



വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി

പി.ബി. നമ്പർ 2012 ഫോൺ 2205061 ഫാക്സ് : 91 484 2206230 കൊച്ചി-682 020

Website:- www.gcd.a.kerala.gov.in, E-mail id:- gcd.aonline@gmail.com

നം. 4696/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-4/2019/ജിസിഡിഎ

തീയതി, 09.09.2020

ടെണ്ടർ/ലേലം നോട്ടീസ്

വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി വക വിവിധ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലെ കടമുറി/ഓഫീസ് മുറികൾ എന്നിവ 24.09.2020 തീയതിയിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം മുഖേന നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

താൽപര്യമുള്ളവർ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യത്തോടൊപ്പം നിർദ്ദിഷ്ട അപേക്ഷ ഫോറത്തിൽ ഒരു ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലത്തിന് വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന വാടക രേഖപ്പെടുത്തിയ ടെണ്ടർ മുദ്രവെച്ച കവറുകളിൽ 24.09.2020 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1.00 മണി വരെ ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ എസ്റ്റേറ്റ് വകുപ്പിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറം നൽകുന്ന അവസാന തീയതി 24.09.2020 ഉച്ചയ്ക്ക് 12.00 മണിവരെയാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറത്തിന്റെ വില 565/- രൂപയാണ്.

നിരതദ്രവ്യ തുക സി.എം.ഡി.എസ്. - 2 ലക്ഷം, വർക്കിംഗ് ജേർണലിസ്റ്റ് കോളനി കോംപ്ലക്സ് കലുർ - 50,000/-, കലുർ ജവഹർലാൽ നെഹ്റു സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സ് - 50,000/-, കടവുന്ത വെസ്റ്റ് കോംപ്ലക്സ് - 50,000/-, കലുർ മണപ്പാട്ടിപറമ്പ് - 50,000/-, രൂപയുടെ "സെക്രട്ടറി, ജിസിഡിഎ കൊച്ചി" പേരിൽ ഡി.ഡി. ആയി അപേക്ഷാഫോറം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

അന്നേ ദിവസം പകൽ 3.00 മണിക്ക് ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യലേലം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ നിരസിക്കുന്നതിനോ സെക്രട്ടറിയ്ക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം ദിവസം അവധിയാണെങ്കിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിനത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ്.

നോട്ടീസ് ബോർഡ്,
കൊച്ചി നഗരസഭ
അതോറിറ്റി വക എല്ലാ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലും

ഒപ്പ്
സെക്രട്ടറിക്കുവേണ്ടി
എസ്റ്റേറ്റ് ഓഫീസർ ഇൻ ചാർജ്ജ്

24.09.2020 തീയതിയിലെ ടെണ്ടർ/ലേലത്തിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന കടമുറികൾ/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ

വാണിജ്യ സമുച്ചയം	നികതദ്രവ്യതുക	കടമുറി/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ	കുറഞ്ഞ വാടക ച.അടികൾ	വിസ്തീർണ്ണം		
				ച.മീ	ച.അടി	
മരൈൻ ഡ്രൈവ് റേഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	2,00,000/-	എ-15	30	4.2	45.21	
		എ-33	30	9.5	102.26	
		ബി-10	30	8.73	93.97	
		ബി-18	30	14.12	152.02	
		ബി-20	40	6.33	68.14	
		ബി-28	30	29.34	315.82	
		ബി-36	30	4	43.06	
		ബി-42	30	9.71	104.52	
		ബി-47	30	8.67	93.32	
		ബി-49	30	6	64.58	
		എസ്.-37	38	86.08	926.52	
						നിലവിലെ അവസ്ഥയിൽ
		ഒ.എസ്.-1	20	64.48	694.06	
		ഒ.എസ്.-11	20	54.47	586.31	
		ഒ.എസ്.-18	20	54.45	585.88	
		ഒ.എസ്.-40	17	43.3	466.08	
		ഒ.എസ്.-55	17	156.3	1682.52	
ഒ.എസ്.-57	17	50.72	545.95			
ഒ.എസ്.-58എ	17	127.66	1374.13			
ജവഹർലാൽ നെഹ്റു ഇന്റർ നാഷണൽ സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	സി-1209	25	34.52	369.42	
		എഫ്-1207	25	34.87	375.34	
		ജി-1201	25	39.72	427.55	
		ജി-1202	25	34.83	374.91	
		ജി-1302	22	57.14	615.05	
		ബി-1402	17	87.34	940.00	
		എഫ്-1205	25	55.49	597.30	
		എഫ്-1305	22	140.30	1509.11	
		ഡി-1201	25	38.65	416	
		ബി-1310	22	28.13	302.79	
		സി-1306	22	42.50	457.47	
		ബി-1301	22	32.51	349.94	
		ഡി-1301	22	41.60	447.83	
		സി-1305	22	49.05	527.97	
		സി-1308	22	62.64	674.26	
		ഡി-2101	25	43.38	466.94	
		ഡി-2113	25	44.26	476.42	
കമുർ മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്, ശാസ്താ ടെമ്പിൾ റോഡ്	50,000/-	സി-1	30	39.18	421.68	
വർക്കിംഗ്	50,000/-	ഒ.എസ്.-3	20	125.9	1355	

ജേർണലിസ്റ്റ് കോളനി കോംപ്ലക്സ്		ഒ.എസ്-2 (പാർട്ട്)	20	73.5	791.26
കടവന്ത വെസ്റ്റ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം	50,000/-	കടമുറി നമ്പർ-2	30	17.75	191.061
		ഒ.എസ്.- I & II	25	78.96	850.00
ആർ.ബി.ഐ.യ്ക്ക് അടുത്ത് മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്	50,000/-	കടമുറി നമ്പർ-9	50	11.02	118.62