



# വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി

പി.ബി. നമ്പർ 2012 ഫോൺ 2205061 ഫാക്സ് : 91 484 2206230 കൊച്ചി-682 020  
Website:- [www.gcda.kerala.gov.in](http://www.gcda.kerala.gov.in). E-mail id:- [gcdaonline@gmail.com](mailto:gcdaonline@gmail.com)

നം.7507/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-4/2021/ജിസിഡിഎ

തീയതി, 08/12/2021

## ടെണ്ടർ/ലേലം നോട്ടീസ്

വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി വക വിവിധ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലെ കടമുറി/ഓഫീസ് മുറികൾ എന്നിവ 22/12/2021 തീയതിയിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം മുഖേന വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

താൽപര്യമുള്ളവർ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യത്തോടൊപ്പം നിർദ്ദിഷ്ട അപേക്ഷ ഫോറത്തിൽ ഒരു ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലത്തിന് വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന വാടക രേഖപ്പെടുത്തിയ ടെണ്ടർ മുദ്രവെച്ച കവറുകളിൽ 22/12/2021 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1.00 മണി വരെ ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ എസ്റ്റേറ്റ് വകുപ്പിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറം നൽകുന്ന അവസാന തീയതി 22/12/2021 ഉച്ചയ്ക്ക് 12.00 മണിവരെയാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറത്തിന്റെ വില 560/- രൂപയാണ്.

നിരതദ്രവ്യ തുക 50,000/- രൂപയുടെ “സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ കൊച്ചി” പേരിൽ ഡി.ഡി. ആയി അപേക്ഷാഫോറത്തോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

അന്നേ ദിവസം പകൽ 3.00 മണിക്ക് ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യലേലം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ നിരസിക്കുന്നതിനോ സെക്രട്ടറിക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേല ദിവസം അവധിയാണെങ്കിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിനത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)  
സെക്രട്ടറി

നോട്ടീസ് ബോർഡ്,  
കൊച്ചി നഗരസഭ  
അതോറിറ്റി വക എല്ലാ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലും

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

*Preethy*  
സുപ്രണ്ട്

*[Handwritten signature]*  
am

**22.12.2021 തീയതിയിലെ ടെണ്ടർ/ലേലത്തിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന  
കടമുറികൾ/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ**

വാണിജ്യ സമുച്ചയം	നിരതദ്ര വ്യത്യക	കടമുറി/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ	കുറഞ്ഞ വാടക ച.അടികൾ		വിസ്തീർണ്ണം	
				ഹോട്ടൽ/റസ്റ്റോറന്റ്	ച.മീ	ച.അടി
മരൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	എ-15	30		4.2	45.21
		എ-17	30		9.29	100
		എ-29	30		8.60	92.57
		എ-33	30		9.5	102.26
		ബി-12	30		12.12	130.46
		ബി-28	30		29.34	315.82
		ബി-36	30		4	43.06
		ഒ.എസ്.-11	20		54.47	586.31
		ഒ.എസ്.-15	20		61.67	663.82
		ഒ.എസ്.-19	20		61.44	661.31
		ഒ.എസ്.-37	17		43.31	466.19
		ഒ.എസ്.-43	17		156.31	1682.52
		ഒ.എസ്.-49	17		38.37	413.01
		ഒ.എസ്.-51	17		156.31	1682.52
		ഒ.എസ്.-55	17		156.3	1682.52
		ഒ.എസ്.-58എ	17		127.66	1374.13
ഒ.എസ്.-61	17		50.70	545.75		
ജവഹർലാൽ നെഹ്റു ഇന്റർ നാഷണൽ സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	സി-1209	25	50	34.52	369.42
		എഫ്-1207	25	50	34.87	375.34
		ജി-1201	25	50	39.72	427.55
		ജി-1202	25	50	34.83	374.91
		ജി-1302	22	50	57.14	615.05
		ബി-1305	22	50	33.46	360.16
		ഡി-1201	25	50	38.65	416
		ഡി-1202	25	50	26.97	290.30
		ബി-1301	22	50	32.51	349.94
		ഡി-1301	22	50	41.60	447.83
		സി-1308	22	50	62.64	674.26
		എഫ്-1405	17	50	74.77	805.04
		എഫ്-1208	25	50	37.98	408.82
		എഫ്-1307	22	50	43.11	464.04
		എഫ്-1308	22	50	57.10	614.62
		ബി-1204	25	50	34.89	375.56
		ബി-1303	22	50	56.61	609.35
		കല്യാണമണ്ഡപം	25	50	141.26	1520.50
		ജി-3104	17	50	42.09	453.06
		എച്ച്-3107	17	50	43.42	467.37

ജിസിഡിഎ ഓഫീസിന് സമീപമുള്ള കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്.-1	25	50	227.2	2445.58
		കടമുറി നമ്പർ-15	25	50	28.78	309.79
കലൂർ മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്, ശാസ്താ ട്രെയിൻ റോഡ്	50,000/-	സി-1	30		39.18	421.68
		സി	30		21.16	227.79
പനമ്പിള്ളിനഗർ പാസ്‌പോർട്ട് ഓഫീസിന് സമീപമുള്ള കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	കടമുറി ബി.1	20		48.48	521.86
വർക്കിംഗ് ജേർണലിസ്റ്റ് കോളനി കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്-3	20		125.9	1355
		ഒ.എസ്-2 (പാർട്ട്)	20		73.5	791.26
കടവന്ത്ര വെസ്റ്റ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം	50,000/-	കടമുറി നമ്പർ-2	30		17.75	191.061
സലിംരാജൻ റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്.	25	40	81.80	830.50