.in. E-mail id:- gcdaonline@gmail.com

നം. 307/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-4/2019/ജിസിഡിഎ

തീയതി, 12.01.2021

ടെണ്ടർ/ലേലം നോട്ടീസ്

വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി വക വിവിധ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലെ കടമുറി/ഓഫീസ് മുറികൾ എന്നിവ 28.01.2021 തീയതിയിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം മുഖേന നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

താൽപര്യമുള്ളവർ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യത്തോടൊപ്പം നിർദ്ദിഷ്ട അപേക്ഷ ഫോറത്തിൽ ഒരു ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലത്തിന് വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന വാടക രേഖപ്പെടുത്തിയ ടെണ്ടർ മുദ്രവെച്ച കവറുകളിൽ 28.01.2021 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1.00 മണി വരെ ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ എസ്റ്റേറ്റ് വകുപ്പിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറം നൽകുന്ന അവസാന തീയതി 28.01.2021 ഉച്ചയ്ക്ക് 12.00 മണിവരെയാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറത്തിന്റെ വില 565/- രൂപയാണ്.

നിരതദ്രവ്യ തുക സി.എം.ഡി.എസ്. - 2 ലക്ഷം, വർക്കിംഗ് ജേർണലിസ്റ്റ് കോളനി കോംപ്ലക്സ് കലൂർ - 50,000/-, കലൂർ ജവഹർലാൽ നെഹ്റു സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സ് - 50,000/-, കടവന്ത വെസ്റ്റ് കോംപ്ലക്സ് - 50,000/-, കലൂർ മണപ്പാട്ടിപറമ്പ് - 50,000/-, പനമ്പിള്ളിനഗർ പാസ്‌പോർട്ട് ഓഫീസിനു സമീപമുള്ള കോംപ്ലക്സ് - 50,000/- രൂപയുടെ "സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ കൊച്ചി" പേരിൽ ഡി.ഡി. ആയി അപേക്ഷാഫോറം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

അന്നേ ദിവസം പകൽ 3.00 മണിക്ക് ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യലേലം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ നിരസിക്കുന്നതിനോ സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേല ദിവസം അവധിയാണെങ്കിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിനത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ്.

ഒപ്പ്
സെക്രട്ടറി/-

നോട്ടീസ് ബോർഡ്,
കൊച്ചി നഗരസഭ
അതോറിറ്റി വക എല്ലാ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലും

Preethy
സുപ്രണ്ട്

28/01/2021 തീയതിയിലെ ടെണ്ടർ/ലേലത്തിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന കടമുറികൾ/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ

വാണിജ്യ സമുച്ചയം	നിരതദ്രവ്യതുക	കടമുറി/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ	കുറഞ്ഞ വാടക ച.അടിക്കി		വിസ്തീർണ്ണം	
				ഹോട്ടൽ/റസ്റ്റോറന്റ്	ച.മീ	ച.അടി
മരൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	2,00,000/-	എ-15	30		4.2	45.21
		എ-29	30		8.60	92.57
		എ-33	30		9.5	102.26
		ബി-10	30		8.73	93.97
		ബി-12	30		12.12	130.46
		ബി-18	30		14.12	152.02
		ബി-28	30		29.34	315.82
		ബി-36	30		4	43.06
		ബി-47	30		8.67	93.32
		ബി-49	30		6	64.58
		ഒ.എസ്.-1	20		64.47	694.06
		ഒ.എസ്.-11	20		54.47	586.31
		ഒ.എസ്.-43	17		156.31	1682.52
		ഒ.എസ്.-49	17		38.37	413.01
		ഒ.എസ്.-55	17		156.3	1682.52
		ഒ.എസ്.-57	17		50.72	545.95
		ഒ.എസ്.-58എ	17		127.66	1374.13
		ഒ.എസ്.-59	17		205.81	2215.38
ജവഹർലാൽ നെഹ്റു ഇന്റർ നാഷണൽ സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	സി-1209	25	50	34.52	369.42
		എഫ്-1207	25	50	34.87	375.34
		ജി-1201	25	50	39.72	427.55
		ജി-1202	25	50	34.83	374.91
		ജി-1302	22	50	57.14	615.05
		ബി-1402	17	50	87.34	940.00
		എഫ്-1205	25	50	55.49	597.30
		ഡി-1201	25	50	38.65	416
		ബി-1310	22	50	28.13	302.79
		സി-1306	22	50	42.50	457.47
		ബി-1301	22	50	32.51	349.94
		ഡി-1301	22	50	41.60	447.83
		സി-1305	22	50	49.05	527.97
		സി-1308	22	50	62.64	674.26
		ഡി-2113	25	50	44.26	476.42
		എഫ്-1404	17	50	144.47	1555.08
		എഫ്-1405	17	50	43.75	805.04
		എച്ച്-3107	17	50	74.77	470.93
എച്ച്-3112	17	50	68.17	733.78		
കലൂർ മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്, ശാസ്താ ടെമ്പിൾ റോഡ്	50,000/-	സി-1	30		39.18	421.68

പനമ്പിള്ളി നഗർ പാസ്‌പോർട്ട് ഓഫീസിന് സമീപമുള്ള കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	കടമുറി എ-1	25		16	172.16
		കടമുറി എ-2	25		16	172.16
വർക്കിംഗ് ജേർണലിസ്റ്റ് കോളനി കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ് - 3	20		125.9	1355
		ഒ.എസ് - 2(പാർട്ട്)	20		73.5	791.26
കടവന്ത്ര വെസ്റ്റ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം	50,000/-	കടമുറി നമ്പർ - 2	30		17.75	191.061
		ഒ.എസ് - I & II	25		78.96	850.00
സലിം രാജൻ റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്.	25	40	81.80	830.50

വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന ച.അടി വാടക :
(പൊതുപരിപാലനചെലവ്, ചരക്ക് സേവനനികുതി, സെസ്സ് എന്നിവ പുറമേ)

വാടകക്ക് എടുക്കുന്നതിന്റെ ഉദ്ദേശം :

ഞാൻ ടി മുറി പരിശോധിച്ച് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതും, ടെണ്ടർ/ലേല വ്യവസ്ഥകൾ വായിച്ച് മനസ്സിലാക്കിയിട്ടുള്ളതും, ആയത് പാലിച്ചുകൊള്ളാമെന്ന് വാഗ്ദാനം ചെയ്യുകയും ചെയ്യുന്നു.

സ്ഥലം :

ടെണ്ടറുടെ ഒപ്പ് :

തീയതി :