



# വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി

പി.ബി. നമ്പർ 2012 ഫോൺ 2205061 ഫാക്സ് : 91 484 2208230 കൊച്ചി-682 020

Website:- [www.gcoa.kerala.gov.in](http://www.gcoa.kerala.gov.in). E-mail id:- [gcoaonline@gmail.com](mailto:gcoaonline@gmail.com)

നം. 3880/എസ്റ്റേറ്റ്/ബി-4/2019/ജിസിഡിഎ.

തീയതി, 09.09.2021

## ടെണ്ടർ/ലേലം നോട്ടീസ്

വിശാല കൊച്ചി വികസന അതോറിറ്റി വക വിവിധ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലെ കടമുറി/ഓഫീസ് മുറികൾ എന്നിവ 22.07.2021 തീയതിയിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം മുഖേന നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

താൽപര്യമുള്ളവർ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യത്തോടൊപ്പം നിർദ്ദിഷ്ട അപേക്ഷ ഫോറത്തിൽ ഒരു ചതുരശ്ര അടി സ്ഥലത്തിന് വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന വാടക രേഖപ്പെടുത്തിയ ടെണ്ടർ മുദ്രവെച്ച കവറുകളിൽ 22.07.2021 തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1.00 മണി വരെ ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ എസ്റ്റേറ്റ് വകുപ്പിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറം നൽകുന്ന അവസാന തീയതി 22.07.2021 ഉച്ചയ്ക്ക് 12.00 മണിവരെയാണ്. ടെണ്ടർ ഫോറത്തിന്റെ വില 565/- രൂപയാണ്.

നിരതദ്രവ്യ തുക 1,50,000/- രൂപ മനേജർ ഡ്രൈവ് വാക്വേ ബങ്കിനായും, 50,000/- രൂപ മറ്റ് വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലെ കടമുറികൾക്കായും "സെക്രട്ടറി ജിസിഡിഎ കൊച്ചി" പേരിൽ ഡി.ഡി. ആയി അപേക്ഷാഫോറത്തോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

അന്നേ ദിവസം പകൽ 3.00 മണിക്ക് ജിസിഡിഎ ഓഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യലേലം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഓഫീസിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കാവുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേലം യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ നിരസിക്കുന്നതിനോ സെക്രട്ടറിക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ/ലേല ദിവസം അവധിയാണെങ്കിൽ ടെണ്ടർ/ലേലം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി, ദിനത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ്.

ഒപ്പ്/-  
സെക്രട്ടറി.

അംഗീകാരത്തോടെ

*Preethy*  
സുപ്രണ്ട്.

നോട്ടീസ് ബോർഡ്,  
കൊച്ചി നഗരസഭ,  
അതോറിറ്റി വക എല്ലാ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിലും.

22.07.2021 തീയതിയിലെ ടെണ്ടർ/ലേലത്തിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന കടമുറികൾ/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ

വാണിജ്യ സമുച്ചയം	നിരതദ്രവ്യതുക	കടമുറി/ഓഫീസ് മുറി/ഗോഡൗൺ	കുറഞ്ഞ വാടക ച.അടികൾ		വിസ്തീർണ്ണം	
				ഹോട്ടൽ/റസ്റ്റോറന്റ്	ച.മീ	ച.അടി
മന്നൈൻ ഡ്രൈവ് ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	എ-8	30		4.22	45.42
		എ-15	30		4.2	45.21
		എ-17	30		9.29	100
		എ-29	30		8.60	92.57
		എ-31	30		8.69	93.54
		എ-33	30		9.5	102.26
		ബി-3	30		14.74	158.66
		ബി-10	30		8.73	93.97
		ബി-12	30		12.12	130.46
		ബി-14	30		8.77	94.40
		ബി-18	30		14.12	152.02
		ബി-28	30		29.34	315.82
		ബി-36	30		4	43.06
		ഒ.എസ്-15	20		61.67	663.82
		ഒ.എസ്-19	20		61.44	661.31
		ഒ.എസ്.-37	17		43.31	466.19
		ഒ.എസ്.-40	17		43.3	466.08
		ഒ.എസ്.-43	17		156.31	1882.52
		ഒ.എസ്.-49	17		38.37	413.01
		ഒ.എസ്.-51	17		156.31	1882.52
ഒ.എസ്.-55	17		156.3	1882.52		
ഒ.എസ്.-57	17		50.72	545.95		
ഒ.എസ്.-58എ	17		127.66	1374.13		
ഒ.എസ്.-61	17		50.70	545.75		
ജവഹർലാൽ നെഹ്റു ഇന്റർ നാഷണൽ സ്റ്റേഡിയം കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	സി-1209	25	50	34.52	369.42
		എഫ്-1207	25	50	34.87	375.34
		ജി-1201	25	50	39.72	427.55
		ജി-1202	25	50	34.83	374.91
		ജി-1302	22	50	57.14	615.05
		ബി-1402	17	50	87.34	940.00
		ബി-1305	22	50	33.46	360.16
		ഡി-1201	25	50	38.65	416
		ഡി-1202	25	50	26.97	290.30
		സി-1306	22	50	42.50	457.47
		ബി-1301	22	50	32.51	349.94
		ഡി-1301	22	50	41.60	447.83



		സി-1308	22	50	62.64	674.26
		എഫ്.1405	17	50	74.77	805.04
		സി-1102	30	50	41.91	451.12
		സി-1304	22	50	52.08	560.59
		<del>എഫ്-1205</del>	<del>25</del>	<del>50</del>	<del>55.49</del>	<del>597.30</del>
		എഫ്-1208	25	50	37.98	408.82
		എഫ്-1307	22	50	43.11	464.04
		എഫ്-1308	22	50	57.10	614.62
		ഡി-1402	17	50	48.14	518.18
		ഡി-2113	25	50	44.26	476.42
		കല്യാണമണ്ഡപം	25	50	141.26	1520.50
		സി-2104	25	50	90.63	975.54
		സി-2105				
		ഡി-3107	17	50	85.23	960.47
		ഡി-3108				
		ജി-3104	17	50	42.09	453.06
		എച്ച്-3102	17	50	42.87	461.45
		എച്ച്-3107	17	50	43.42	467.37
കടവന്ത്ര കെ.വി.യ്ക്ക് എതിർവശമുള്ള കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്.-1	25		46.26	497.94
കലൂർ മണപ്പാട്ടിപ്പറമ്പ്, ശാസ്താ ട്രെയിൻ റോഡ്	50,000/-	സി-1	30		39.18	421.68
		സി	30		21.16	227.79
പനമ്പിള്ളിനഗർ പാസ്‌പോർട്ട് ഓഫീസിന് നഗരസഭയുടെ കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	കടമുറി എ.1	25		16	172.16
		കടമുറി എ.2	25		16	172.16
		കടമുറി എ.	25		16.49	177.54
വർക്കിംഗ് ജേർണലിസ്റ്റ് കോളനി കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്-3	20		125.9	1355
		ഒ.എസ്-2 (പാർട്ട്)	20		73.5	791.26
കടവന്ത്ര വെസ്റ്റ് വാണിജ്യ സമുച്ചയം	50,000/-	കടമുറി നമ്പർ-2	30		17.75	191.061
		ഒ.എസ്.- I & II	25		78.96	850.00
സലിംഘാജൻ റോഡ് കോംപ്ലക്സ്	50,000/-	ഒ.എസ്.	25	40	81.80	830.50
മരൈൻ ഡ്രൈവ് വാക്വേ ബങ്ക്	1,50,000/-	ബങ്ക് നമ്പർ-4	531		4.55	48.44